



Cecilia Pombo
Cefrorella

CENTURY 21.

369

ID: 4171
cpombo@c21369.com.uy
+59899130122



Local en Venta

Centro, Montevideo



Venta: US\$ 49.998

Mantenimiento : 6.500

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 70,0 m²
- **Construcción:** 70,0 m²
- **Baños:** 1
- **Cocina:** sinCocina
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1

• No Acepta Mascotas

• Agua

• Electricidad

• Aire Acondicionado individual

• Calefacción central

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1957

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Oportunidad de adquirir una Oficina en el Centro.
A pasos av. libertador y de todos los servicios.

Posibilidad de obtener renta enseguida.

Consta de 70 m² en total, actualmente dividida en 2 ambientes de 50m² y 20m². (Se puede dividir en 3 oficinas con entradas independientes desde el pasillo del edificio)

Es en 1er piso por cómoda escalera, toda la oficina da al frente, amplios ventanales con rejas y cortinas de madera. Toda la instalación eléctrica fue hecha a nuevo y cuenta con iluminación LED.

El edificio cuenta con Calefacción central (incluida en los GC) y Aire acondicionado.
Agua incluida en GC

El baño no se encuentra dentro de la oficina, (esta en el pasillo). Actualmente se utiliza solo para esta oficina.

GC \$6500 aprox

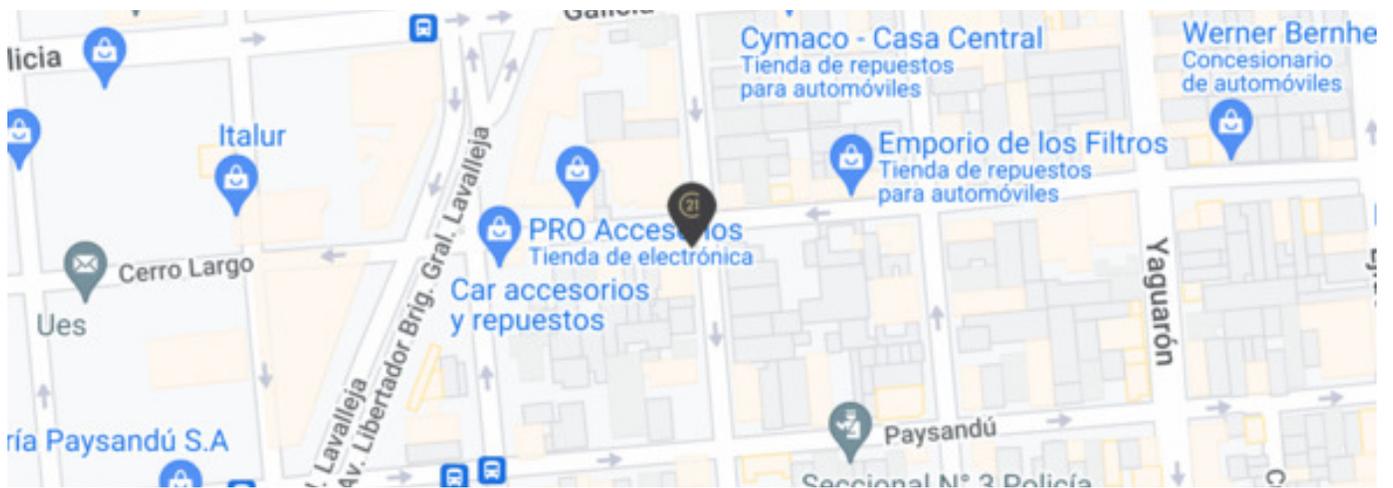
Honorarios inmobiliarios 3% + iva

Datos proporcionados por propietarios

Ubicación

, Centro, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos



Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.