



Monica Civano

CENTURY 21.

Alpha

ID: 1107

mcivano@c21alpha.com.uy
+59899100041



Departamento en Venta

Br España Pocitos, Montevideo



Venta: US\$ 370.000

Mantenimiento incluido en el precio: 26.663

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 169,0 m²
- Construcción: 152,0 m²
- Dormitorios: 4
- Baños: 3
- Niveles construidos: 10
- Edo. Conservación: Excelente
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 2

- Numero De Casas: 9
- Calidad de la Construcción: Alta

- Cocina
- Lavadero

- Agua
- Apto credito

- Electricidad

- Escritorio

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 1977

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Exclusivo apartamento sobre Br España, a pasos de la Rambla, con 152 m2 construidos y 169 m2 en total, segundo piso, una unidad por piso.

Al ingresar encontramos un amplio living comedor con un gran ventanal que ofrece vistas panorámicas al mar, lo que crea un ambiente luminoso y acogedor.

La distribución de este apartamento es altamente funcional y pensada para el máximo confort, cuenta con 3 amplios dormitorios, el principal en suite, mas 1 dormitorios de servicios que puede ser usado como escritorio también. Cocina definida y próxima al estar o comedor diario mas lavadero integrado,.

Se destaca la calidad constructiva del apartamento, brindándote la tranquilidad de vivir en un lugar bien construido y diseñado.

Cuenta con un cupo de garaje y calefacción central.

No te pierdas la oportunidad de convertir este apartamento en tu nuevo hogar y experimentar una calidad de vida excepcional en uno de los mejores puntos de la ciudad.

Gastos comunes \$35.000 (\$5.000 son fondo reserva)

