



Natalia Martinez

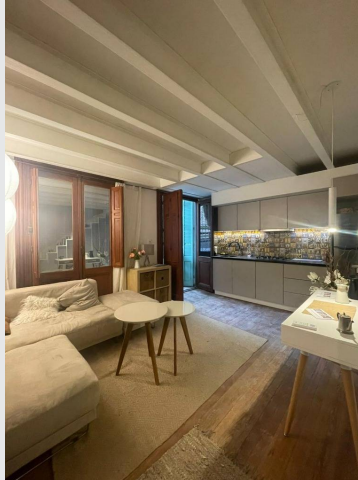
CENTURY 21.

369

ID: 2538

nmartinez@c21369.com.uy

+59895200120



**Departamento en Venta**

Cordón, Montevideo



**Venta: US\$ 127.500**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 83,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 46,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 1
- Baños: 1

- ambientes: 2

• Agua

• Electricidad

• Cocina

• Living comedor

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Espectacular apartamento, RECICLADOS A NUEVO, luminoso, zona céntrica. BAJOS GASTOS COMUNES  
Ideal inversionistas apartamento con TERRAZA!

EXONERADO 100% de IRPF y PATRIMONIO  
ACEPTA BANCO

### GRAN OPORTUNIDAD!

Hermoso y muy luminoso apartamento en edificio, super moderno, con terraza  
Excelente ubicación, próximo a todos los servicios, Universidades, centros comerciales y gastronómicos.  
Posee hermosas y modernas terminaciones.

- Pisos de pinotea
- Living comedor
- Cocina integrada con bajo mesada
- 1 dormitorio
- Baño completo con mampara de vidrio
- Apartamento 9

Precio USD 127.500  
Gastos Comunes \$ 2000

\*Con de Renta de \$29.000 Hasta Mayo 2024 Garantia Mapfre

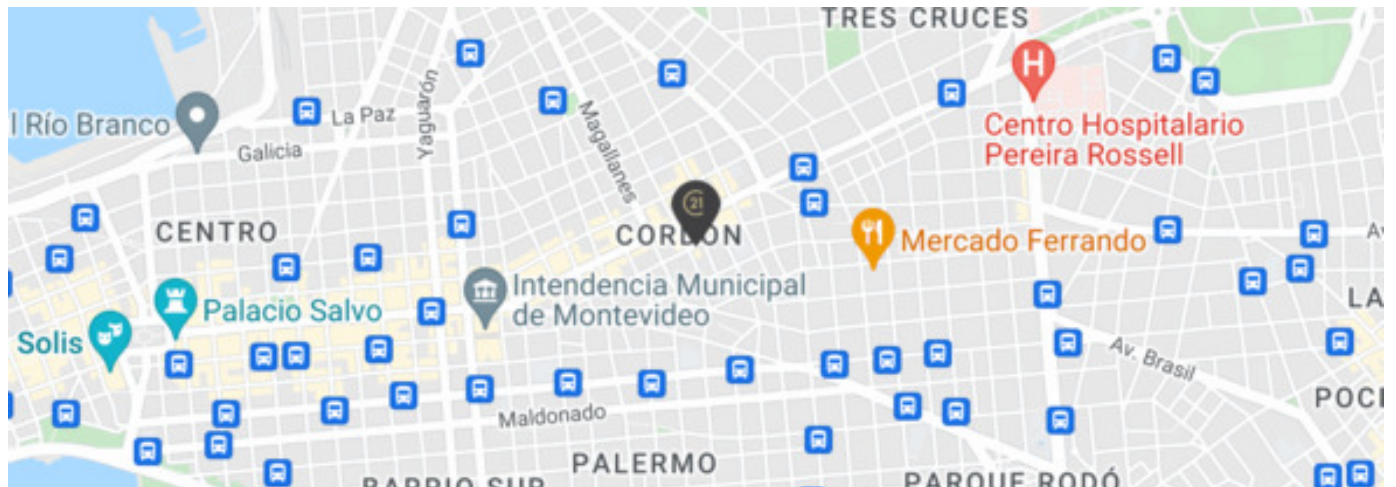
Honorarios inmobiliarios 3 % mas iva  
Datos brindados por el propietario  
Cada oficina es propiedad y operación independiente

