



Camilo Piriz

CENTURY 21.

369

ID: 3391  
cpiriz@c21369.com.uy  
+59893321888



**Departamento en Venta**

Pocitos, Montevideo



**Venta: US\$ 141.411**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 45,4 m<sup>2</sup>
- Construcción: 41,5 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 12
- Cocina: cocineta
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo

- Piso En Que Se Encuentra: 1

- Agua
- Gimnasio

- Electricidad
- Luminoso

- Internet
- Seguridad 24 hs

- En construccion

**Estado de la propiedad**

Provincia/Región: Nuevo  
Años de Antigüedad: 2025  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

El Hogar que imaginaste, está llegando!

C entury 21 te acerca a éste proyecto de Primera que se instala en inmejorable ubicación, con un principal atractivo como lo es su Rooftop en el último piso, de 360° de vista despejada, con una BBQ para poder disfrutar y compartir! Contará también con un patio abierto, donde podrás entrenar con máquinas de última generación. Dispondrás también de los siguientes beneficios con BAJOS costos (Gastos comunes/Expensas):

Seguridad 24hs

Acceso digital (huella)

Free WiFi

Laundry con app

Bike Parking

Gimnasio In-Out

Rooftop con BBQ

Garages Opcionales (Desde USD29.000)

Todo ésto desde USD141.411, equivalente a la Unidad 101: apartamento de 45.42 m2 totales, distribuidos en un área privada de 41.49m2 con un Dormitorio, living comedor con cocina integrada y además, su terraza propia de 3.93m2

No dude en consultarnos!

Precio PREFERENCIAL para INVERSORES: USD128.028 (Unidad 101) Consulte!

Datos proporcionados por el/los desarrollador/es

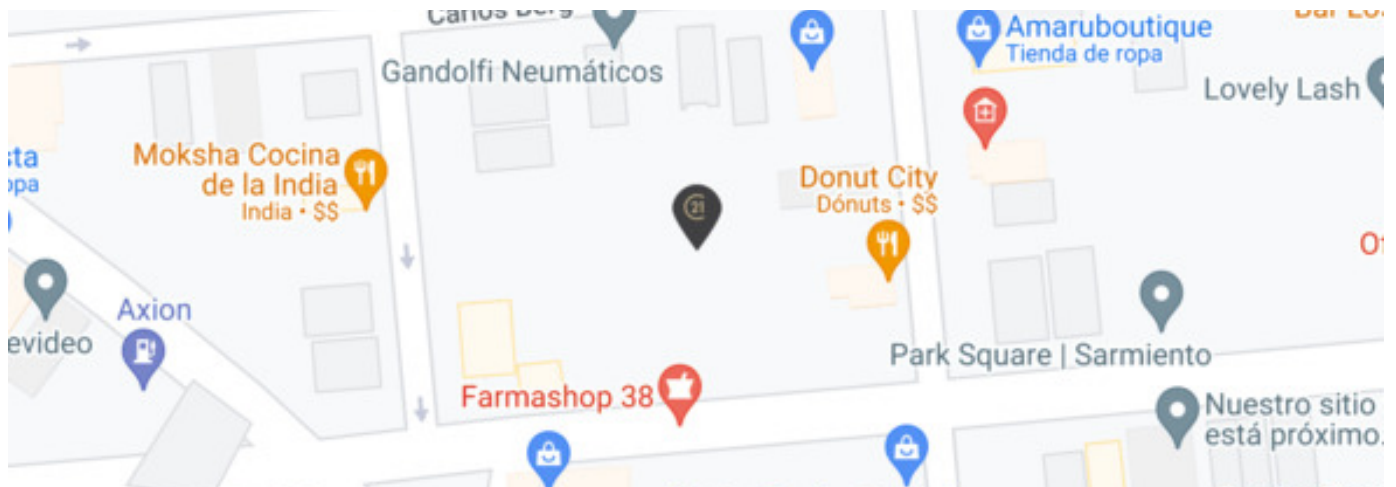
Honorarios Inmobiliarios 3%+iva

---

## Ubicación

, Pocitos, Montevideo

## Referencias



**PKSQ  
FRANZINI**  
POCITOS

**VENTA**

TU INVERSIÓN  
DESDE TAN SOLO:  
**USD141.411**

EN POZO

EL HOGAR QUE IMAGINASTE  
ESTÁ LLEGANDO!

CENTURY 21



**UNIDAD 101**

1 DORMITORIO  
**55.35 m<sup>2</sup>** APPCU

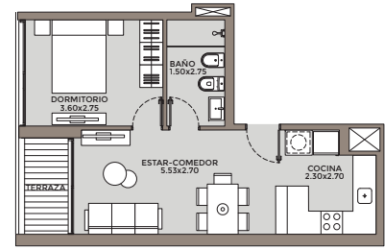
ÁREA PROPIA 41.49 m<sup>2</sup>  
(ELEVADOR Y DUCTOS)

TERRAZA 3.93 m<sup>2</sup>  
(CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO)

% COMÚN 9.93 m<sup>2</sup>  
(INCL. CIRCULACIÓN Y ANEXOS)



**PISO 1**



**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.