



Ulises Fontanini

CENTURY 21.

Alpha

ID: 2988

ufontanini@c21alpha.com.uy

+59891231242



Casa-en-condominio en Venta

Costanera Etapa 1 - Acapulco Parque de Carrasco, Canelones



Venta: US\$ 274.000

Tipo de propiedad: Casa-en-condominio

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 74,0 m²
- Construcción: 64,5 m²
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 5
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 2
- Numero De Casas: 1
- Calidad de la Construcción: Media Alta
- ambientes: 1

- Cocina
- Electricidad
- Jardín

- Pileta
- Internet
- Living comedor

- Acepta Mascotas
- Pavimento
- Calefacción por radiadores
- Parrilla
- Riego automatico
- Solarium

- Agua
- Balcón
- Centro de deportes
- Cochera subterranea
- Perimetral
- Sala de juegos
- SUM

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2022

Descripción

Acapulco Village - Parque Carrasco Este.

Costanera Village es un emprendimiento único en la costa uruguaya. Sobre la primera línea al mar, ante una bifurcación de aire y playa conectada con la vida de la ciudad. Ubicado en la rambla costanera en el barrio Parque Carrasco Este. Se desarrolla en un área de 7,500 m² el cual alberga 5 villages contemporáneos con todas sus caras como fachadas. Apartamentos aterrizados de 1 a 4 dormitorios. 1.500 m² de tratamiento paisajístico con muchas áreas de uso compartido.

Primera etapa:

Village Valdivia, Marsella y Acapulco

Cocheras exteriores y de cortesía

Acceso Lateral

Pool Bar & Grill y Outdoor Gym

Zona de Juegos Infantiles y Paseos ajardinados

Indoor Gym, S.U.M

Garita de Seguridad

Piscina y Solarium

Barbacoa

Elegí tu apartamento con parrillero individual o disfrutá de una de las 3 cocinas de fuego del proyecto.

Unidad 204C

Área interior de 64.5m²

Terraza de 2,7m².

Entrega en marzo 2024

Exonerado de IRPF/IRNR

Precio de Lista: USD 274,000 - Cochera en Subsuelo INCLUIDA

Consulte por planes de Financiación

Gastos de ocupación: 4,5%

Comisión Inmobiliaria: 3% + IVA

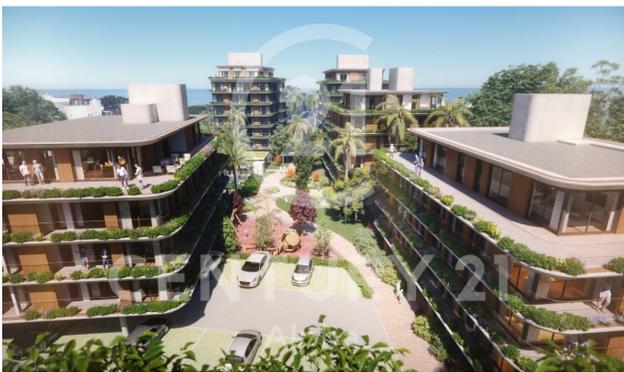
Ubicación

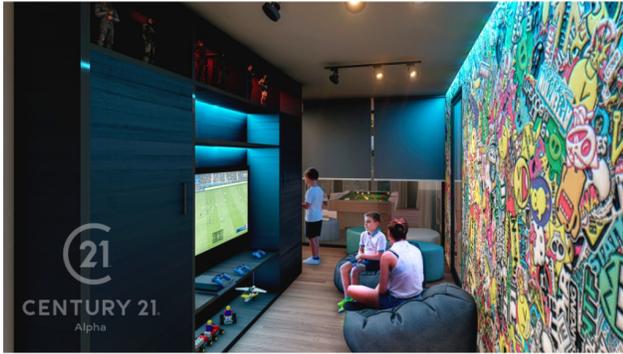
Costanera Etapa 1 - Acapulco , Parque de Carrasco, Canelones

Referencias



Catálogo de fotos





FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.