



MCN House

CENTURY 21.

Alpha

ID: 3429

mcnhouse@c21alpha.com.uy

+59899918950



Casa en Venta

La Floresta 0 La Floresta, Canelones



Venta: US\$ 159.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 700,0 m²
- Construcción: 82,0 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 1
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Numero De Casas: 6
- Calidad de la Construcción: Alta
- Regaderas: 1

- Agua
- Living comedor

- Electricidad
- Patio

- Cocina
- Luminoso

- Jardín
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

• Estilo de construcción:
Tradicional

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2022

Descripción

"Florestas del Sur" es un proyecto de construcción de casas individuales, ubicadas en el Sur de la Floresta, Canelones. Su ubicación es privilegiada, gracias a su proximidad al puente de Floresta, brindando un acceso seguro a la Interbalnearia. Cuenta con paradas para ómnibus a menos de 200 metros, se encuentra a menos de 500 metros de distancia de Institutos de educación, centros comerciales, estaciones de servicio y todo lo que una familia podría necesitar para llevar una vida cómoda

Todas las unidades cuentan con 82 m2 de construcción tradicional: tres dormitorios, un baño, un living amplio, pérgola con parrillero y se ubican sobre la calle. Cuentan con un espacioso frente, ventanales con el fin de que ingrese luz natural.

Es un sistema de construcción tradicional, mampostería de ticholo, techo de isopanel, cielorraso de yeso, aberturas de aluminio blancas serie Probba de Aluminios del Uruguay y una cimentación confiable, destacando las terminaciones características de la constructora. A 800 metros de la playa Las Florestas del Sur ofrece una propuesta para personas que busquen un estilo de vida cómoda, tranquila y en contacto con la naturaleza, gracias a sus terrenos de más de 800m2.

6 UNIDADES

Fecha entrega final de obra: 3 propiedades (octubre 2022)

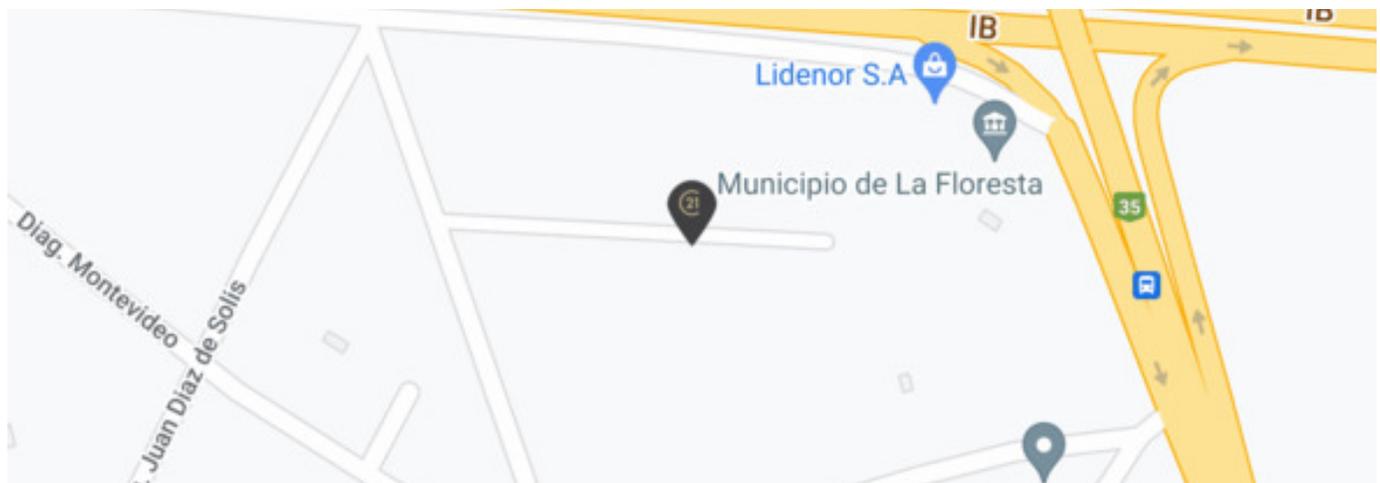
Fecha entrega final de obra: 3 propiedades (enero 2023)

