



Laura Misa

**CENTURY 21.**

Alpha

ID: 1125

lmisa@c21alpha.com.uy

+59893432111



### Departamento en Venta

Pilcomayo Malvín, Montevideo



**Venta: US\$ 172.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 39,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 21,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** integral

- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 3
- **Numero De Casas:** 32
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **ambientes:** 2

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Monoambiente a ESTRENAR  
Excelente ubicación en Malvín  
Unidad 104

Construidos 39 m2  
Terraza/ Patio 21 m2  
Totales 60 m2

## CARACTERÍSTICAS

Finas terminaciones  
Espacios amplios e Iluminados  
Azotea con barbacoa  
Gimnasio  
Lavadero  
Cerca eléctrica  
Ascensor Otis de ultima generación  
Pisos y revestimientos importados  
Bajos gastos comunes  
Aberturas de alta gama de vidrio

## LISTO PARA ENTRAR

Precio incluye garage.  
Comisión inmobiliaria 3% mas Iva

---

## Ubicación

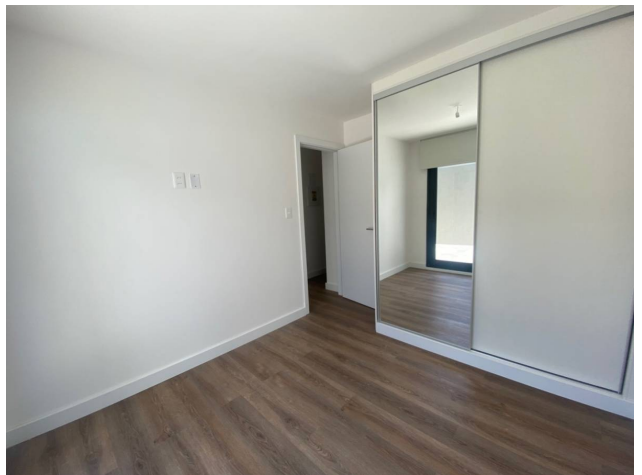
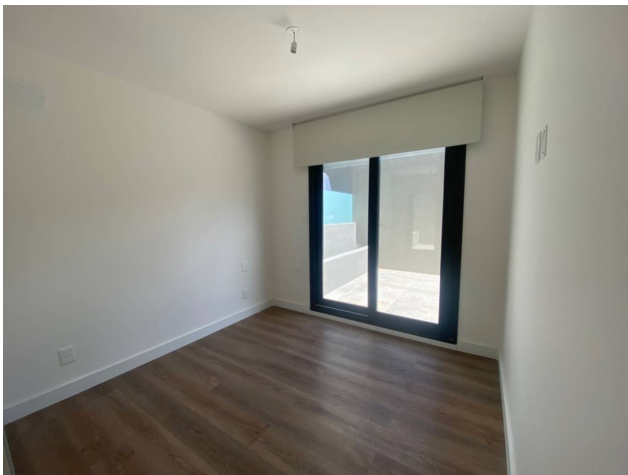
Pilcomayo , Malvín, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.