



Departamento en Venta

Av. Gonzalo Ramírez y Dr. Pablo de María 0 Parque Rodó, Montevideo



Venta: US\$ 195.000

Mantenimiento : 5.390

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 64,0 m²
- Construcción: 64,0 m²
- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Edo. Conservación: Excelente
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 3

- Acepta Mascotas
- Lavadero
- SUM

- Balcón
- Living comedor

- Cocina
- Suite

- Escritorio
- Luminoso

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Cuenta con 3 dormitorios, el principal en suite con balcón hacia Pablo de María, y dos dormitorios frente a un segundo baño completo.

Living comedor y cocina definida con terraza lavadero.

Sus ambientes se orientan hacia el norte y oeste, lo que provee de buena iluminación natural.

Cuenta con pisos de parquet y losa radiante.

- Su metraje es de 64m2 internos + 6m2 de balcón + 2m2 de terraza lavadero.

El apartamento se encuentra al frente, en piso 3 por ascensor o escalera.

GC: \$5.390

Primaria: \$9.980

Contribución Anual: \$30.400

- Contrato de Alquiler vigente hasta 2023 (Junio)

Ubicado en la zona de parque rodó, sobre la avenida Gonzalo Ramírez y la esquina Pablo de María.

A tan solo 1 cuadra del parque rodó y a 2 de la rambla.

La zona cuenta con amplia variedad de servicios básicos y locomoción, en conjunto con restaurantes, bares, abita, a pasos de varias facultades como la de Economía, Comunicación, Arquitectura e Ingeniería.

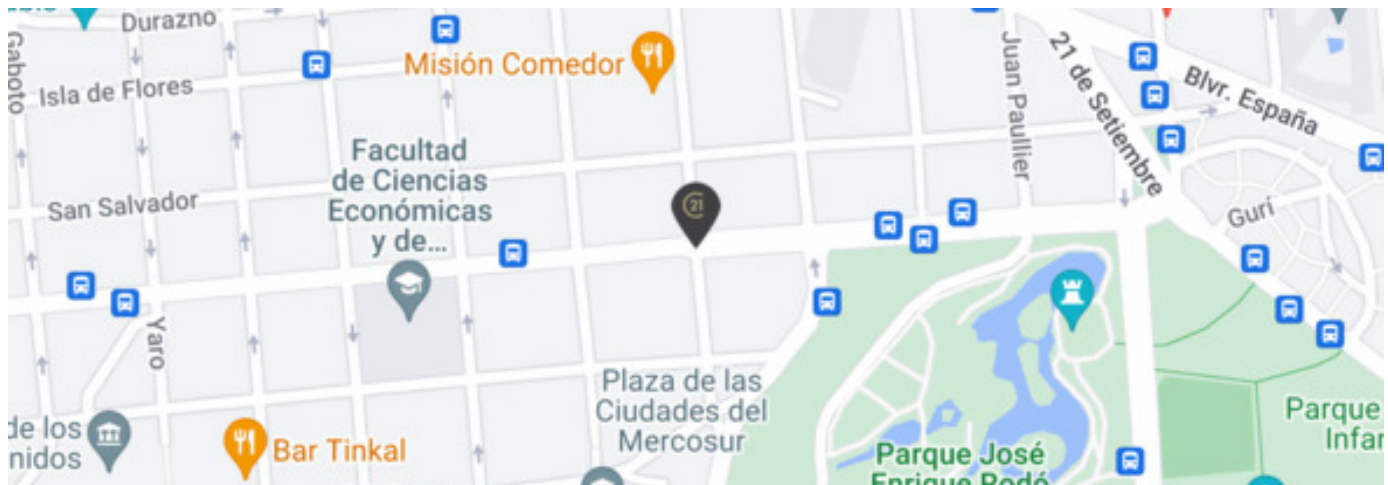
Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Consulte y agende su visita.

