

**Ph en Venta**

Chucarro 1036 Pocitos Nuevo, Montevideo



**Venta: US\$ 312.000**

**Tipo de propiedad: Ph**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 100,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 68,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 10
- ambientes: 1

- |               |              |             |                   |
|---------------|--------------|-------------|-------------------|
| • Cocina      | • Agua       | • Cable     | • Electricidad    |
| • Gas natural | • Internet   | • Pavimento | • Balcón          |
| • Comedor     | • Escritorio | • Lavadero  | • Living          |
| • Patio       | • Vestidor   | • Seguridad | • Seguridad 24 hs |

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

La propuesta es simple: 48 apartamentos de 1 dormitorio y monoambientes compartimentables, distribuidos en 10 pisos, todos con terraza y espacio extra para trabajar dentro de la unidad. La diferencia la marcan el diseño, las terminaciones y los accesibles servicios de calidad Premium: Concierge 24h/365 días, laundry con fichas y área wifi.

Unidades súper confortables con espacios de convivencia cómodos donde el límite estar-cocina no existe, se complementan con un espléndido rooftop en el piso 11. Barbacoa completa, terrazas al frente y contra frente, para sentirse un invitado más. Mantenerse activo es fundamental y poder resolverlo todo caminando es un lujo que hoy no tiene precio: confiterías, gimnasios, peluquerías, clubes, colegios, institutos, bancos, librerías, mini markets, farmacias, cervecerías, restaurants, tiendas, rotiserías, panaderías, barber shops, heladerías. Y la Rambla, para oxigenarse y revivir. Dinamismo, en movimiento en Pocitos

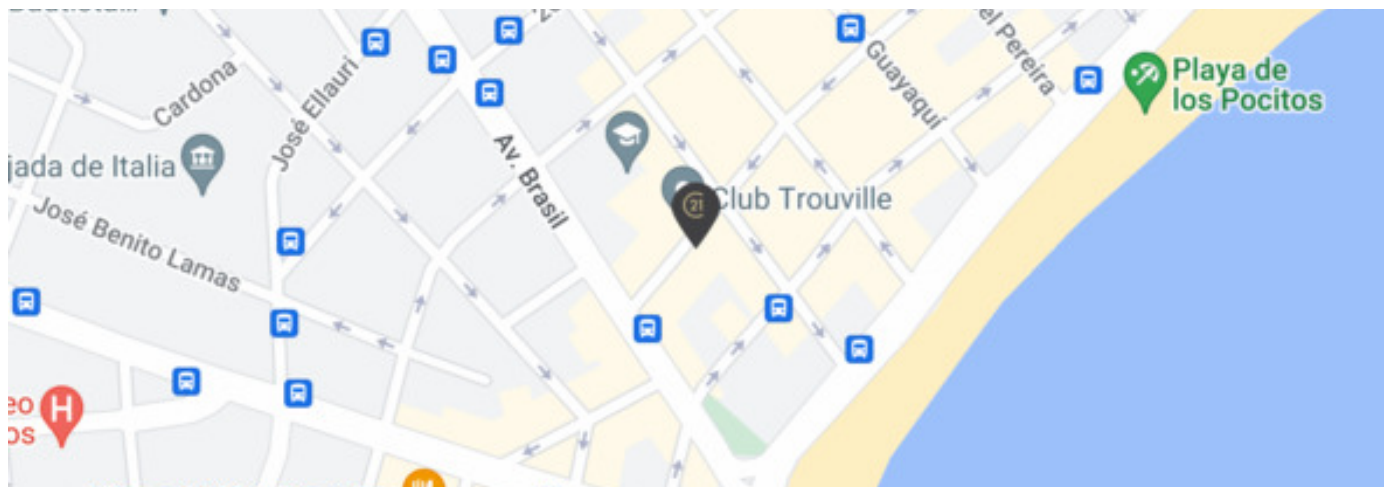
Honorarios Inmobiliarios 3% + IVA

---

## Ubicación

Chucarro 1036 , Pocitos Nuevo, Montevideo

## Referencias





Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.