Contribución Inmobiliaria 3 cuotas \$ 20.800

Impuestos primaria 3 cuotas \$ 6.500

Honorarios Inmobiliarios 3% mas Iva

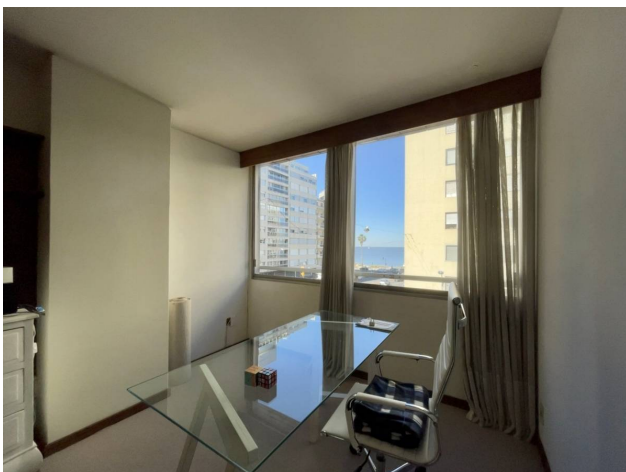
Ubicación

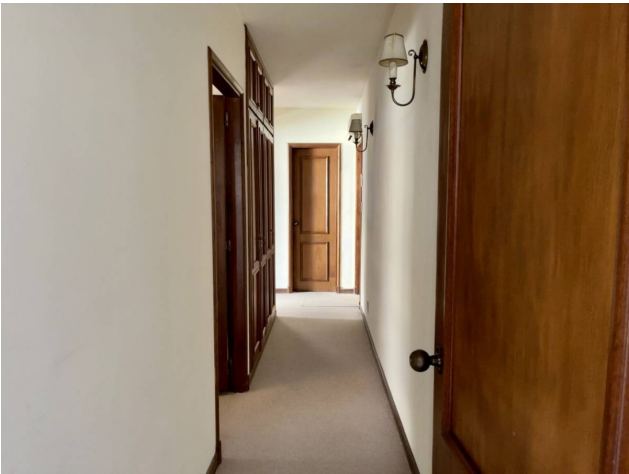
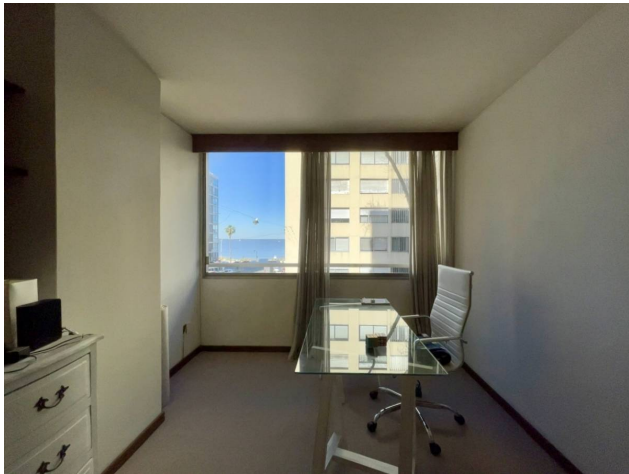
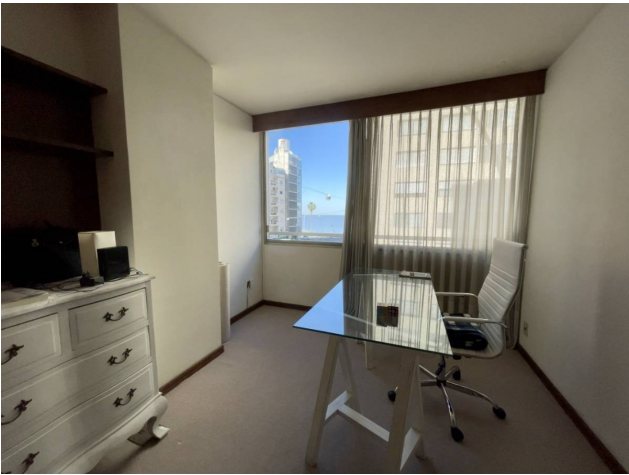
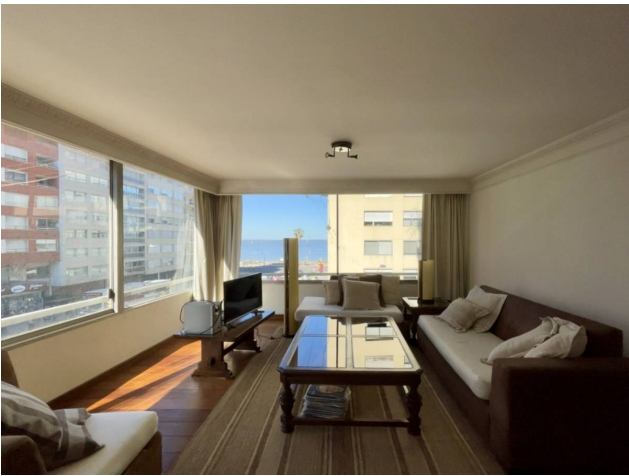
Br España , Pocitos, Montevideo

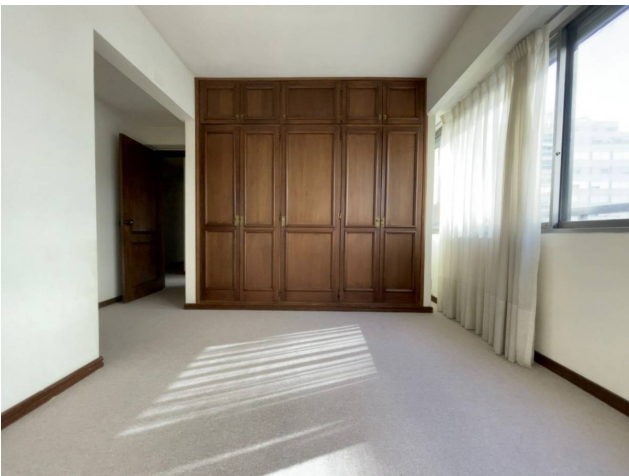
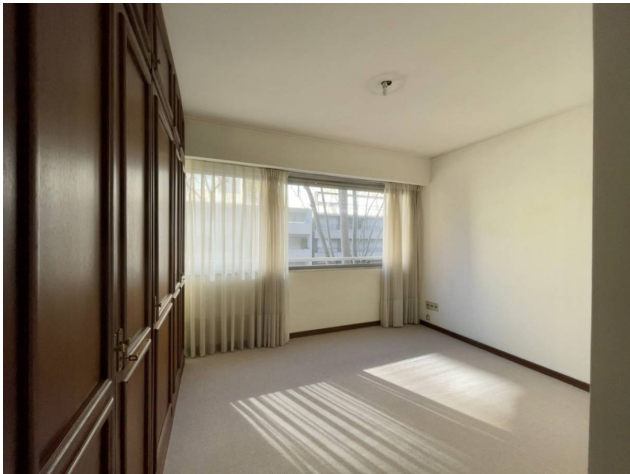
Referencias