---

## Ubicación

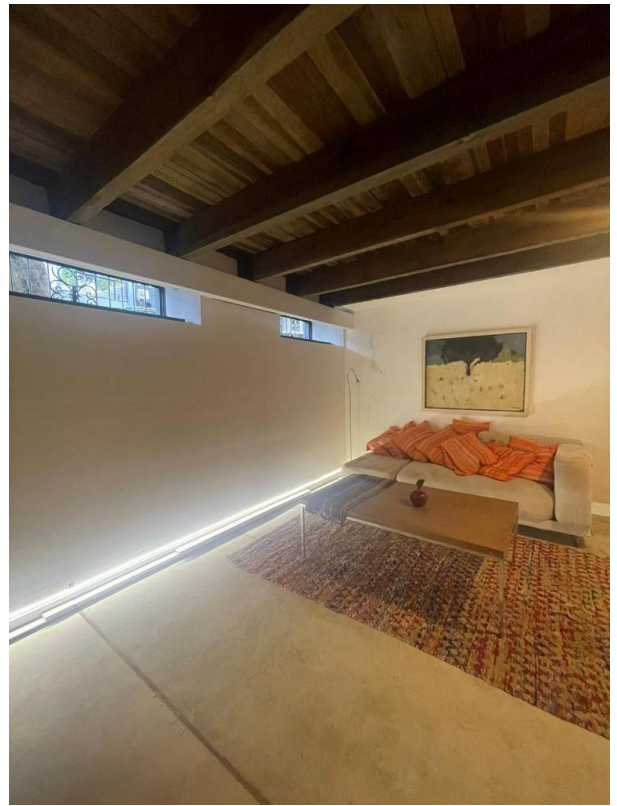
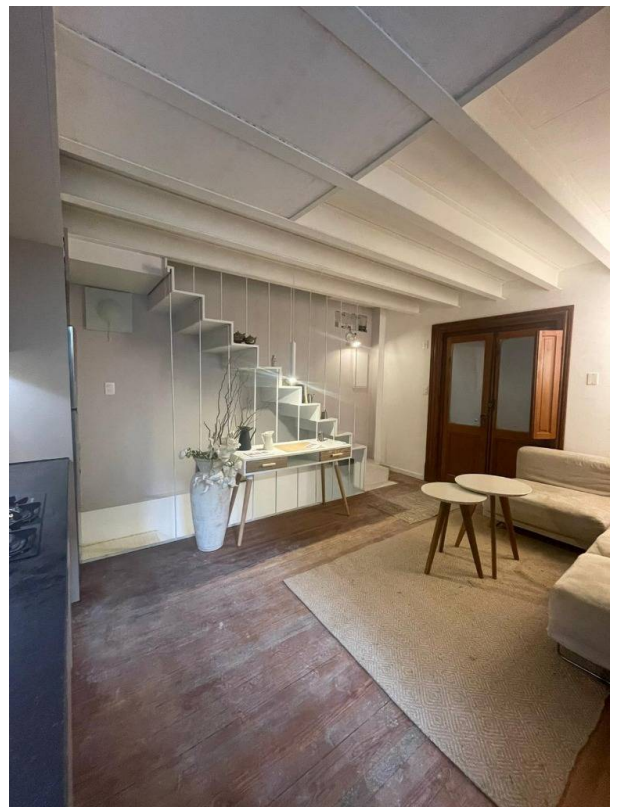
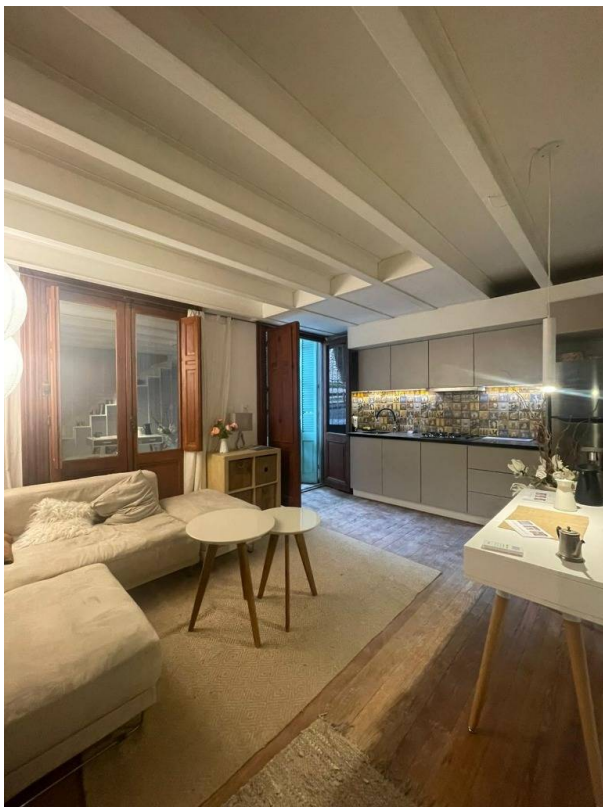
, Cordón, Montevideo

