



Ariel Delgado

CENTURY 21.

Alpha

ID: 3828

adelgado@c21alpha.com.uy

+59899949456



Casa en Venta

La Paloma, Rocha



Venta: US\$ 129.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 350,0 m²
- **Construcción:** 127,0 m²
- **Medida del frente:** 20,0 m
- **Medida del fondo:** 17,5 m
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 1
- **M² Jardín:** 225
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Numero De Casas:** 2
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta

- Cocina
- Electricidad
- Comedor
- Living

- Agua
- Internet
- Galería
- Living comedor

- Cable
- Pavimento
- Hall
- Patio

- Cloaca
- Teléfono
- Jardín
- Aire Acondicionado individual

- Cochera
- Acceso al Garage: 3

- Espacio guarda coches
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Parrilla
- Cantidad de Autos: 1

- Tipo Garage: 1
- Orientacion del Terreno (en caso): 8

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno

Años de Antigüedad: 1992

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casa con diseño en La Paloma, Rocha.

Lugar céntrico, muy cerca de la playa y Av. principal.

Centro comercial a unos metros, donde realizar todas las compras.

Ideal para vacacionar o rentar en un entorno muy seguro, vecinos todo el año, lugar amplio y soleado.

La casa consta de un hall de entrada, allí se encuentra un estar con estufa a leña, comedor y cocina integrados.

Gran amplitud dada por ventanales generosos que dan a un lindo jardín con pérgola para disfrutar el sol.

Dos dormitorios, uno de ellos con AA y salida a patio. Un baño importante .

De la cocina se accede tanto al jardín como a un parrillero con pérgola, mesas y bancos para reunirse en familia.

Vivienda que convive con el exterior por los grandes ventanales que ofrecen luz, calor y color.

Junto a la casa de forma independiente se accede a un monoambiente con baño y kitchenette, ideal para adolescentes o parejas.

A éste se le puede generar un ingreso directo desde la calle, adicionando una puerta hacia el retiro lateral.

Al frente se accede a un garage de muy buen tamaño para el coche y guardado de bicicletas, motos, herramientas

Comisión inmobiliaria 3% mas IVA.