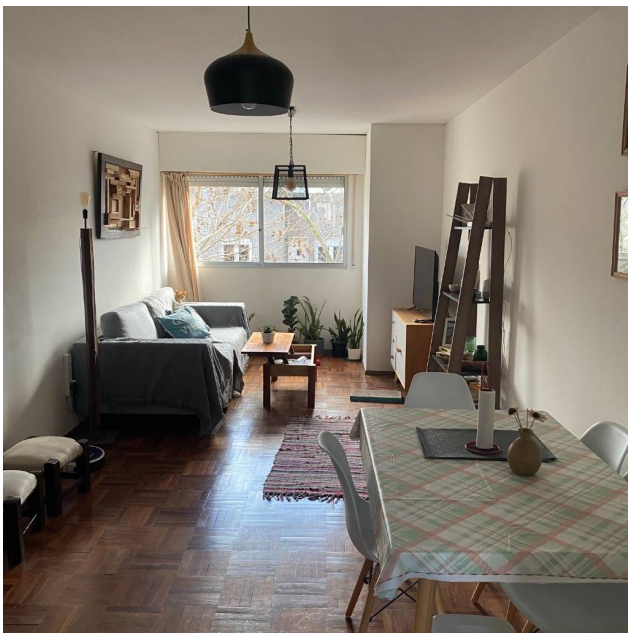
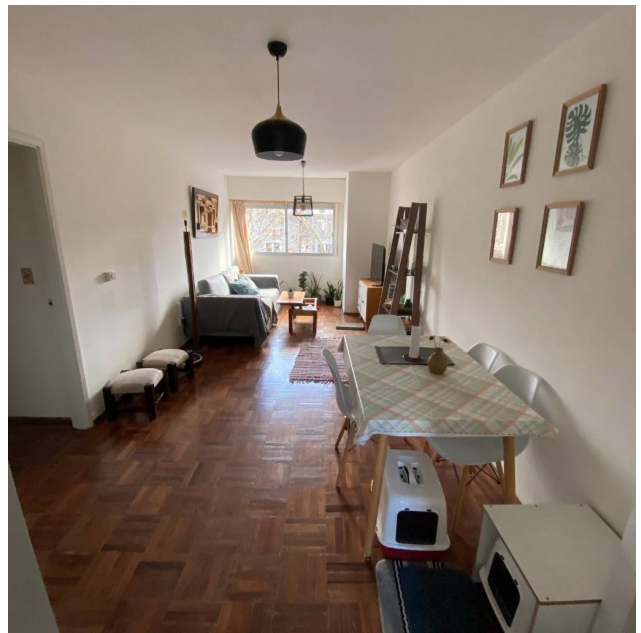
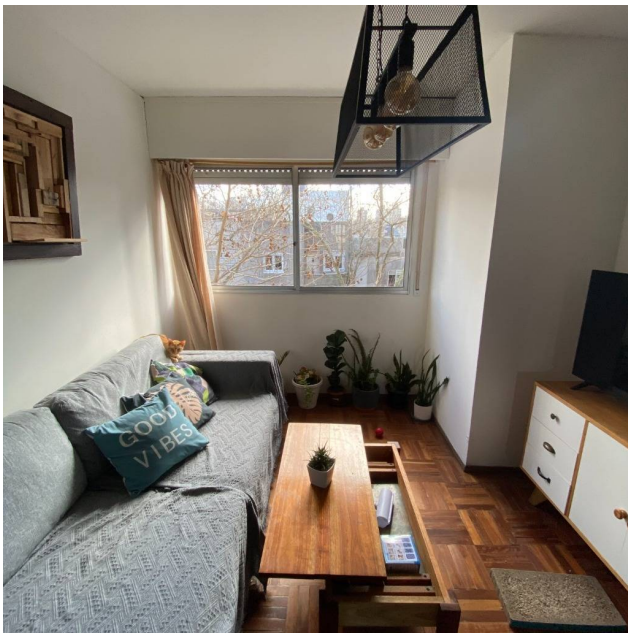
