



Felipe Piriz

CENTURY 21.

369

ID: 3716
fpiriz@c21369.com.uy
+59893949999



Local en Venta

Goes, Montevideo



Venta: US\$ 134.998

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 113,0 m²
- Construcción: 75,0 m²
- Baños: 3
- Cocina: integral

- ambientes: 4

• Agua

• Electricidad

• Internet

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1987

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Oportunidad de Local comercial!

Local comercial con Renta!

EL local comercial se encuentra en excelente punto Garibaldi , en proa.

Consta de 113 m2: 75 m2 en planta y 38 m2 en subsuelo.

Tres baños: 2 para el público y 1 para el personal.

Se encuentra equipado para RUBRO GASTRONÓMICO:

El local cuenta con:

- 2 heladeras
- 1 freezer
- 2 barras de granito
- 1 de madera (con piletas de acero inoxidable)
- Horno a leña
- Estanterías
- Bandejas
- Cocina industrial con freidora
- Mesas y sillas.

Contribución \$ 6.792 anual.

Primaria \$ 2.481 anual.

Actualmente alquilado \$ 30.000 seguro SURA, contrato 2 años con opción a 5 años.

Acepta permuta de apartamento en Pocitos y diferencia.

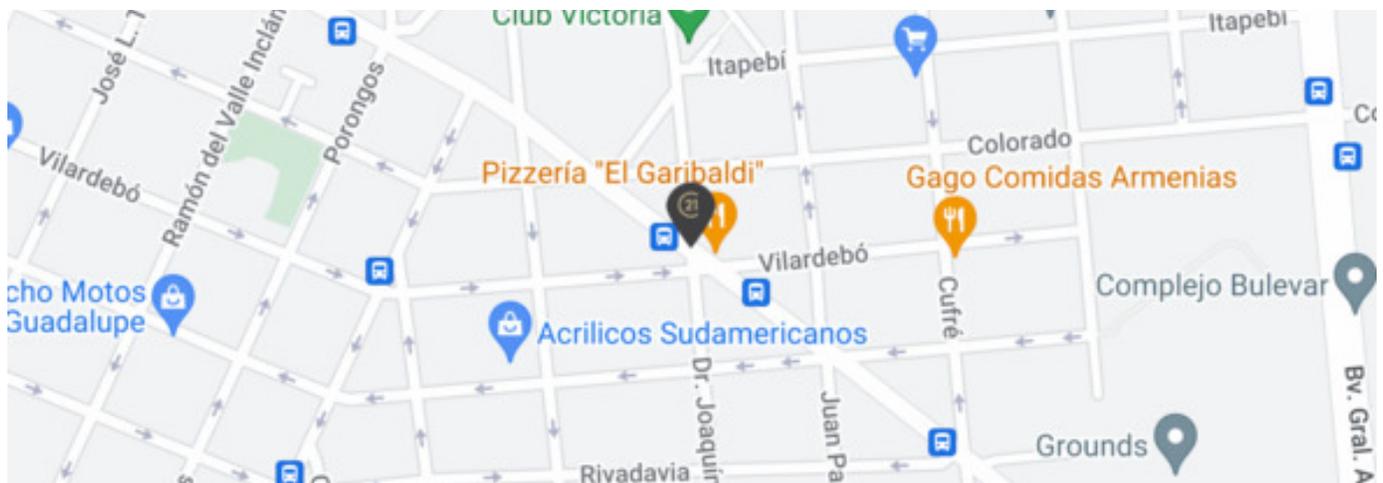
Los datos son proporcionados por el propietario

Honorarios inmobiliarios 3% mas iva.