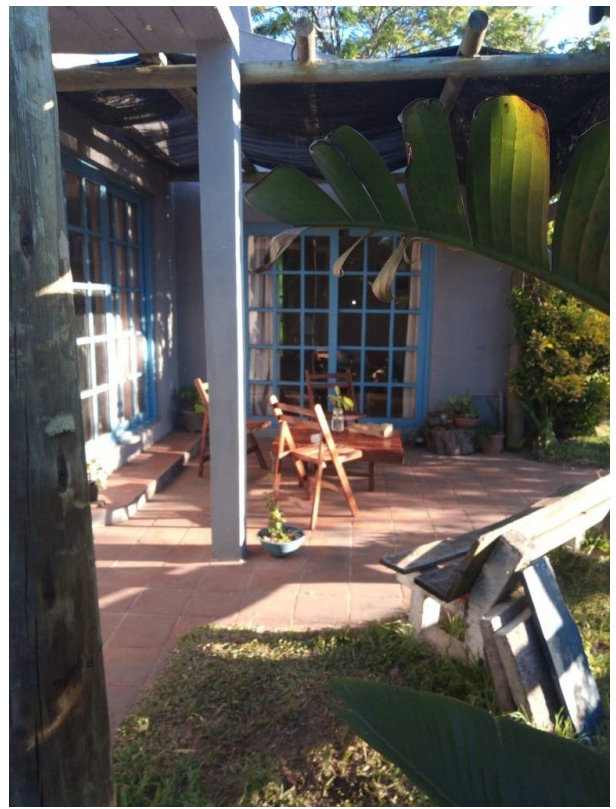
Ubicación

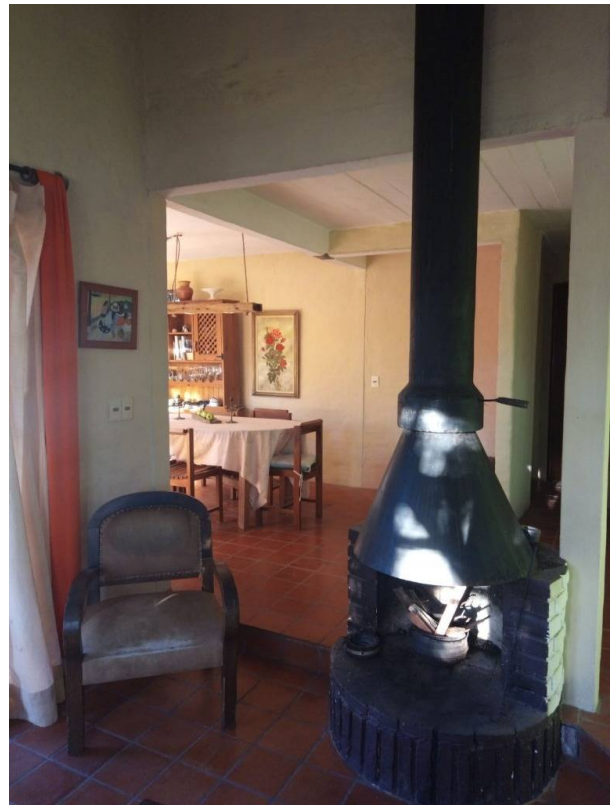
, La Paloma, Rocha

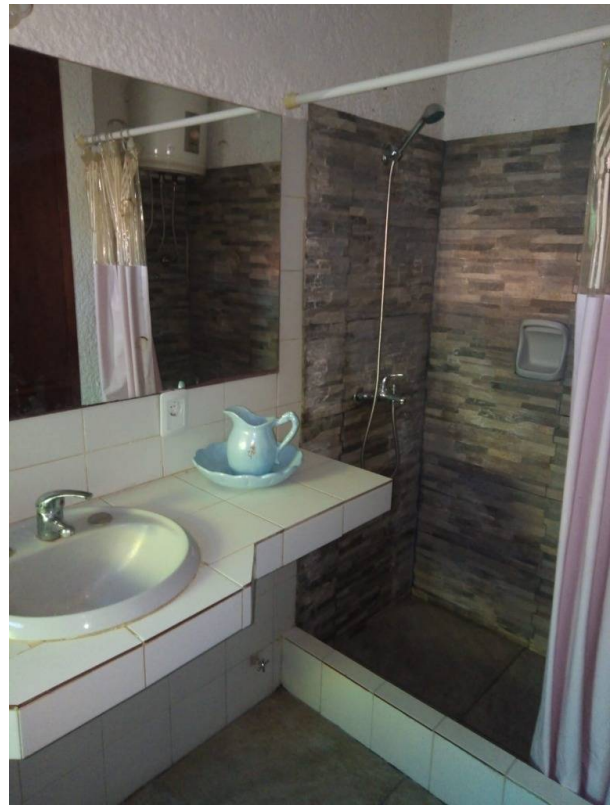
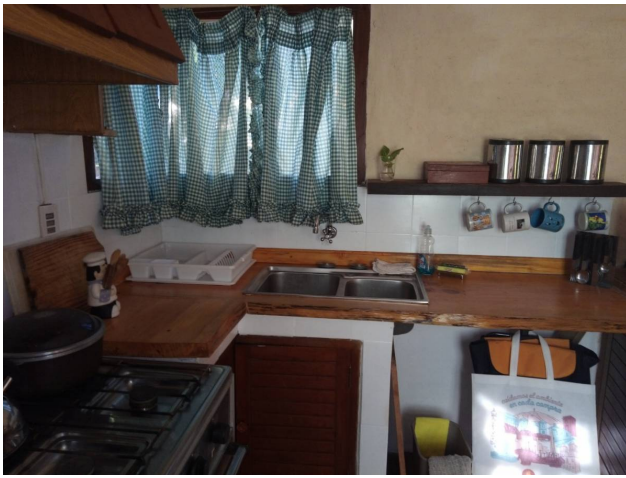
Referencias



Catálogo de fotos







FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

