

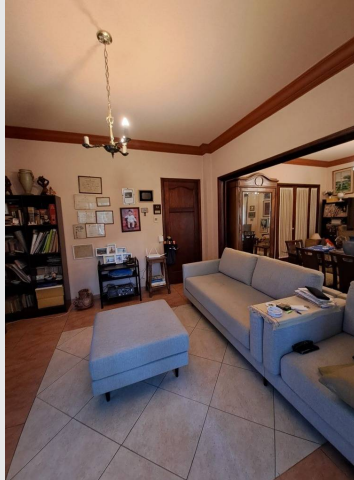


Ines Rodriguez

CENTURY 21.

369

ID: 4601  
irodriguez@c21369.com.uy  
+59899102404



### Condominium for Sale

Soriano 1111 Centro, Montevideo



---

**Sale: US\$ 219,990**

---

**Property type: Condominium**

**Operation: Sale**

- **Land:** 120.0 sqm
- **Building:** 110.0 sqm
- **Bedrooms:** 3

- **Bathrooms:** 2

- 
- Water
  - Electricity
  - Balcony

---

### Property status

Age: 1952

Without Mortgage: Yes

---

## Description

HERMOSO APTO UBICADO A POCAS CUADRAS DE LA RAMBLA!

El apto se encuentra en un tercer piso por ascensor desarrollado todo en un piso, frente y contrafrente.

Se compone de:

- 3 dormitorios
- cocina definida
- living comedor
- 2 baños

Todos sus ambientes son amplios, en 110 mt<sup>2</sup>, luminosos, con balcón al frente, rejas, muy buen porcelanato y baño con cañería nueva.

Gran construcción de época.

Además cuenta con puerta de entrada blindada, puertas de roble, cortinas eléctricas, una segunda terraza compartida con el edificio y con sótano para guardar bicicletas.

El edificio posee azotea compartida en 6to piso, lugar para usar perfectamente.

Gastos comunes: \$3900

Contribución inmobiliaria: \$5773 por cuota

Impuesto de primaria: \$1821 por cuota

Tributos domiciliarios: \$1322

Inmejorable ubicación muy cerca de la principal avenida de Montevideo y cerca de la rambla, comercios, colegios, servicios de locomoción, Plaza Independencia, todo cerca.

POSIBLE PERMUTA!!!

SE ESCUCHAN OFERTAS!!!

Por más información no dude en consultar y coordinar una visita!!!

Los datos fueron proporcionados por el propietario.

Honorarios inmobiliarios 3 % más iva.

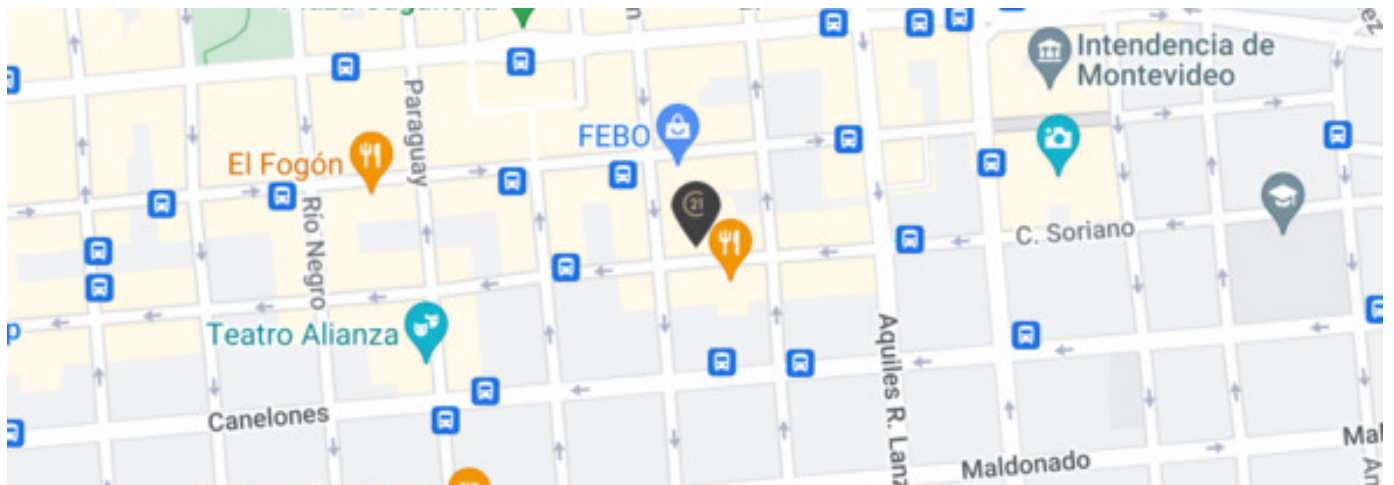
Cada oficina es de propiedad y operación independiente