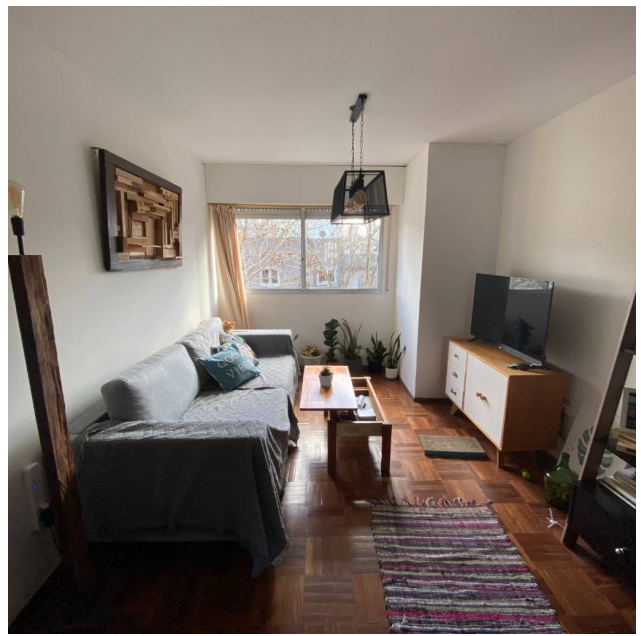
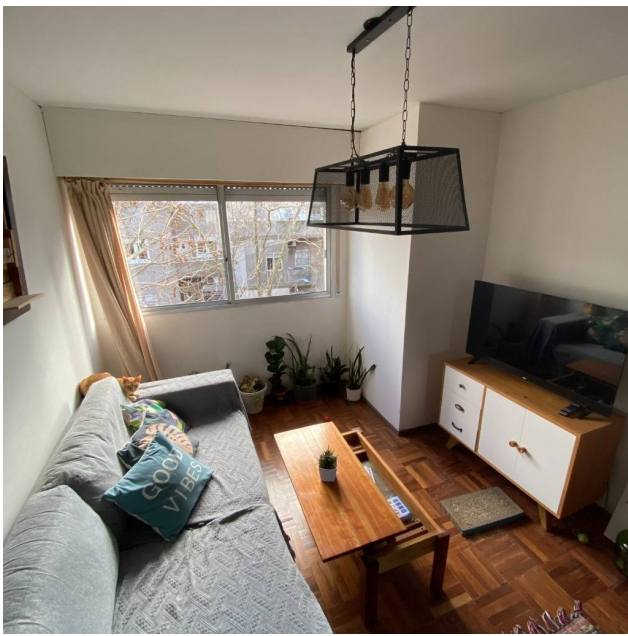
Ubicación