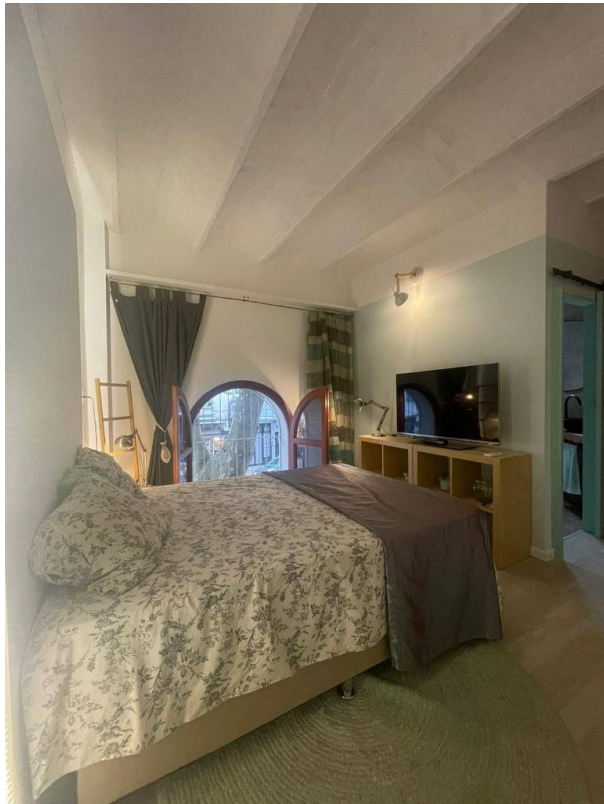
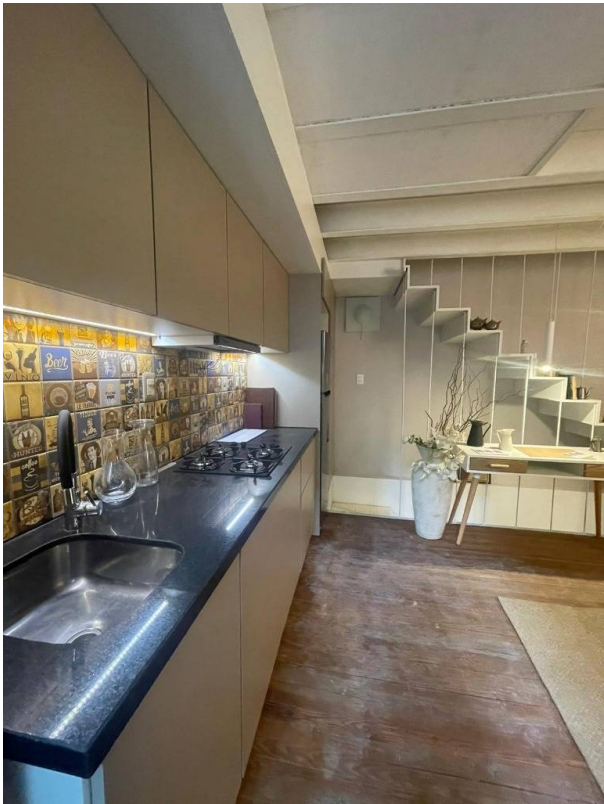
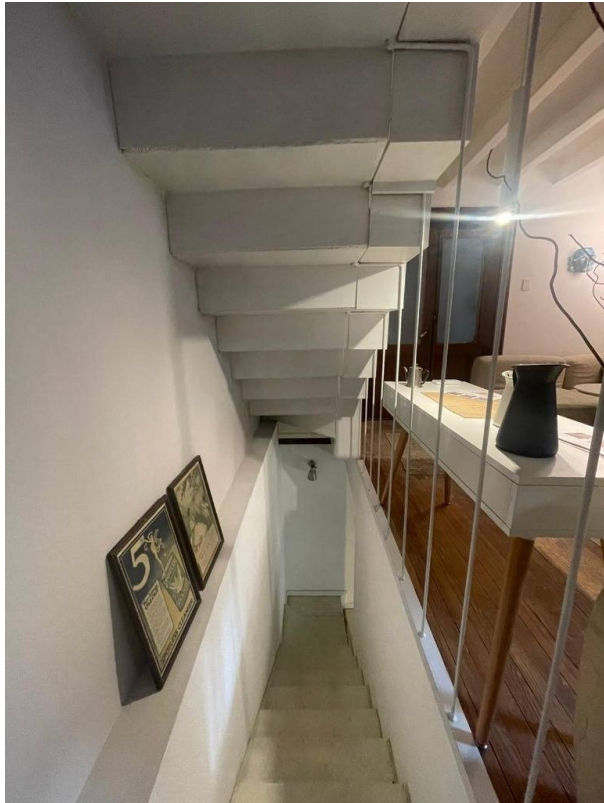
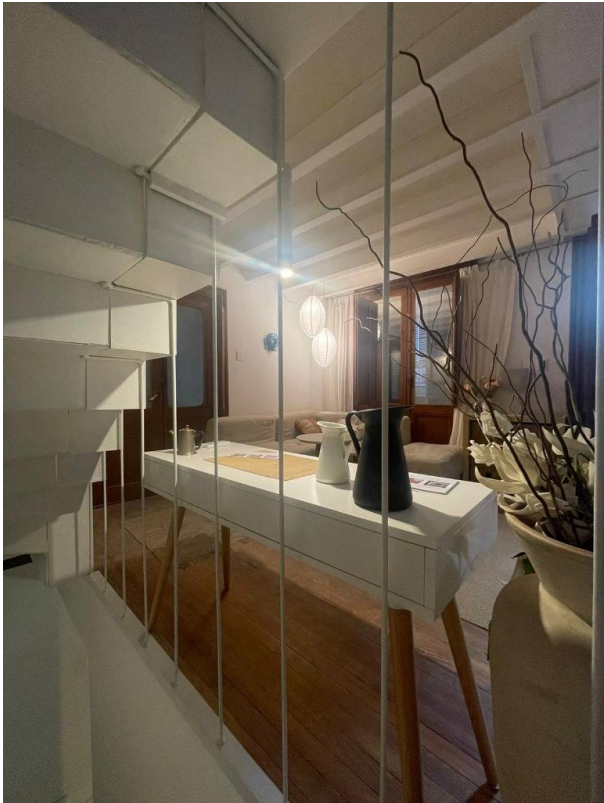
## Referencias