---

## Location

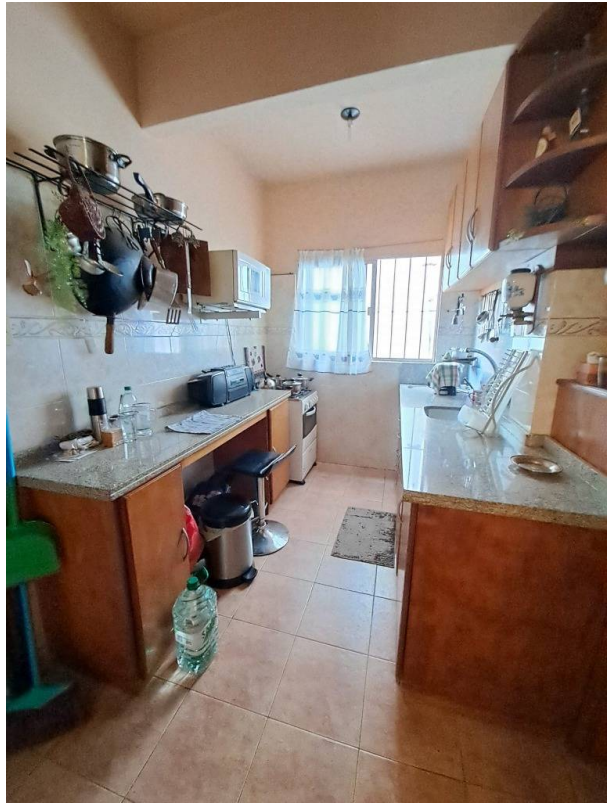
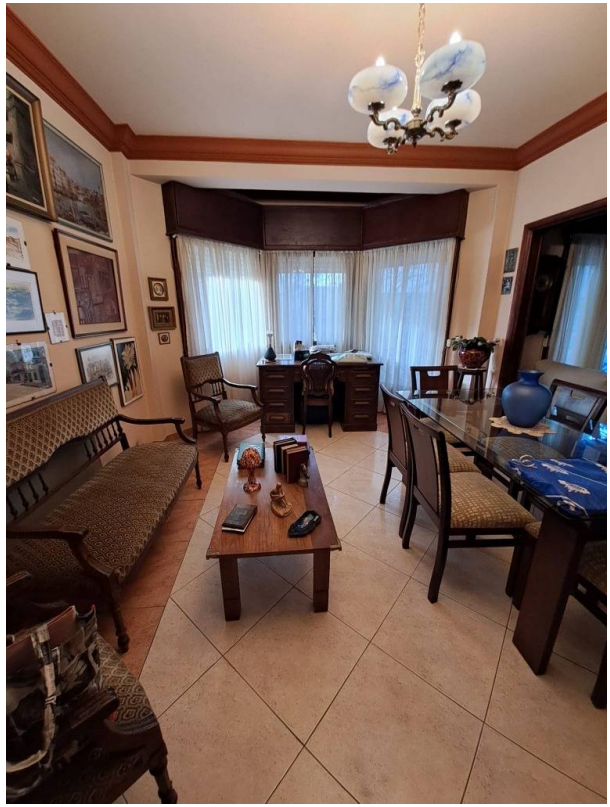
Soriano 1111 , Centro, Montevideo

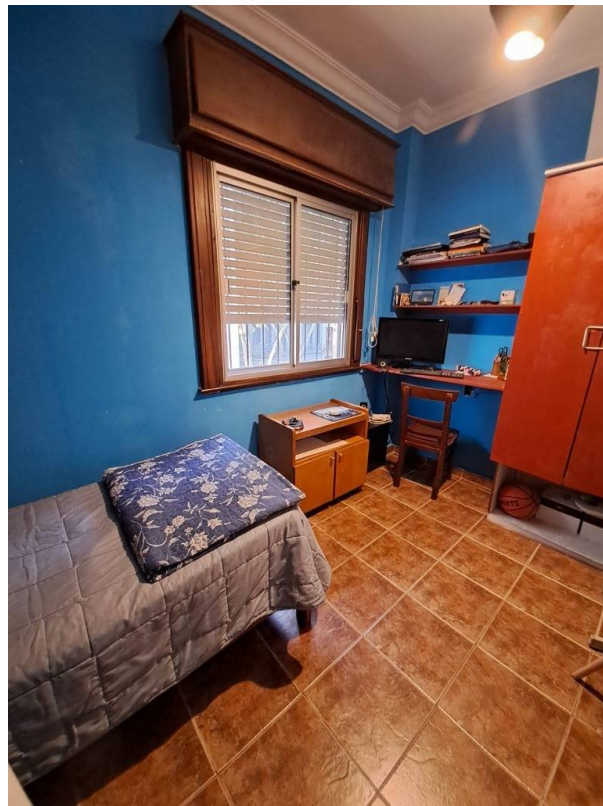
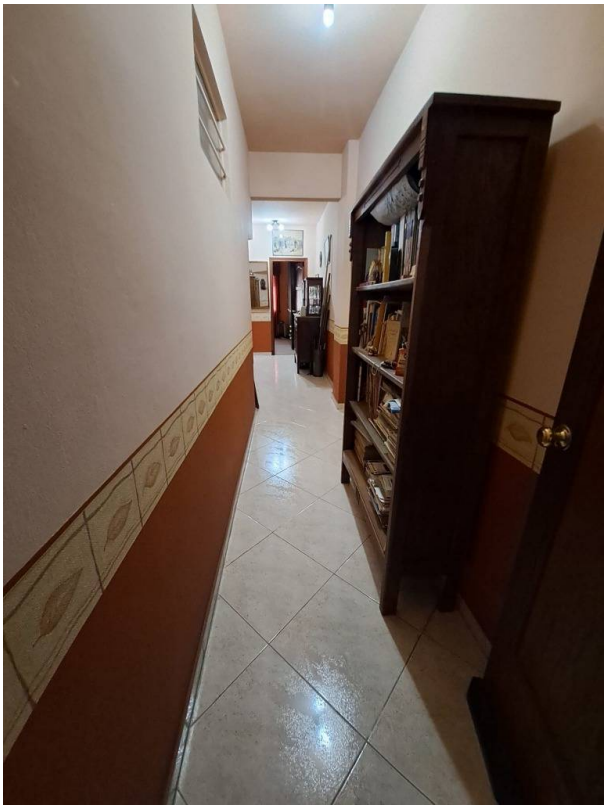
## References