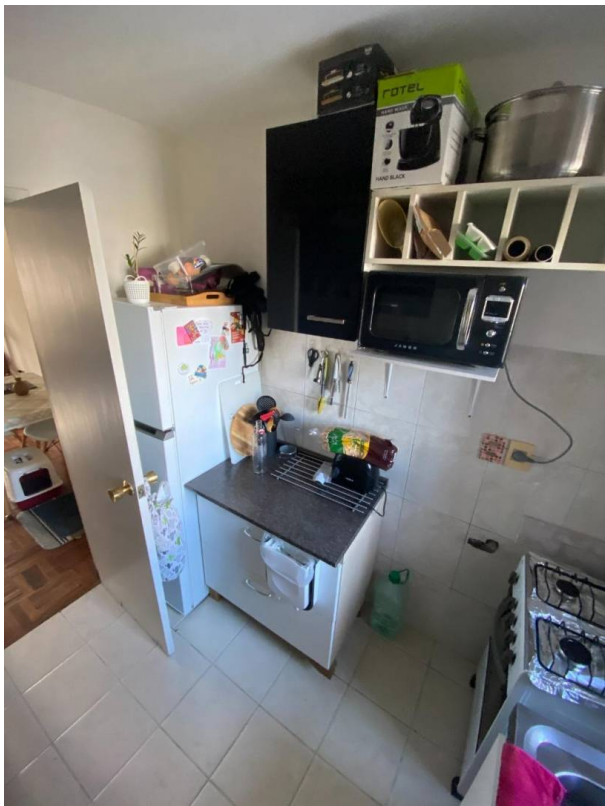
Av. Gonzalo Ramírez y Dr. Pablo de María 0 , Parque Rodó, Montevideo