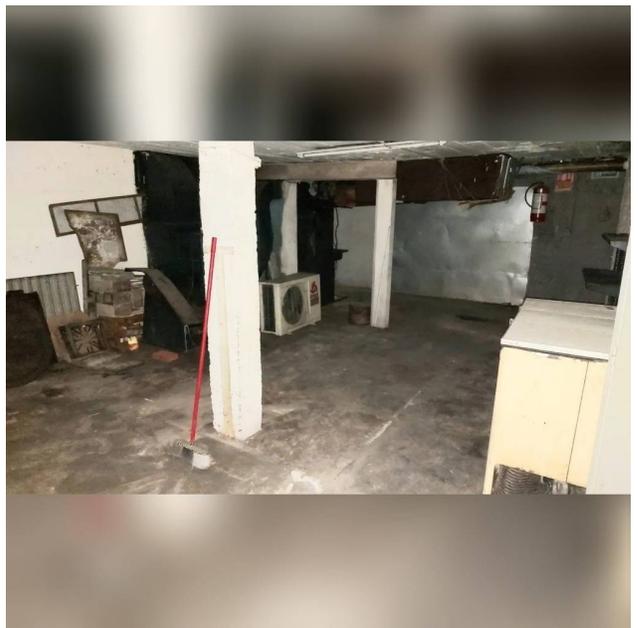
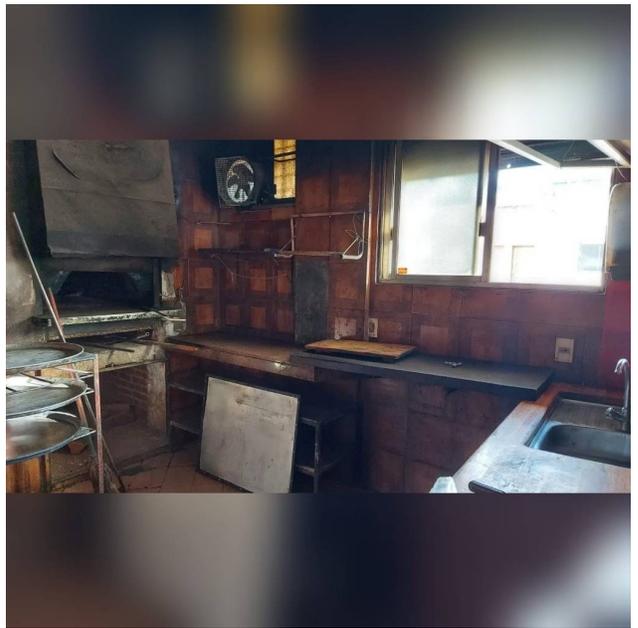
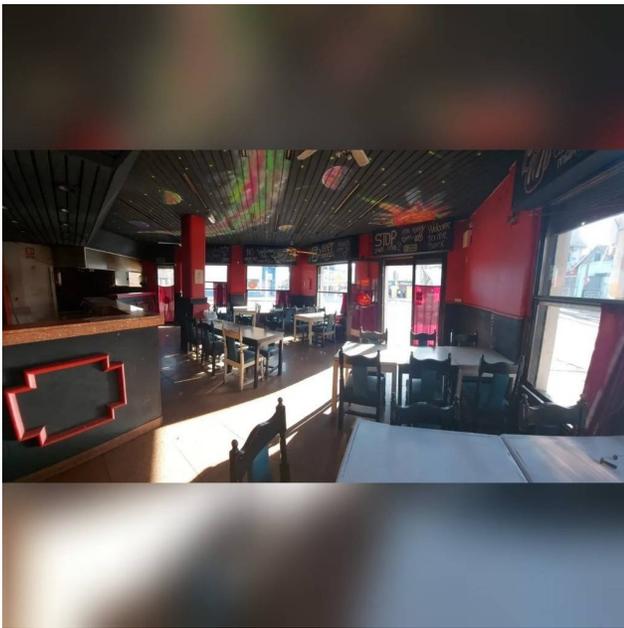
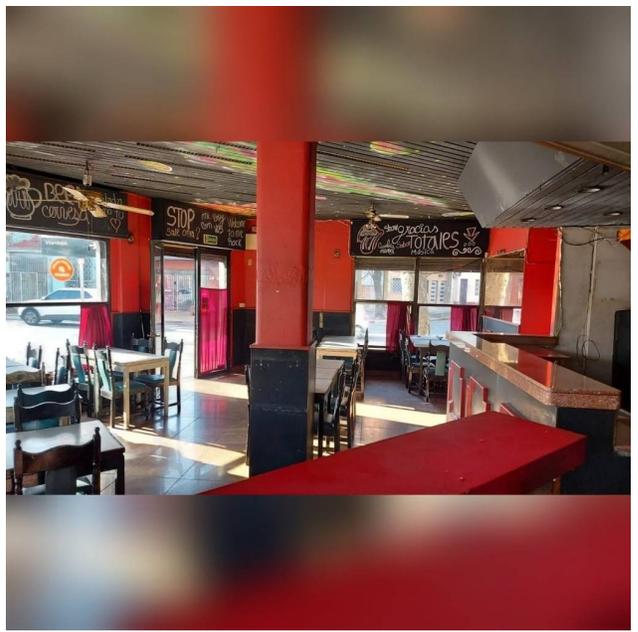
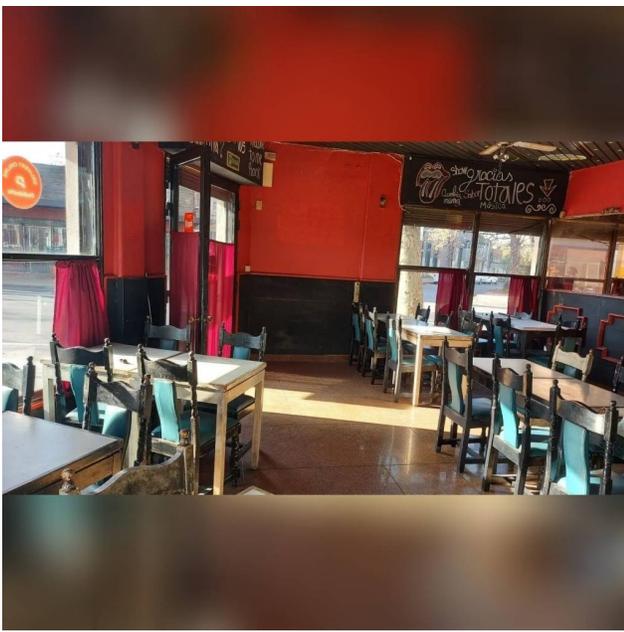
Ubicación

