

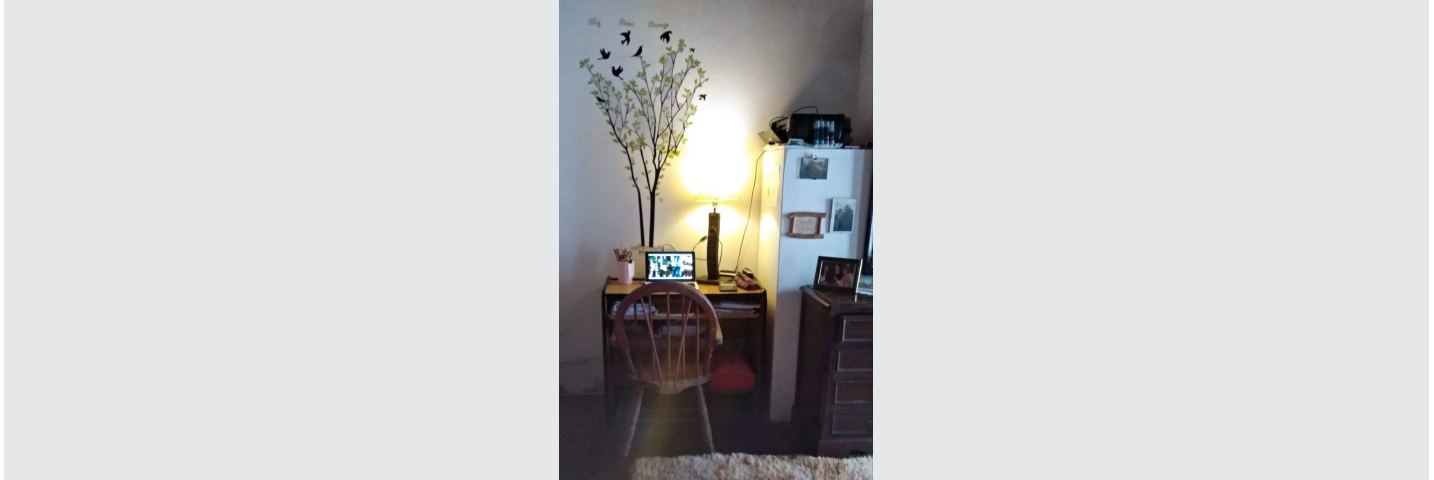


Lourdes Sosa Da  
Fonseca

CENTURY 21.

369

ID: 2204  
lsosa@c21369.com.uy  
+59897233255



**Casa-en-condominio en Venta**

Cerro, Montevideo



**Venta: US\$ 73.000**

**Mantenimiento : NO**

**Tipo de propiedad: Casa-en-condominio**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 150,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 140,0 m<sup>2</sup>
- **Medida del frente:** 12,0 m
- **Medida del fondo:** 11,0 m
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** irregular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **ambientes:** 5

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Aire Acondicionado individual
- Status de construcción: Muy buena

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Jardín
- Terraza

- Agua
- Internet
- Living
- Buenos accesos

- Cable
- Pavimento
- Patio
- Estilo de construcción: Excelente

## Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1993

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Contado US\$ 73.000 y resto en cuotas, 8 años de \$23.500, banco BHU- US\$132.00 FINALES CANCELANDO HIPOTECA

Renta actual \$33.000 (pesos uruguayos) lo cual cubre la cuota AL BANCO

Rentabilidad Aprox, bruto del 7.7%.