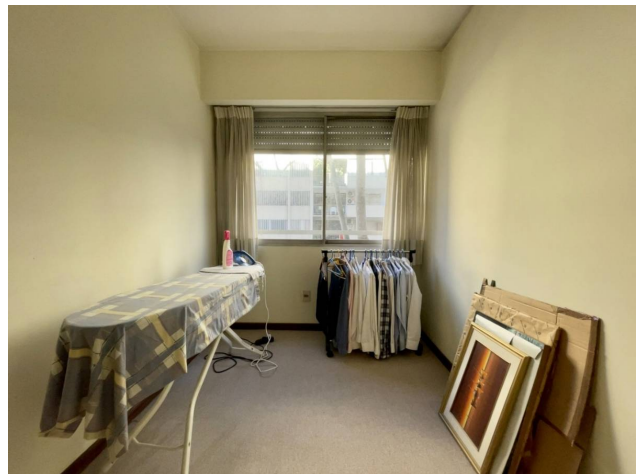


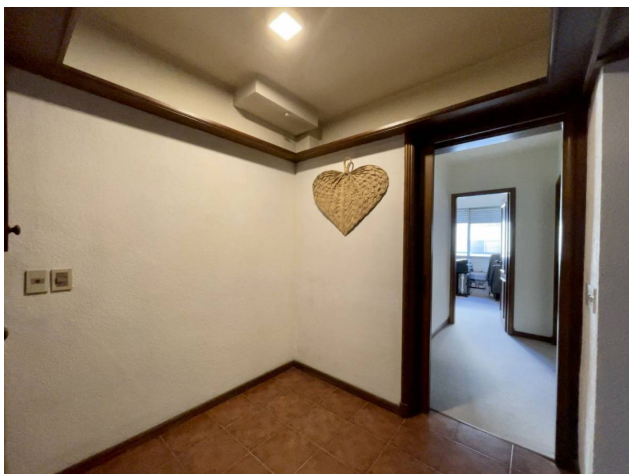
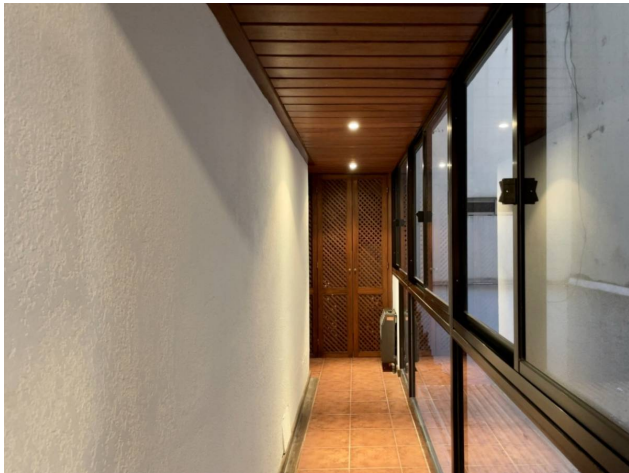
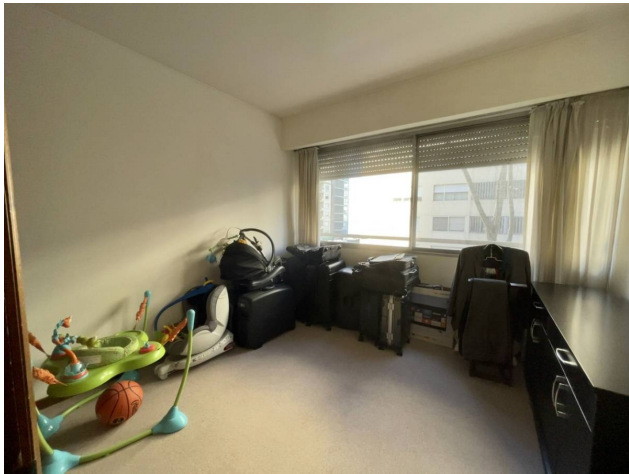
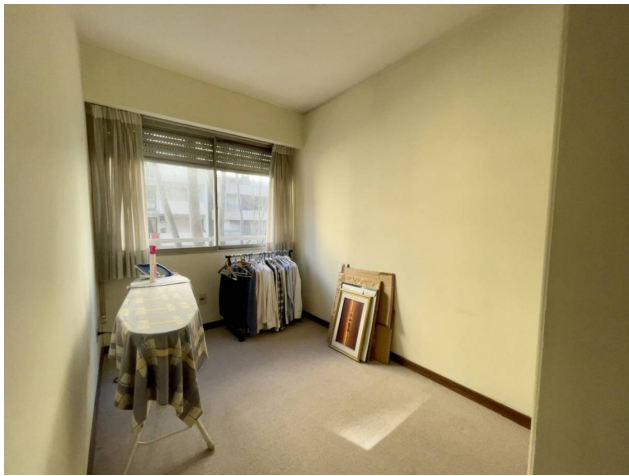
Catálogo de fotos











FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.