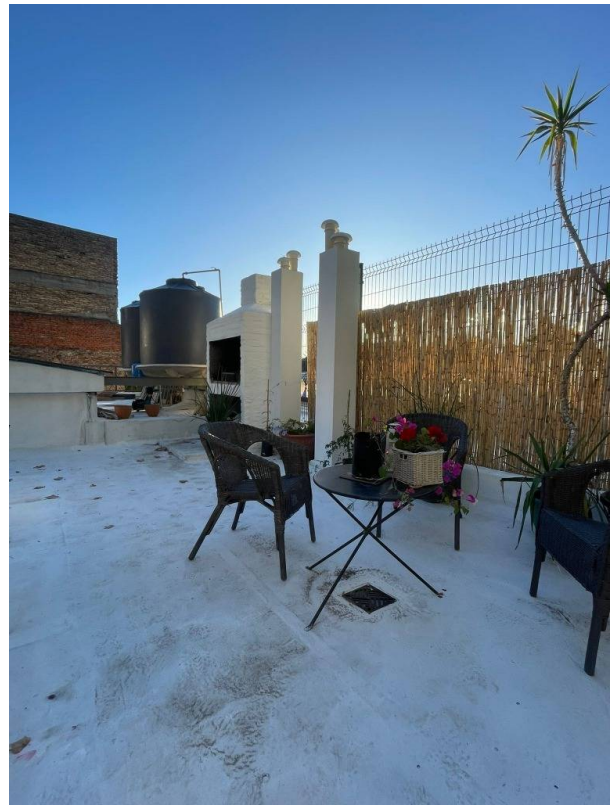
---

## Catálogo de fotos









**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.