

**Departamento en Venta**

Pocitos, Montevideo



**Venta: US\$ 135.000**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 35,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 27,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 28
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Piso En Que Se Encuentra:** 13
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **ambientes:** 1

- Cocina
- Living comedor
- Gimnasio
- Public laundry
- Seguridad porteria

- Acepta Mascotas
- Aptos mascotas
- Luminoso
- Sala de juegos
- Solarium

- Agua
- Calefacción
- Parrilla
- Sauna
- SUM

- Electricidad
- En construccion
- Piscina
- Seguridad 24 hs
- Clase: A

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2020

## Descripción

Ubicado en Pocitos, Joy es la combinación perfecta de infraestructura, amenities, servicios y actividades de entretenimiento en beneficio del bienestar físico y emocional. Este monoambiente cuenta con 35 m<sup>2</sup> de superficie (27 m de sup cubierta, 2m de Terraza y 6m de Palier)

Puertas en melamínico símil madera, con buñas horizontales.

Piso en porcelanato esmaltado símil madera.

Ventanas en aluminio de alta prestación y refinado diseño, con vidrio doble inteligente.

Baños con piso de porcelanato y mesada de cuarzo o similar, inodoro con doble descarga, grifería monocomando cromada.

Cocina full equipada con anafe a gas, horno eléctrico y campana, todo terminación gris metal, con piso de porcelanato y mesada de cuarzo.

Amenities de primer nivel:

- Green library y salón de estudios
- Sala de lectura
- Microcine
- Sala de reuniones y business center
- Adventure zone
- Friends & family room
- Kids creativity room
- Livings exteriores con fogones
- Barbacoa gourmet
- Coffee lounge
- Restaurante en rooftop
- Solárium
- Piscinas interior y exterior climatizadas
- Sauna y sala de masajes
- Jacuzzis
- Gimnasio y sala de musculación
- Juegos exteriores para niños

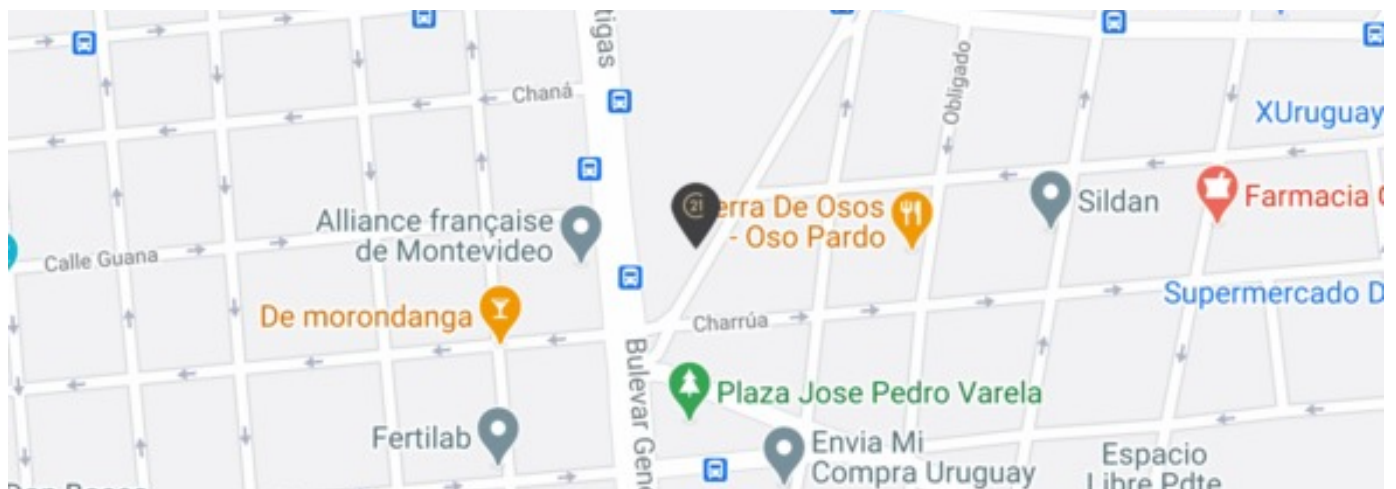
Honorarios inmobiliarios 3 % mas IVA

---

## Ubicación

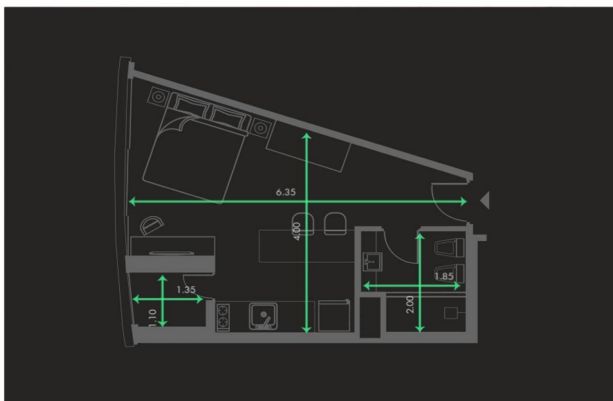
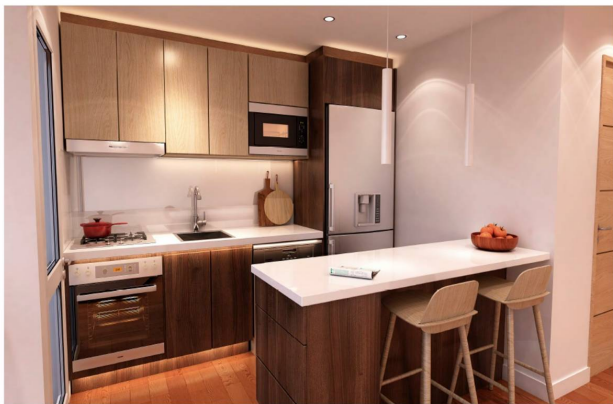
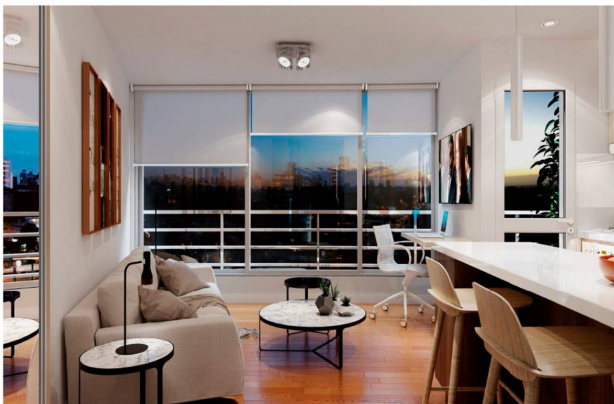
, Pocitos, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos



FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo  
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.