



Cecilia Pombo  
Cefrorella

CENTURY 21.

369

ID: 3917  
cpombo@c21369.com.uy  
+59899130122



### Hotel en Venta

Centro, Montevideo



Venta: US\$ 749.998

Tipo de propiedad: Hotel

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 911,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 911,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 28
- Baños: 31
- Niveles construidos: 6
- Número de Elevadores: 1
- Numero De Casas: 28

- Cocina
- Comedor
- Patio

- Agua
- Escritorio
- Recepción

- Electricidad
- Lavadero

- Internet
- Oficina

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1943

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Venta de Inmueble Productivo como Hostel, Hotel o Co-living.  
Cuenta con habilitacion municipal y de Bomberos.

En el barrio Centro, cerquita de 18 de julio, Av. Libertador, Plaza cagancha

911m2 construidos en 7 plantas

La propiedad cuenta con:

- 28 habitaciones con baño.
- Recepción
- Hall
- Cocina amplia
- Oficina
- Patio
- Sótano
- Azotea
- Lavadero

Precios anuales

Contribucion: \$150.000

Primaria: \$30.000

Tributos: \$120.000

Saneamiento: \$120.000

No dude en coordinar una visita y confirmar lo antes mencionado.

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Datos proporcionados por propietario

---

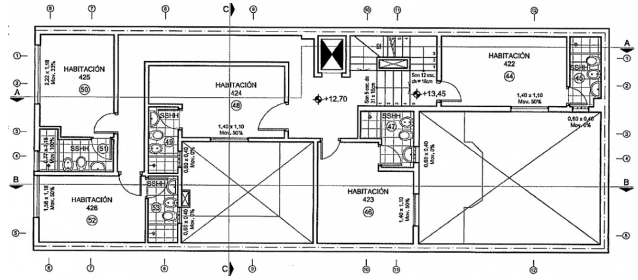
## Ubicación

, Centro, Montevideo

## Referencias



## Catálogo de fotos



**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.