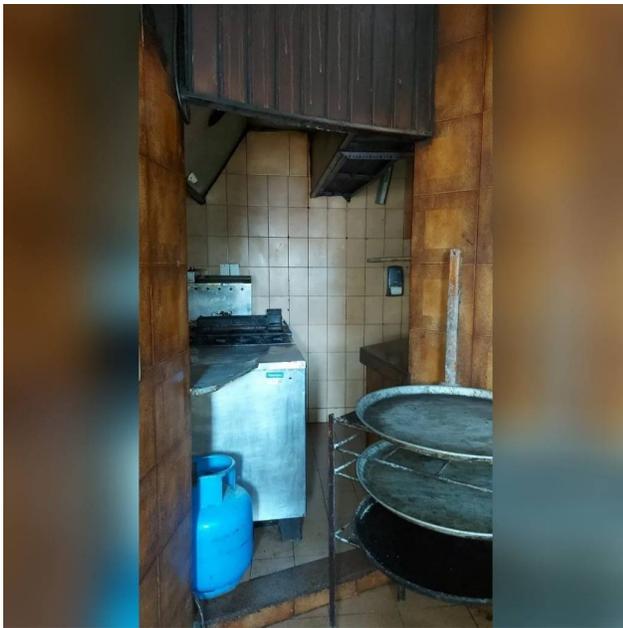
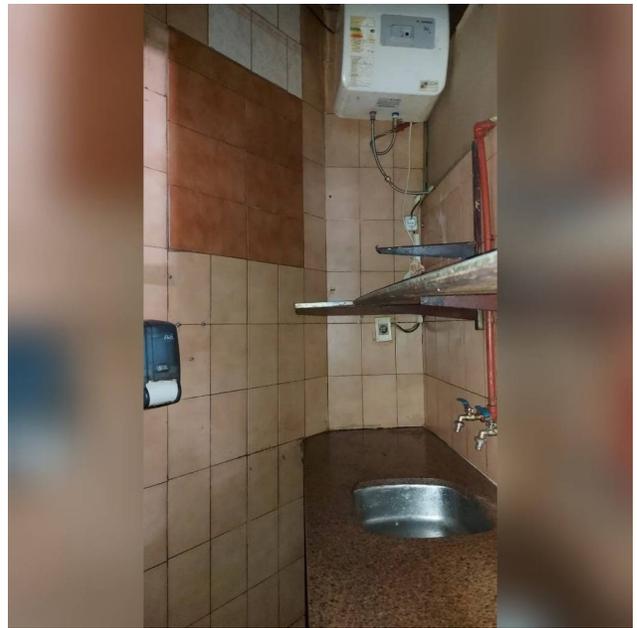
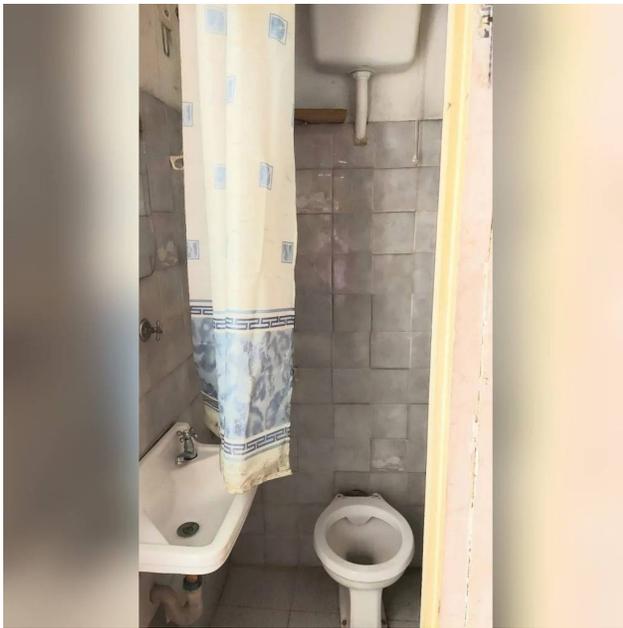
, Goes, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.