Rocío Alvarez Grunullú

CENTURY 21 Alpha

ID: 3585
ralvarez@c21alpha.com.uy
+59899760093

Departamento en Venta

Pocitos Nuevo, Montevideo

Venta: US$ 175.000

Tipo de propiedad: Departamento **Tipo de operación:** Venta

- **Terreno**: 47,1 m²
- **Construcción**: 47,1 m²
- **Dormitorios**: 1
- **Baños**: 1
- **Niveles construidos**: 11
- **Número de Elevadores**: 2
- **Piso En Que Se Encuentra**: 6
- **Numero De Casas**: 111
- **ambientes**: 1

- Pileta
- Patio
- Gimnasio
- Public laundry
- SUM
- Acepta Mascotas
- Centro de deportes
- Hidromasaje
- Sala de juegos
- Jardín
- Deck
- Parrilla
- Sauna
- Lavadero
- En construccion
- Piscina
- Solarium

Estado de la propiedad
Años de Antigüedad: 2022
Libre de Gravamen: Si

Descripción
Lo que buscabas y más en un solo lugar, todos los servicios sin salir de tu casa!
Unidad 604 de 1 dormitorio al frente con amplia terraza de cómodas dimensiones y finas terminaciones.
Todas las unidades cuentan con gran luminosidad en todos los ambientes gracias a sus amplios ventanales de piso a techo.
Equipados con ventanas con tecnología DVH, lo que permite un gran aislamiento térmico y acústico logrando que cada rincón sea un lugar placentero.

Amenities Fit&Fun una propuesta única en Montevideo.
-Piscina in-out y nado contracorriente,
-seguridad 24 hs,
-dos barbacoas,
-parrilleros,
-salón gourmet,
-co-work,
-solárium,
-sauna,
-laundry,
-cancha futbol fusión,
-cancha de teqball,
-calistenia,
-palestra,
-bicicletero,
-Sala de musculación,
-Spinning,
-Box,
-Crossfit,
-Pared de escalada,
-Sala de pilates y masajes.

FECHA DE ENTREGA: JUNIO 2024

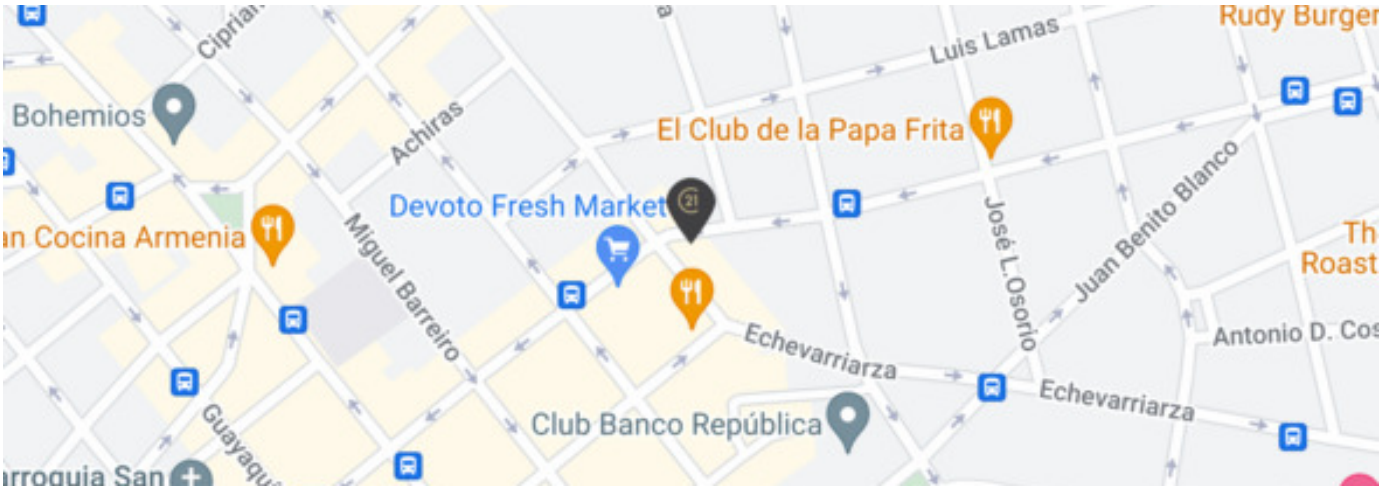
Gastos de ocupación 5%
Comisión inmobiliaria: 3% + IVA
Descuento por pago contado, ideal inversores. (USD 166.250)

Contamos con diferentes tipologías y unidades, no dude en consultarnos!

Consultas por WhatsApp o mail.

Ubicación
, Pocitos Nuevo, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos

1 Dormitorio —

M2 Const.	M2 Terrazas	M2 Sub Total
39,10	8,04	47,14

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104,Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.