Honorarios inmobiliarios 3%+IVA

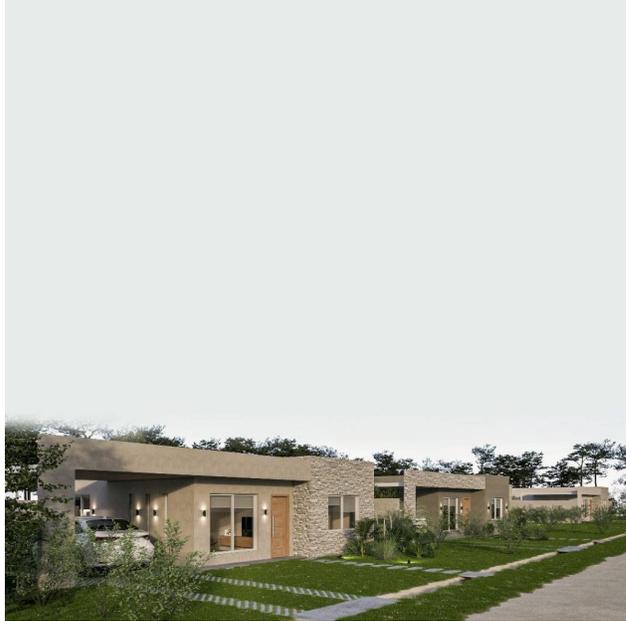
Ubicación

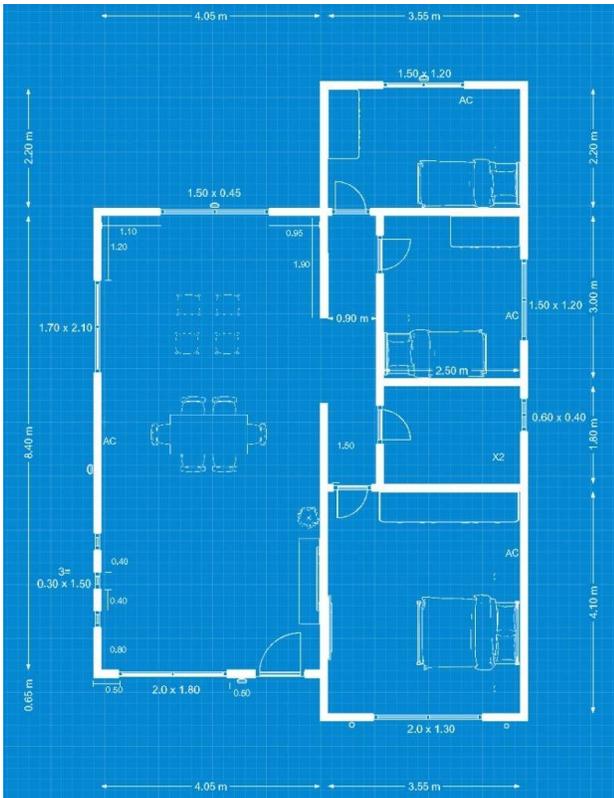
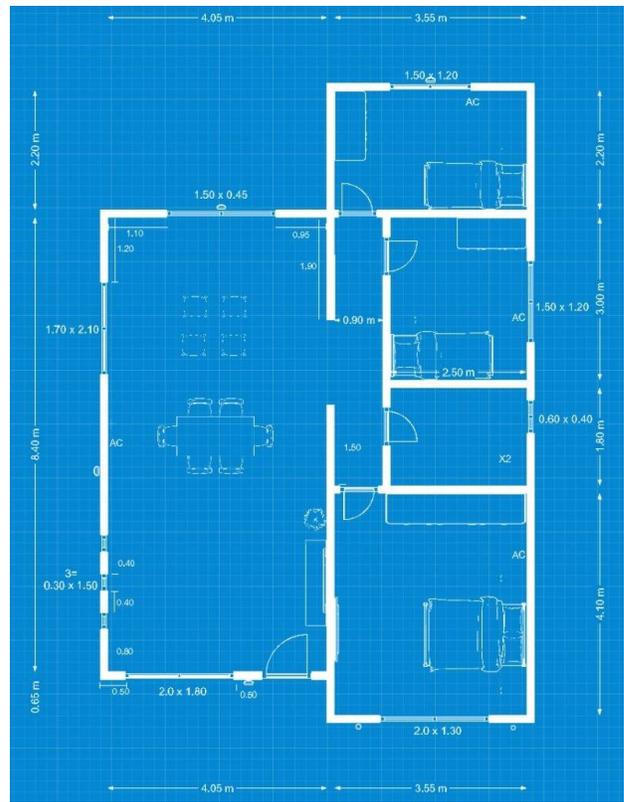
La Floresta 0 , La Floresta, Canelones

Referencias



Catálogo de fotos





FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

