



Felipe Piriz

CENTURY 21

369

ID: 1366

contacto@c21369.com.uy

+59893949999



**Casa-duplex en Venta**

**Punta Ballena, Maldonado**



**Venta: US\$ 450.000**

**Tipo de propiedad: Casa-duplex**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 500,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 190,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Cocheras:** 2
- **ambientes:** 5

- Cocina
- Teléfono
- Hall
- Patio

- Agua
- Balcón
- Jardín
- Suite

- Electricidad
- Comedor
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual
- Parrilla
- Cantidad de Autos: 2

- Internet
- Dependencia
- Living
- Amoblado
- Calefacción
- Sala de juegos

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2021

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

### CASA DUPLEX INDEPENDIENTE TOTALMENTE EQUIPADA

Ubicación en Solanas, Gran Complejo. La propiedad cuenta con Caja de Seguridad, Garaje ,Balcón, Terraza,Jardín al frente,Jardín al fondo y Parrillero

Disponibilidad y precios para Alquiler por semana, quincena o mes, Consulta la disponibilidad y los precios.

Horarios:

Check-in: 16:00

Check-out: 10:00

Distribución Planta Baja:

- Dormitorio matrimonial
- Baño toilette
- Living Comedor con estufa a Leña
- Cocina totalmente equipada con: Heladera,Heladera con freezer, Microondas, Lavavajillas, Licuadora.
- Parrillero con mesa y sillas
- Patio jardín privado
- Solarium privado
- Piscina privada
- Cochera para autos

Planta Alta:

- Master room
- 2 dormitorios con 4 camas mas Aire acondicionado, Ventilador
- Cuarto de servicio
- Vestidor
- Lavarropas
- Tendedero
- Baño de servicio

\*Servicios del Complejo Solanos

- Recepción 24 horas
- Seguridad y vigilancia 24 horas
- Servicio de mucama diario
- Servicio de lavandería
- Servicio de baby sitter
- Préstamo de sombrillas y reposeras

\* Servicio de playa en enero y febrero: 3 piscinas abiertas, 1 piscina con juegos para niños, 1 piscina climatizada

- 6 canchas de tenis, 2 canchas de paddle, 1 cancha de fútbol 5, 1 cancha de fútbol césped, 1 cancha de vóley
- Gimnasio,Spa Bethel, Sauna
- Paintball

Otros Servicios Disponibles: Alquiler de autos, Room service, Cobertura de emergencia médica, Servicio de enfermería. Salones y centro de convenciones,Drugstore,Restaurante Kahlua, Alquiler de material deportivo, Acceso WiFi y PCs con acceso libre a internet.

Sector jungla con juegos infantiles y parrilleros

Precio: USD 450.000

Honorarios inmobiliarios: 3% + IVA

Los datos son brindados por los propietarios

Cada oficina es de propiedad gestión y desarrollo independiente.