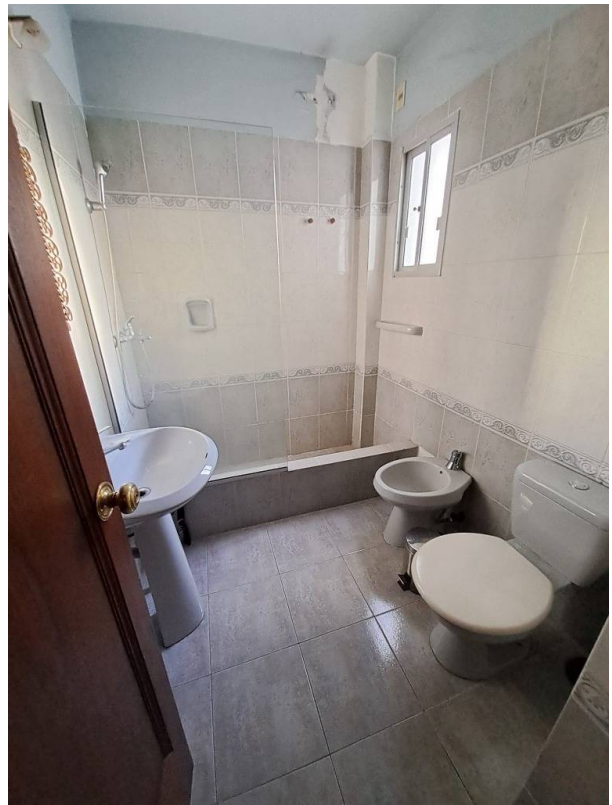
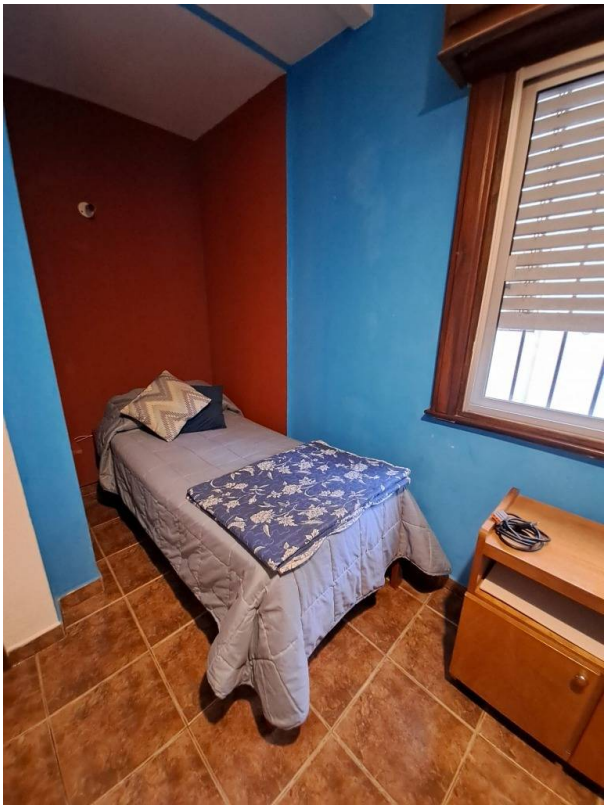


---

## Photo Catalog







**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.

