



Natalia Martinez

CENTURY 21.

369

ID: 3778

nmartinez@c21369.com.uy

+59895200120



**Local en Venta**

Centro, Montevideo



**Venta: US\$ 64.999**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 45,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 45,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Cocina:** cocineta
- **Número de Elevadores:** 2

- |                      |                |                                 |             |
|----------------------|----------------|---------------------------------|-------------|
| • Agua               | • Electricidad | • Aire Acondicionado individual | • Cochera   |
| • Seguridad porteria |                |                                 | • Seguridad |

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 1960

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Oficinas/Consultorio IDEAL DOS PROFESIONALES! Monoambiente con puerta divisora

Amplio Monoambiente acondicionado para dos oficinas/consultorio

ACTUALMENTE ALQUILADO EN \$16.000

GARAGE

Cuenta con 45m2

- Cocineta (no se puede cocinar)
- Baño completo
- Aire acondicionado
- Ventilador de techo
- Calefón
- Frigobar
- Puerta blindada
- Portero de 7 a 19hr

Gastos comunes \$4400

No dude en coordinar una visita y confirmar lo antes mencionado

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Los datos fueron proporcionados por el cliente

Cada oficina es propiedad y operación independiente

---

## Ubicación

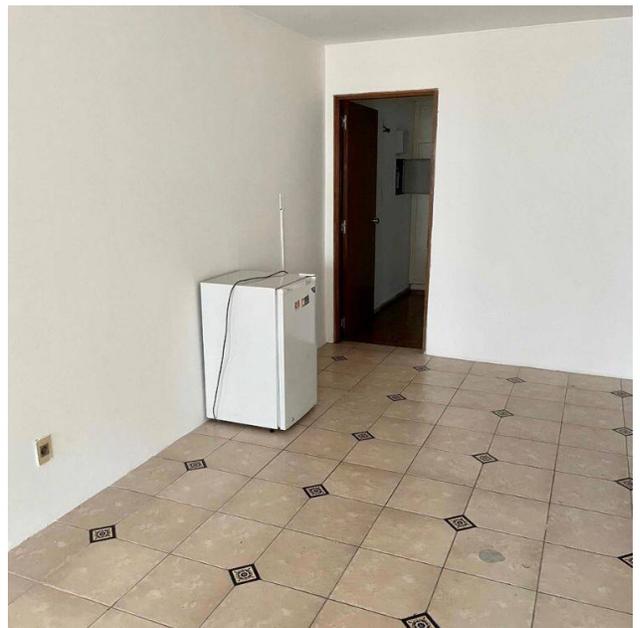
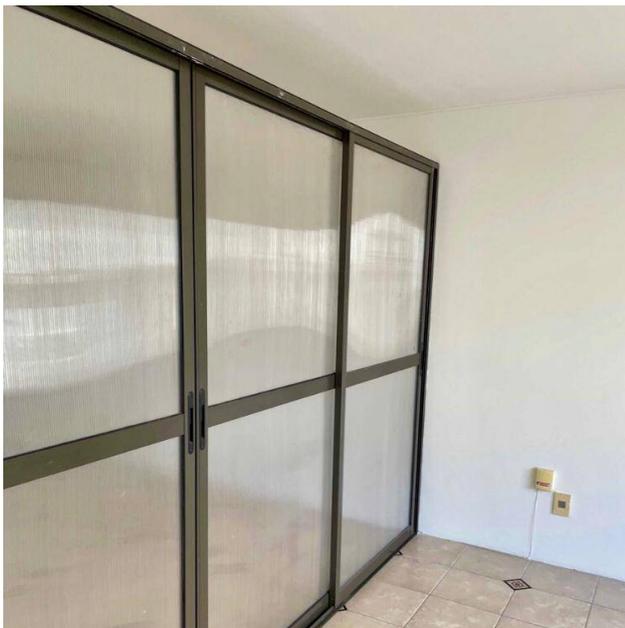
, Centro, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