---

## Ubicación

, Punta Ballena, Maldonado

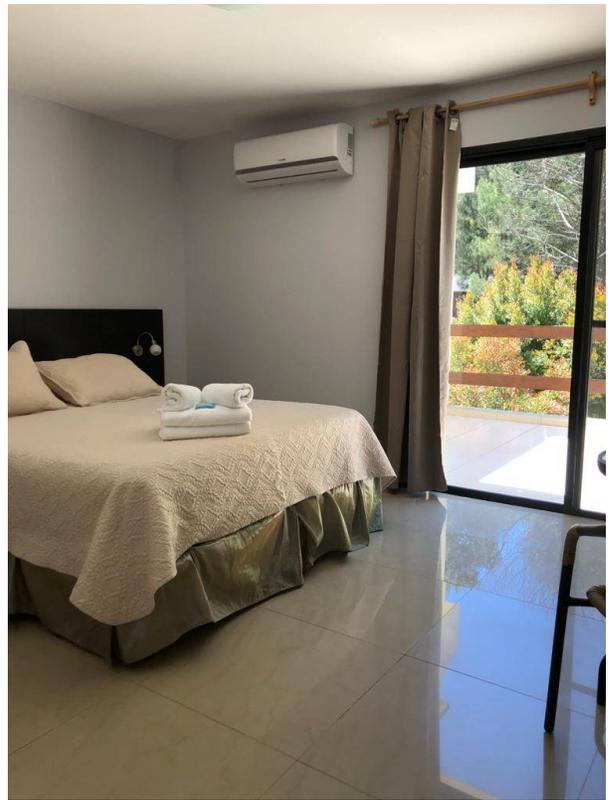
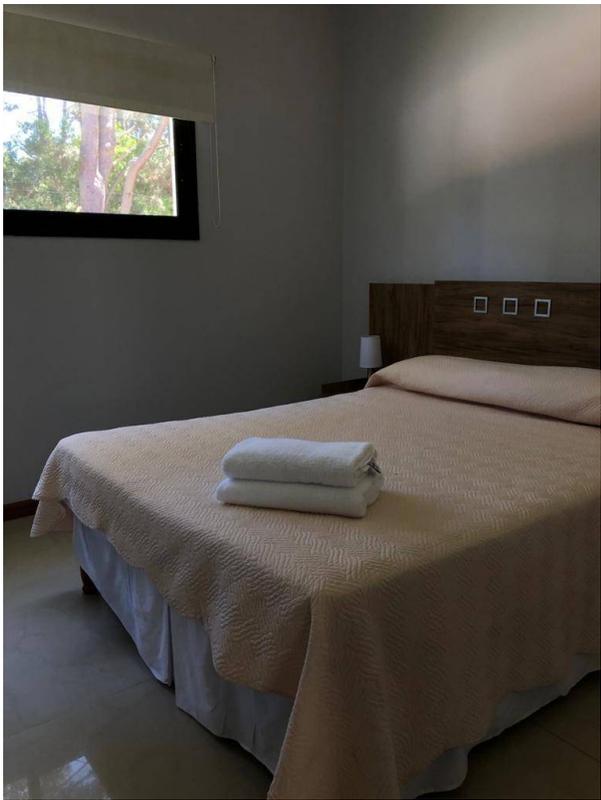
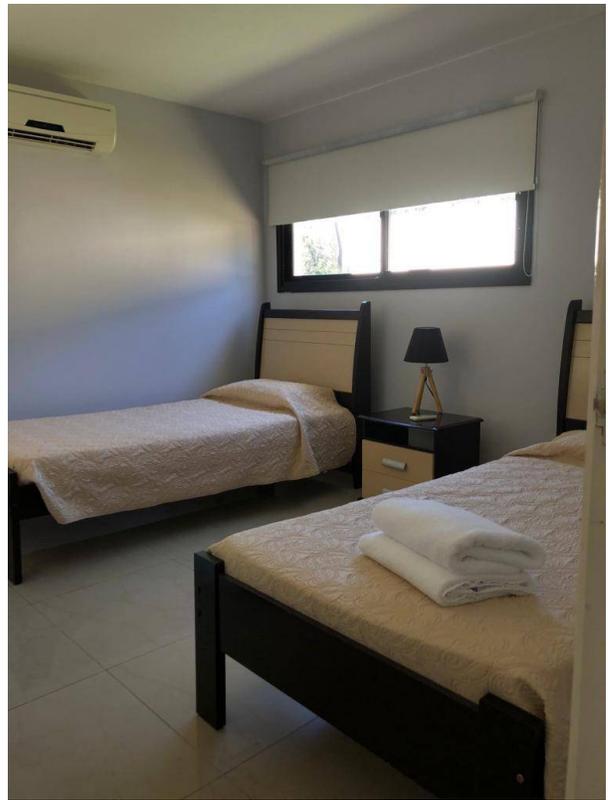
## Referencias



## Catálogo de fotos











**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

