



José Luis González
Briceño

CENTURY 21.
East Coast

ID: 7251
jlgonzalez@c21eastcoast.com.uy
+59892235085



Land for Sale

Camino del Cerro Eguzquiza KM 6 La Barra, Maldonado



Sale: US\$ 180,000

Property type: Land

Operation: Sale

- **Land:** 4,000.0 sqm
- **Land:** regular

Property status

Age:

Without Mortgage: Yes

Description

Puerto Quetzal - Country Club.

Welcome to your new lifestyle.

Located on the Cerro de Eguzquiza road, in the best countryside area of La Barra, and just 5 minutes from the bridge, you'll find PUERTO QUETZAL.

In a strategic location, nestled on a branch of the Maldonado Creek and spreading across over 200 hectares of meadows, streams, and lagoons, PUERTO QUETZAL is developed, offering 4000m² lots and its own amenities. These amenities include a club house, a children's playground, tennis courts, paddle tennis, soccer fields, a gym, and stables. The development boasts more than a thousand native trees and a production of a thousand olive trees, with approximately 100 hectares of common areas for horseback riding, trekking, paddle boarding, kayaking, and other activities.

We have preserved the majority of our geographical wealth, amidst trees, streams, and ravines. We care for more than 100 hectares of common space, featuring forests, streams, and springs, for you to enjoy nature both on foot and on horseback.

You've found your place just minutes from La Barra and the sea!

Location

Camino del Cerro Eguzquiza KM 6 , La Barra, Maldonado

References

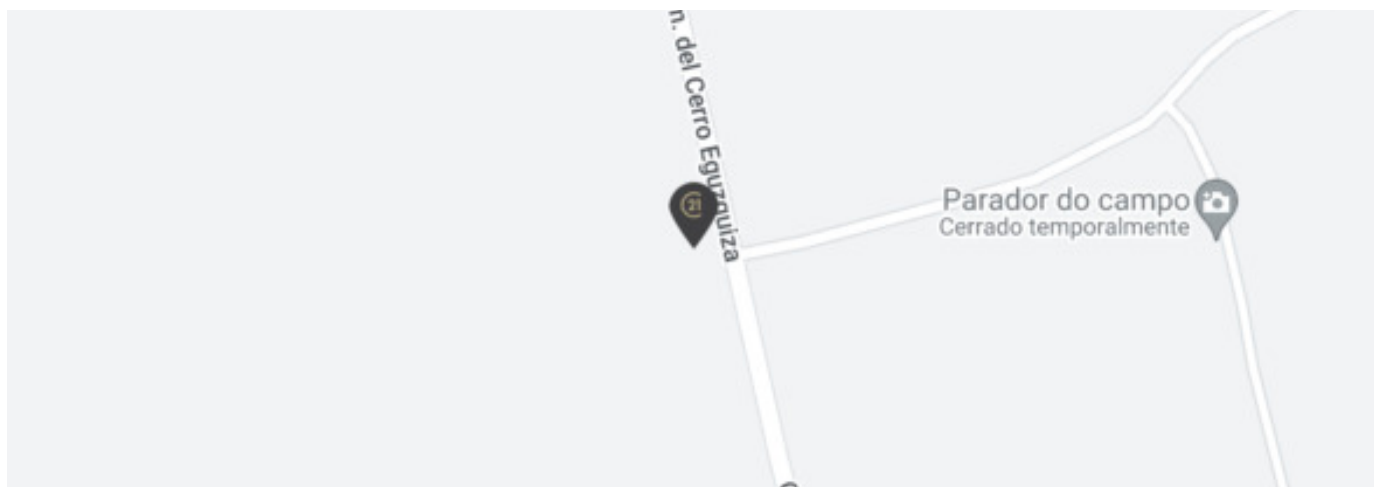


Photo Catalog



CAMPO & MAR

Bienvenido a tu nuevo estilo de vida.



IMAGEN: A. RODRIGUEZ



PUERTO QUETZAL - CHACRAS & OLIVOS

Ubicado sobre el camino del Cerro de Eguzquiza, en la mejor zona de chacras de la barra y a solo 5 minutos del puente se desarrolla PUERTO QUETZAL.



IMAGEN: A. RODRIGUEZ



IMAGEN: A. RODRIGUEZ



CLUB DE CHACRAS

En un punto estratégico de la zona, sobre un brazo del arroyo Maldonado y en un predio de más de 200 hectáreas de praderas, arroyos y lagunas se desarrolla PUERTO QUETZAL, con lotes de 400m² y con amenities propios. Club house, plaza para niños, canchas de tenis, padel y fútbol, gimnasio y caballerizas. El desarrollo cuenta con más de mil árboles autóctonos y una producción de mil olivos, con alrededor de 100 hectáreas de uso común para andar a caballo, hacer trekking, paddle board o kayaking entre otras actividades.

PUERTO QUETZAL - CHACRAS & OLIVOS



OLIVOS



IMAGEN: A. RODRIGUEZ

Si hay un árbol con mayor simbología desde la antigüedad y en todas las religiones es el olivo. Desde hace muchísimos años, al olivo y a su fruto, la aceituna, así como al aceite, se le han atribuido una gran cantidad de significados debido a todas las características y cualidades que posee este árbol.



IMAGEN: A. RODRIGUEZ



SI REALMENTE AMAS LA NATURALEZA.

encontrarás la belleza en todas partes. (Vincent Van Gogh)
Por eso preservamos la mayoría de nuestra riqueza geográfica, entre árboles, arroyos y cañadas.



IMAGEN: A. RODRIGUEZ

CONSUME CONSCIENTE



Sabemos que consumir productos orgánicos de nuestra huerta es fundamental para el estilo de vida saludable con que aspiramos vivir a diario.



IMAGEN: A. RODRIGUEZ



CABALGAR ES TOMAR PRESTADA LA LIBERTAD

Hemos preservado más de 100 hectáreas de espacio común, entre bosques, arroyos y vertientes, para disfrutar de la naturaleza tanto a pie como a caballo.



ENCONTRASTE TU LUGAR A MINUTOS DE LA BARRA Y EL MAR

La Barra 5m

José Ignacio 25m

Aeropuerto Fasano 2m



Península 20m

Aeropuerto 30m

Montevideo 2h

DISTANCIAS

IMAGEN: A. RODRIGUEZ