-Villa Del Cerro vista a la bahía desde la azotea

-Dormitorios 5

-Baño 1 grande con mampara, completísimo

-Baños chicos 2

-Cocina integral

-Bajo mesadas y aéreos

-Garaje para 2 vehículos

-Estufa a leña

-Aire acondicionados

-Azotea

-APARTAMENTO al FONDO- GALPONCITO

-Parrilla, Dos Patios

-Consulte por más detalles y coordine visita

-Datos proporcionados por el dueño

-Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

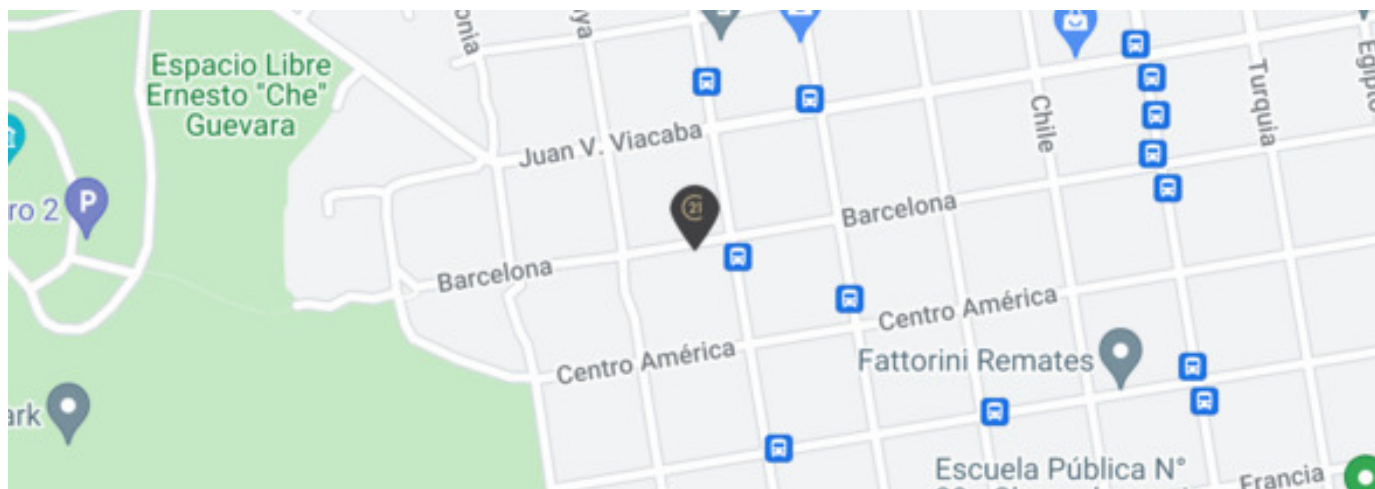
COORDINE VISITA

Cada oficina es de propiedad y operación independiente

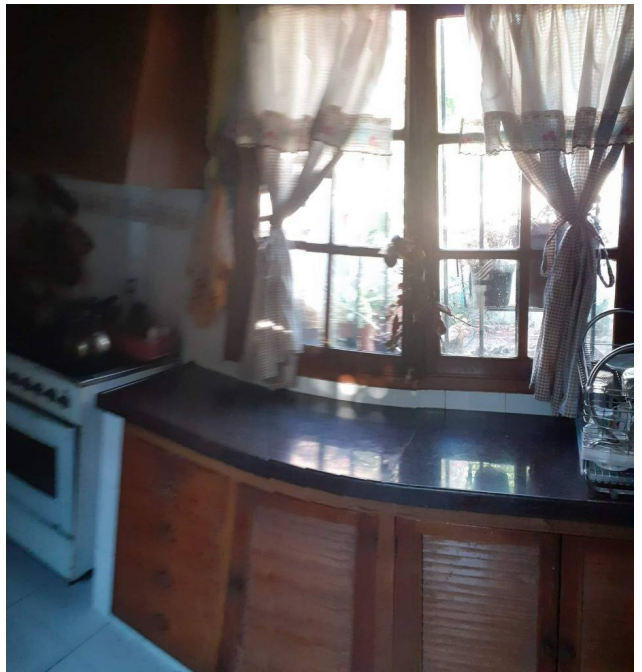
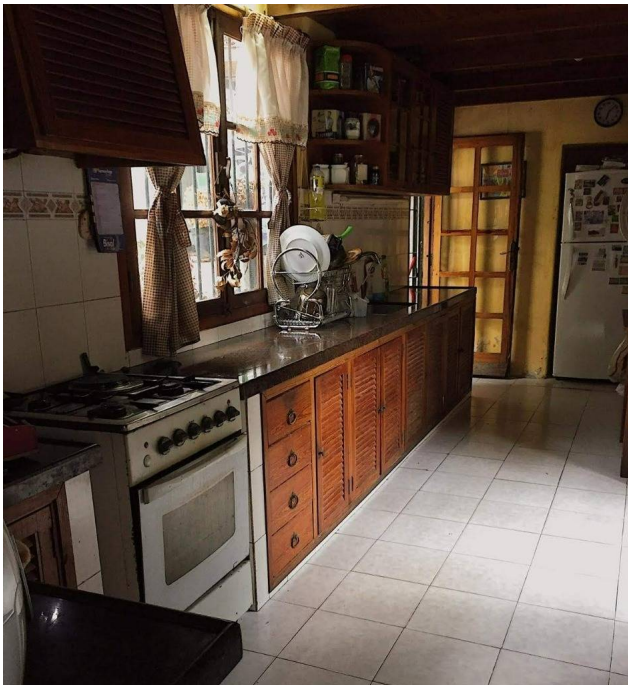
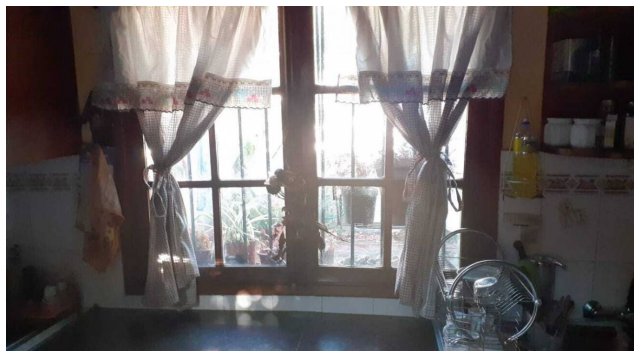
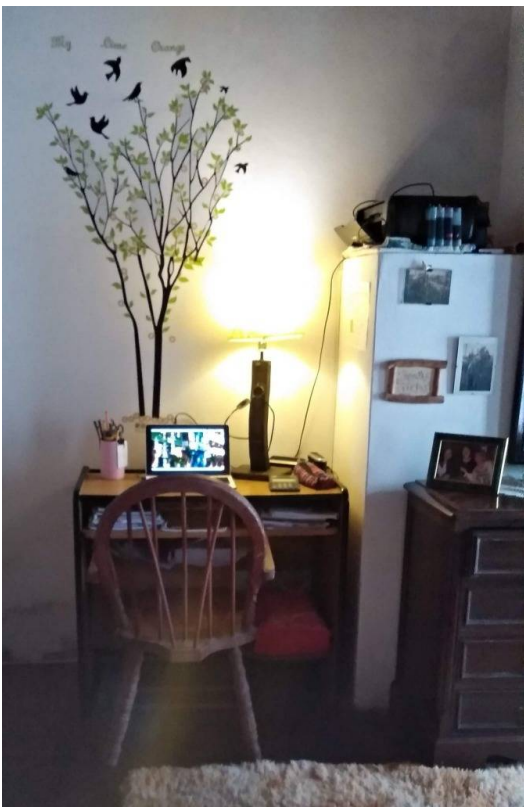
## Ubicación

