Monica Civano

CENTURY 21
Alpha

ID: 39
mcivano@c21alpha.com.uy
+59899100041

Departamento en Venta

Benito Blanco Villa Biarritz, Montevideo

Venta: US$ 560.000

Tipo de propiedad: Departamento **Tipo de operación:** Venta

- **Terreno**: 180,5 m²
- **Construcción**: 127,0 m²
- **Dormitorios**: 2
- **Baños**: 1
- **Niveles construidos**: 11
- **Tipo Terreno**: regular
- **Edo. Conservación**: Nuevo
- **Número de Elevadores**: 2
- **Piso En Que Se Encuentra**: 1
- **Numero De Casas**: 51
- **Calidad de la Construcción**: Lujo
- **ambientes**: 3

- Cocina
- Internet
- Vestidor
- Gimnasio
- Sala de juegos
- Seguridad porteria
- Agua
- Balcón
- Aptos mascotas
- Luminoso
- Sauna
- Solarium
- Electricidad
- Living comedor
- Cochera subterranea
- Parrilla
- Seguridad
- SUM
- Gas natural
- Toilette
- En construccion
- Piscina
- Seguridad 24 hs

Estado de la propiedad
Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2023
Libre de Gravamen: Si

Descripción
Hermoso apartamento a estrenar de 2 dormitorios en Villa Biarritz en primer piso.

Frente al parque de Villa Biarritz y a metros de la Rambla de Punta Carretas lugar único donde siempre te imaginaste vivir,
con una vista espectacular y un acceso a un sin fin de servicios de alta calidad.
En la intersección de Benito Blanco y Vázquez Ledesma, un punto único en Villa Biarritz que permite al edificio ofrecer vistas hacia el parque y hacia la rambla.

Edificio de lujo que ofrece a sus residentes amplios e iluminados apartamentos con finas terminaciones y lo último en tecnología aplicada al confort.
Espacios para disfrutar en familia hacen el día a día una experiencia de magnífica, ya que cuenta con todos los espacios para disfrutar como
sala de eventos,microcine, área de spa y gimnasio, vestuarios, sala de masajes, sauna, piscina interior, solarium,pet garden, minicancha.

Gran punto para vivir, donde tendrá cercanía a Clubes, restaurantes, colegios, bancos,
y el Punta Carretas Shopping se encuentran a escasas cuadras de este majestuoso lugar.
Disfrute de vivir en uno de los espacios verdes más bellos y exclusivos de Montevideo.

Un completo sistema de CCTV, acceso con cerraduras inteligentes, sistema TAG, y portería las 24 hs,
brindan un alto nivel de seguridad para que vivas sin preocupaciones.

2 Ascensores de última generación
Grupo electrógeno para áreas comunes
Barbacoa cerrada,totalmente equipado para disfrutar en familia o con amigos.
Estacionamiento,bicicletero y bauleros, se comercializa de forma independiente

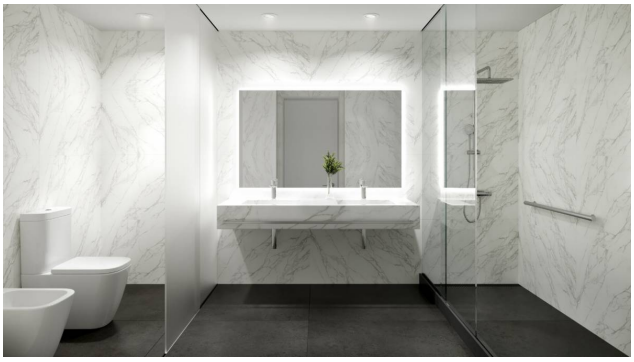
Gastos de ocupación 6,5 %
Honorarios inmobiliarios 3%+IVA

Ubicación
Benito Blanco , Villa Biarritz, Montevideo

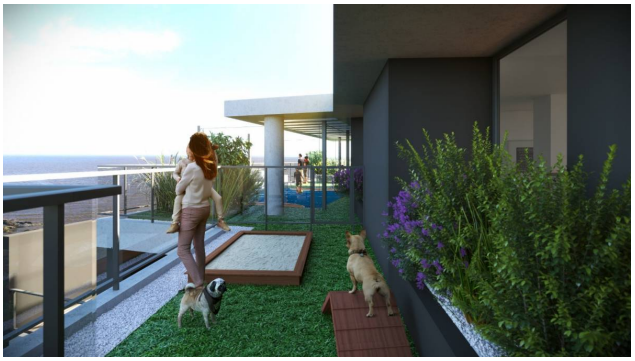
Referencias

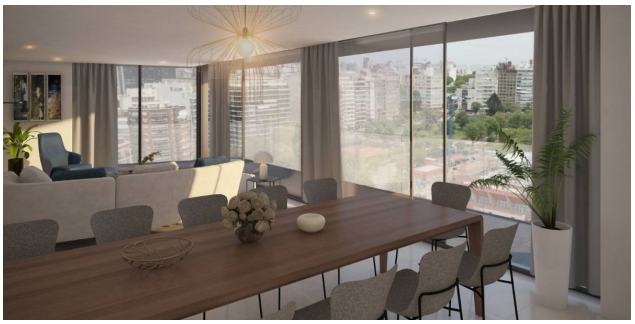
Catálogo de fotos

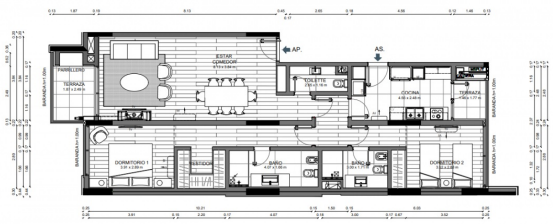
AP.
AS.
ESTAR COMEDOR
TOILETTE
COCINA
TERRAZA
DORMITORIO 1
VESTIDOR
BAÑO
BAÑO
DORMITORIO 2



bilú






AP.
AS.
ESTAR COMEDOR
TERRAZA
COCINA
TERRAZA
DORMITORIO 1
ESTUDIO
BAÑO
BAÑO
DORMITORIO 2

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104,Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.