## **CENTURY 21.**

369

ID: 1204 cpiriz@c21369.com.uy +59893321888





## Departamento en Venta

Libertad Pocitos, Montevideo



Venta: US\$ 194.000

Tipo de propiedad: Departamento Tipo de operación: Venta

Terreno: 56,0 m²
Construcción: 59,0 m²
Dormitorios: 2
Baños: 1

• Cocheras: 1 • ambientes: 4

CocinaBalcónLiving

BalcónParrillaSeguridad

ElectricidadCocheraLuminoso

Solarium
 Cantidad de Autos: 1

## Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2021 Libre de Gravamen: Si

#### Descripción

Excelente Oportunidad de Comprar tu Apartamento en Pocitos Oportunidad apartamento 2 DORMITORIOS, POCITOS!

Ubicado en un punto estratégico, este proyecto que supone una gran oportunidad para invertir o para vivir, a un precio iniqualable.

El edificio contara con una presencia elegante y moderna de este modo la iluminación y ventilación de los espacios son un constante.

Las unidades se entregan con toda la carpintería, y están construidas con materiales de primera calidad.

#### Apartamento cuenta con:

- 2 Dormitorio
- Cocina con placares bajo mesadas
- Living
- Baño
- Literal / Orientación Oeste

#### Amenitties:

- Sala de lavado
- 2 parrilleros con solárium
- Bike Parking
- \* Precio USD 204.210
- \* Precio con descuento USD 194.000 el descuento aplica para el pago contado.

Entrega contado 80% del valor y 20% restante financiado en dolares sin intereses hasta finalizar la obra. Entrega contado 35 % de valor y 65 % restante financiado en dolares sin intereses hasta finalizar la obra.

\*Sin costos de ocupación, alojamiento ni tasas de conexión

Honorarios 3% mas IVA

Los datos son brindados por el propietario

Cada oficina es de propiedad y operación independiente

#### Ubicación

Libertad, Pocitos, Montevideo

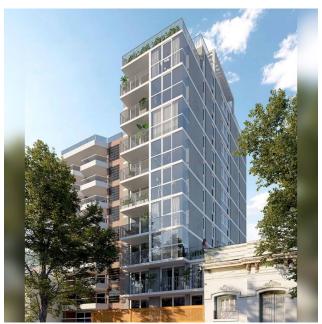
#### Referencias



<sup>\*</sup>Fecha de entrega marzo 2024 aprox .

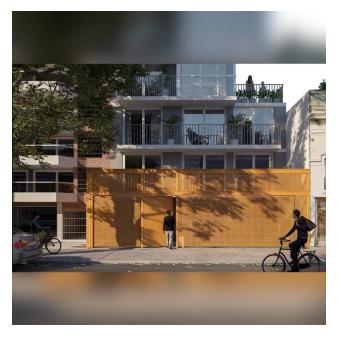














# Bvar. Artigas 554,Punta Carretas, Montevideo T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.