



Ines Rodriguez

CENTURY 21

369

ID: 3785

irodriguez@c21369.com.uy

+59899102404



Chacra for Sale

remanso 000 Canelones, Canelones



Sale: US\$ 229,990

Property type: Chacra

Operation: Sale

- Land: 6.0 Hectares
- Building: 6.0 sqm

• Water

• Electricity

Property status

Age: 2021

Without Mortgage: Yes

Description

Chacra de 6ha.

Planta post producción industrial y 3 secaderos.

El campo cuenta con toda la infraestructura necesaria para la producción de cannabis cultivado a cielo abierto y en invernaderos.

Consta de:

- galpón de 144 m2,nuevo,con estructura metálica y chapa
- 2 contenedores de 40 pies que funcionan :uno destinado a vivienda de caseros y otro como oficina y depósito
- 3 secaderos de 40 pies,en perfecto funcionamiento
- 2 tramitadoras Master TM 500,descogolladora y otras máquinas extras
- maquinaria de campo:2 tractores,chirquera,fumigadora
- tajamar nuevo con emanación-caudal aprox 20 millones de litros
- cañada lateral y aljibe de 6000 litros diarios
- instalaciones eléctricas nuevas-trifásica 220
- caminos internos
- alambrados

Licencia para cultivo de CBD a renovar.

Tenemos la opción de negociar sólo el campo sin maquinaria,y/o un invernadero Bi-tunel "Novagric" de 1000 m2 con extractores y ventiladores a colocar.

Ubicación ideal en zona agroindustrial, cerca de ruta 5,Canelones.

Se escuchan ofertas!

No dude en consultar por más información y coordinar una visita.

Todos los datos fueron aportados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios:3 % más IVA.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

Location

remanso 000 , Canelones, Canelones

References

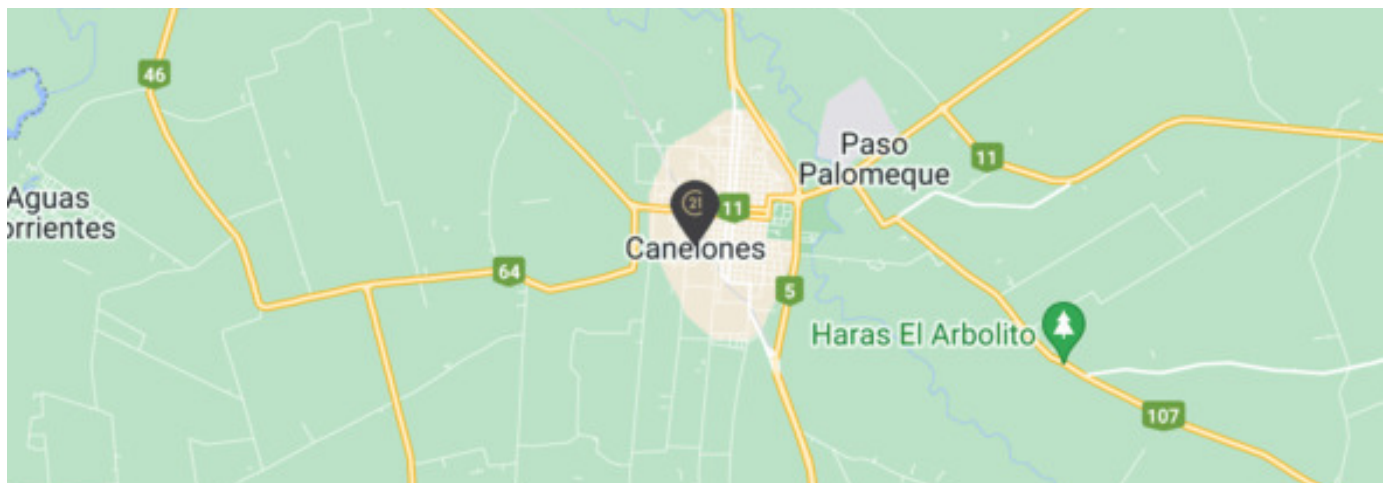


Photo Catalog





Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.