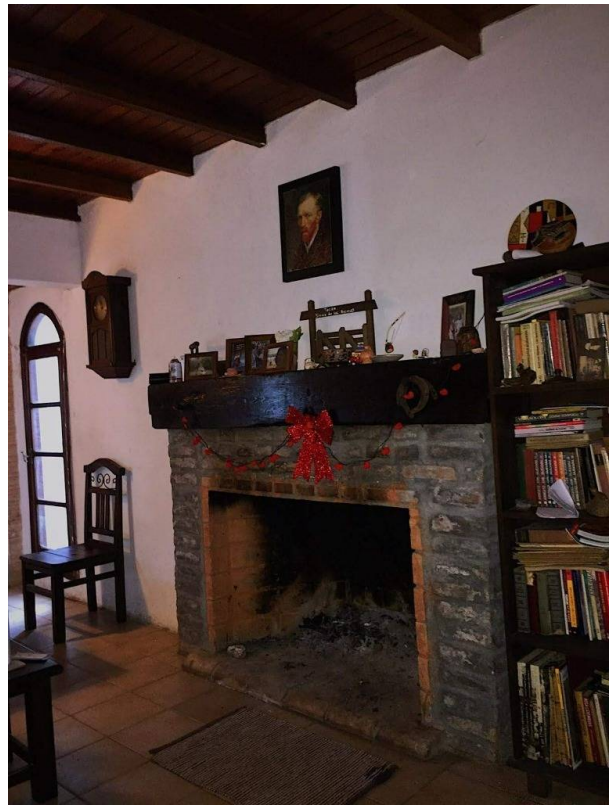
, Cerro, Montevideo

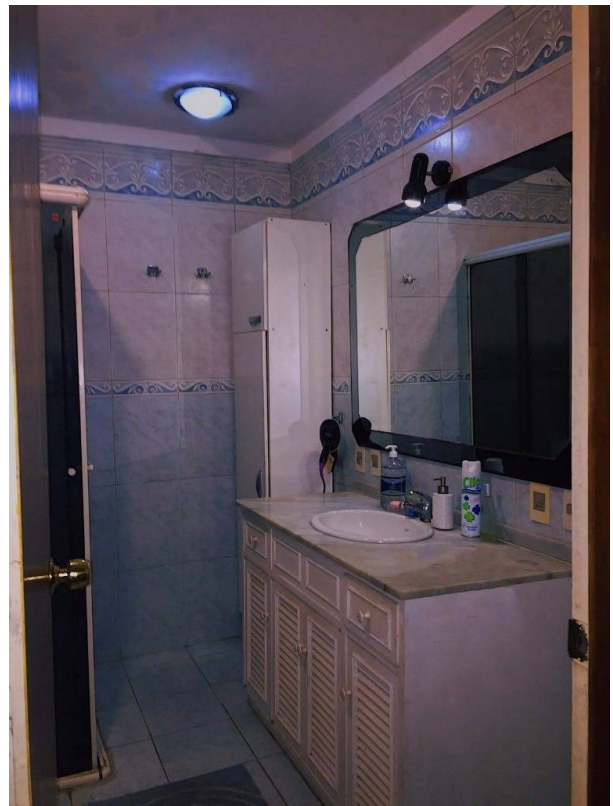
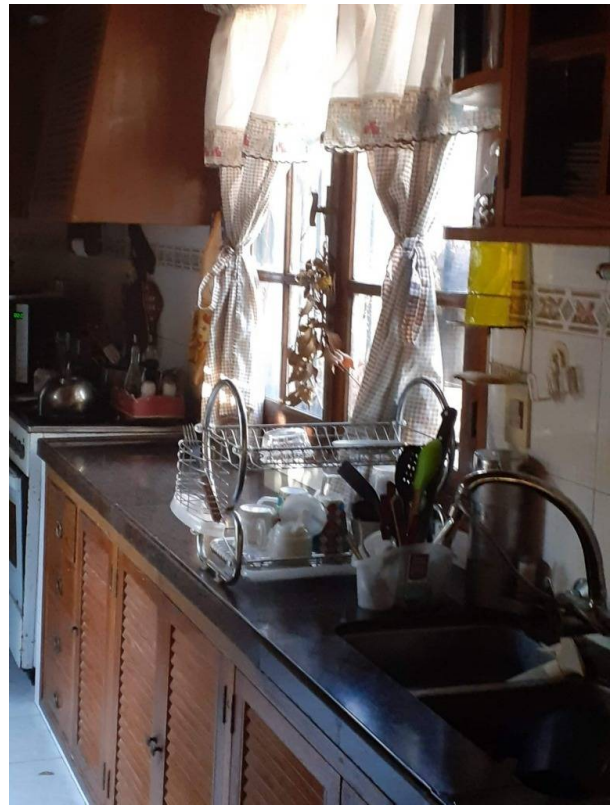
## Referencias



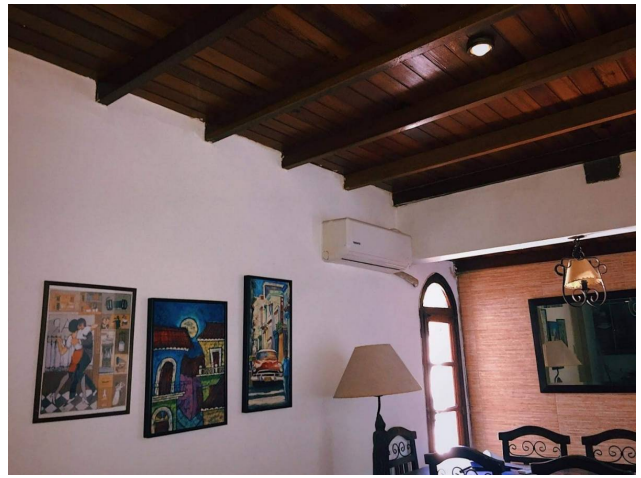
## Catálogo de fotos











**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.