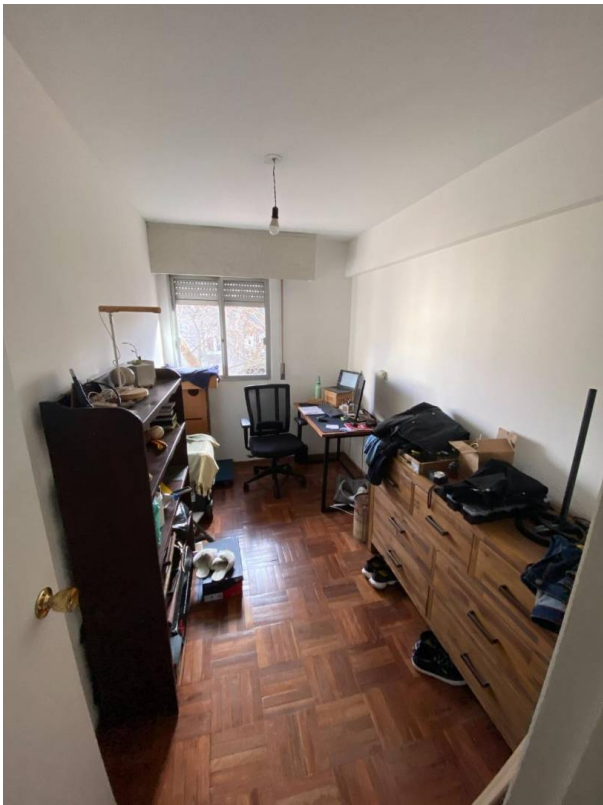
Referencias

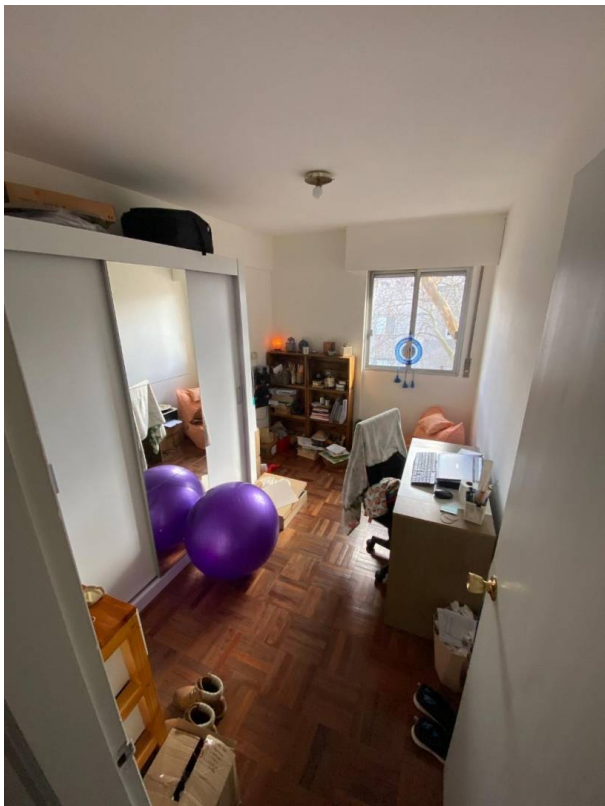


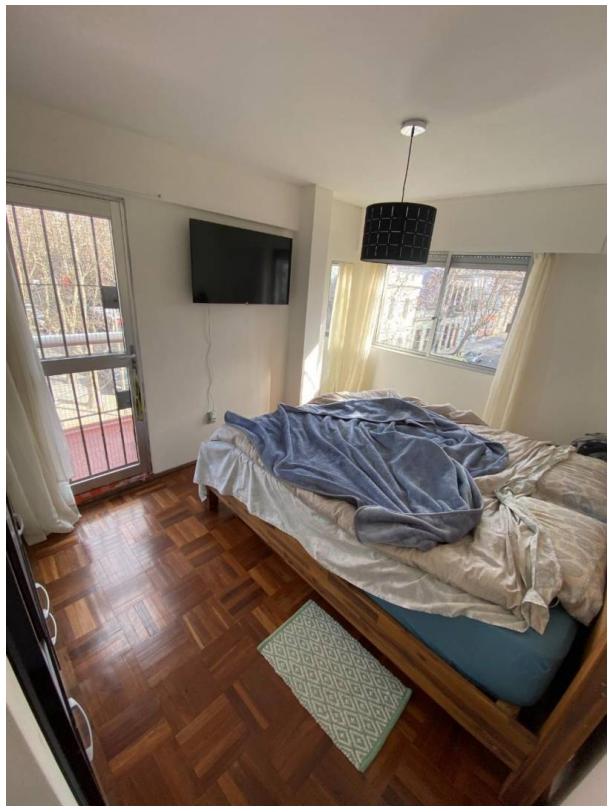
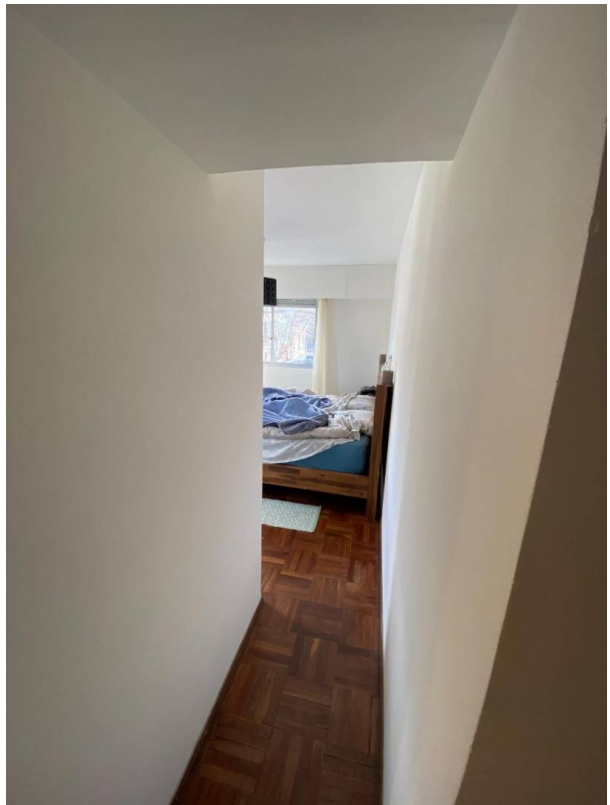
Catálogo de fotos

