



Terreno en Venta

Balneario San Bernardo manzana 81 solares 2 y 3 Pueblo Nuevo, Rocha



Venta: US\$ 20.000

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 1.200,0 m²
- Construcción: 1.200,0 m²
- Medida del frente: 40,0 m
- Medida del fondo: 30,0 m
- Cocina: sinCocina
- M² Jardín: 1200

- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Uso de Suelo: residencial
- Numero De Casas: 2
- Calidad de la Construcción: Media Alta

• Apto credito

• Aptos mascotas

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2022
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Sobre el Océano Atlántico, en el Balneario San Bernardo del Departamento de Rocha, ofrecemos a la venta lote de 2 solares con un metraje total de 1200 mts².

En plena playa, con vista completa a las cárcavas y al mar, en un ambiente agreste, poco poblado y libre de toda contaminación, encontramos estos terrenos listos para ser disfrutados en total paz.

San Bernardo es un balneario relativamente nuevo, situado en el km 244 de la ruta 10, a 14 km de La Pedrera.

La reglamentación vigente de esa zona y sus parámetros constructivos están regulados en el Plan Los Cabos de la IMR.

Por más información sobre este plan:

https://sig.rocha.gub.uy/sig/datapub/Planes/los_cabos_D9_14.pdf

No deje de pasar esta oportunidad.

Lo estamos esperando para asesorarle en lo que ud. necesite.

Comisión inmobiliaria 3% + iva.

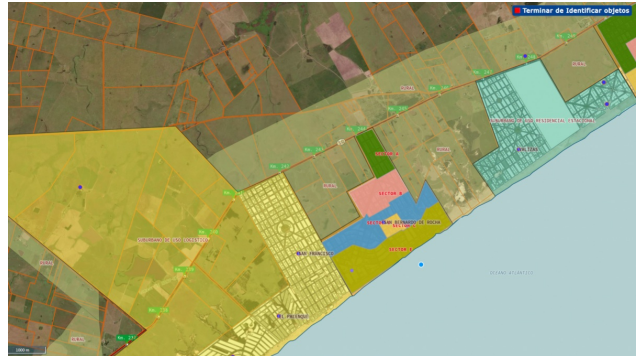
Ubicación

Balneario San Bernardo manzana 81 solares 2 y 3 , Pueblo Nuevo, Rocha

Referencias



Catálogo de fotos



FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.