



Camilo Piriz

CENTURY 21

369

ID: 2826
cpiriz@c21369.com.uy
+59893321888



Casa en Venta

El Pinar, Canelones



Venta: US\$ 329.997

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 1.100,0 m²
- **Construcción:** 197,0 m²
- **Medida del frente:** 20,0 m
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **Cocina:** cocineta
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media

• **ambientes:** 5

- | | | | |
|-----------|--------------------|-----------|----------------|
| • Pileta | • Acepta Mascotas | • Agua | • Electricidad |
| • Alarma | • Calefacción | • Cochera | • Luminoso |
| • Piscina | • Riego automatico | | |

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1997

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Atractiva propiedad en inmejorable ubicación. A metros de Av. Costanera y Giannattasio, y a tan solo 6 cuadras de la Rambla. Rodeada de servicios y cercana a centros de estudios.

Con un área total de 1.100m², cuenta con 156m² construídos que se distribuyen en 3 dormitorios (2 con amplios placares), 2 baños completos, living comedor con estufa a leña y cocina equipada con áereos y bajo mesada de madera. Pieza lavadero.

Construcción tradicional con pared doble de ladrillo, pisos de cerámica Española, Barbacoa cerrada (vidriada) integrada a la casa, piscina y garaje cerrado con portón basculante y cochera con doble entrada de autos.

Puerta principal y ventanas con rejas. Amplio jardín que con sistema de riego, reja y cerco. Bomba de agua a 19m. de profundidad para abastecimiento.

Actualmente percibe Renta de \$63.000 con contrato hasta Julio 2023.

No dude en agendar su visita!

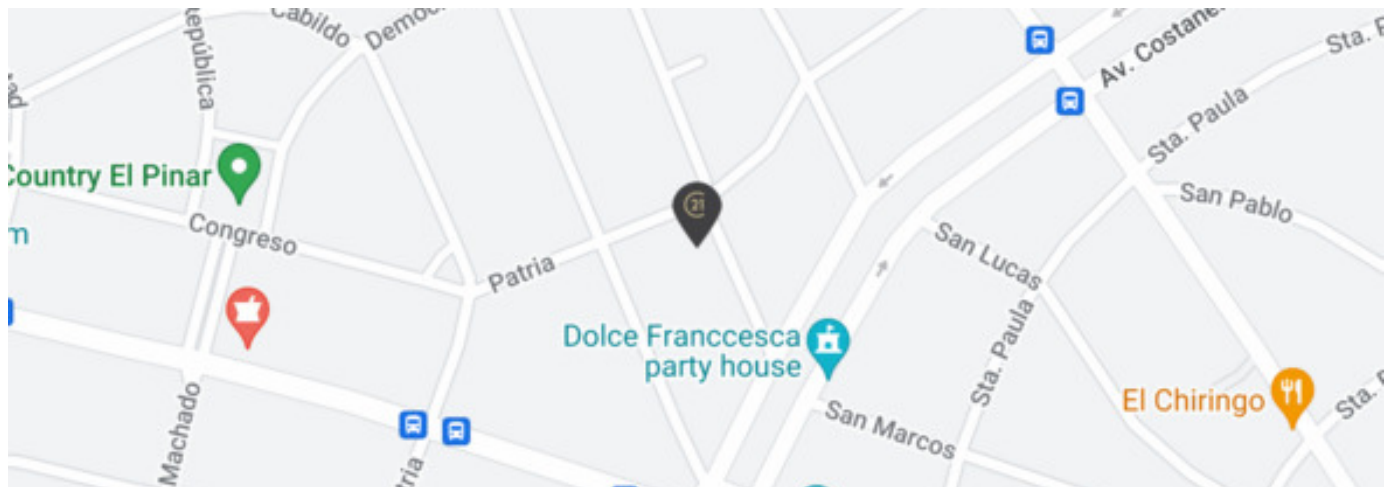
Datos proporcionados por él/los propietarios

Honorarios inmobiliarios 3%+iva

Ubicación

, El Pinar, Canelones

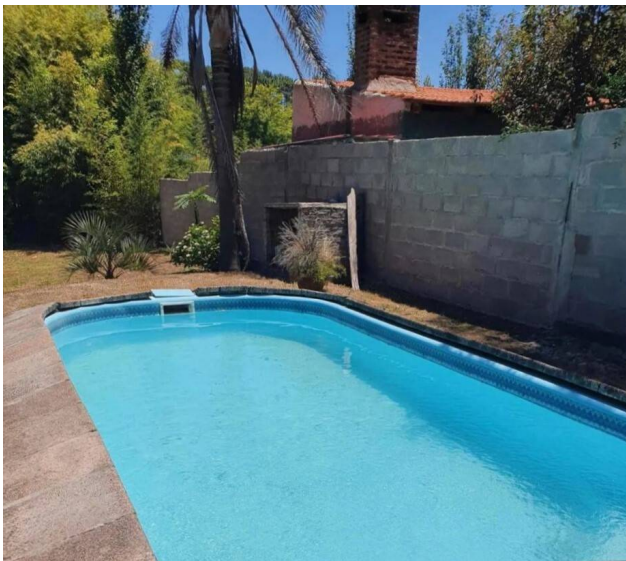
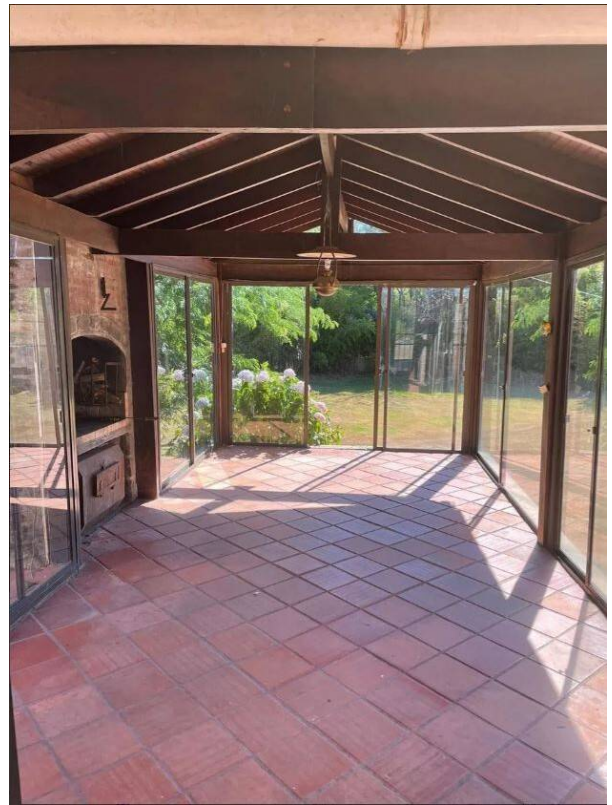
Referencias



Catálogo de fotos







Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.