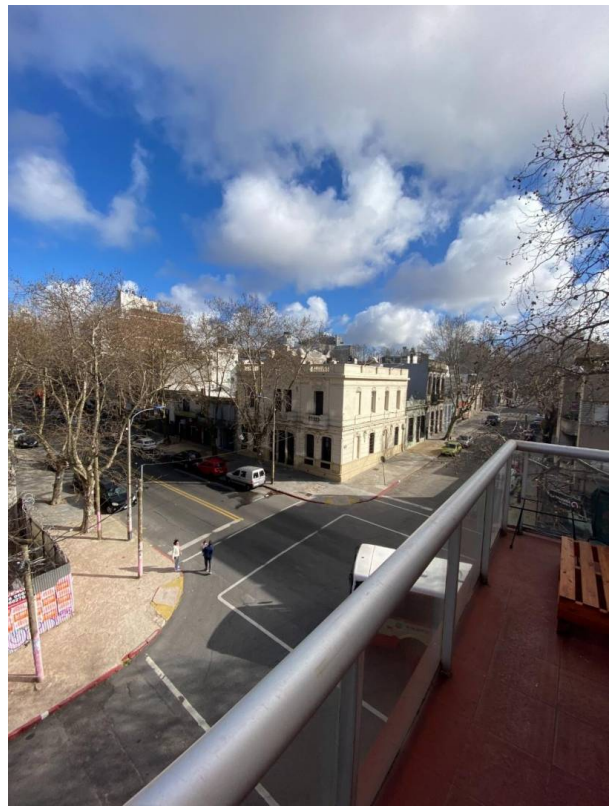


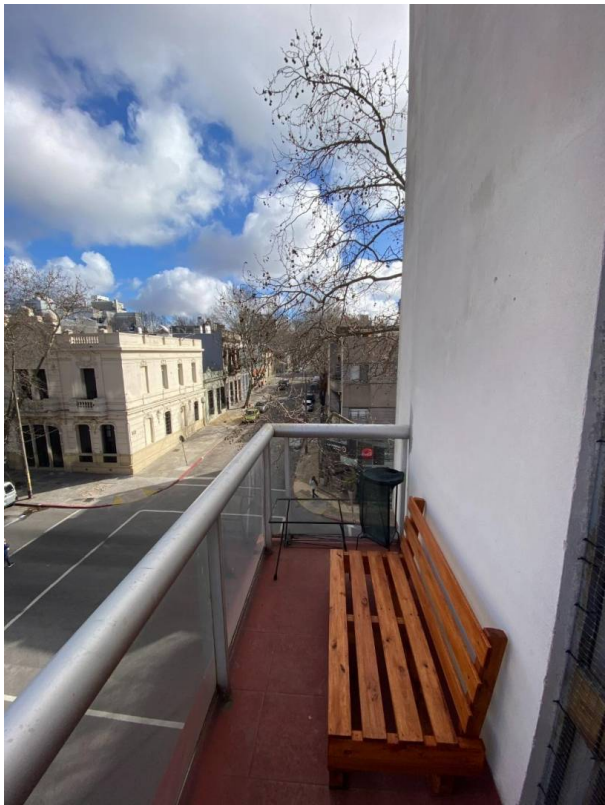


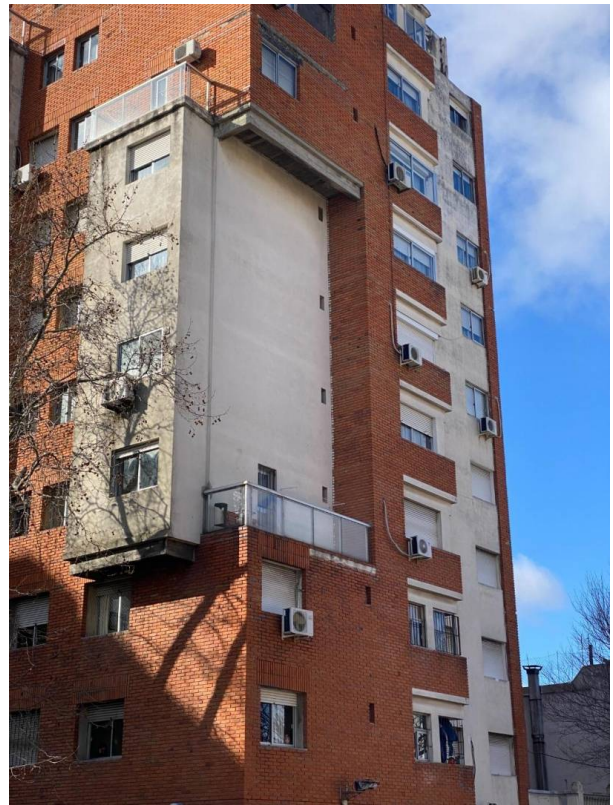












FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

