



Natalia Martinez

CENTURY 21.

369

ID: 4296  
nmartinez@c21369.com.uy  
+59895200120



### Departamento en Venta

Centro, Montevideo



Venta: US\$ 99.990

Mantenimiento : 4.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 50,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 50,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- ambientes: 3

• Cocina  
• Aire Acondicionado individual

• Agua

• Electricidad

• Living comedor

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2002

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

RESTAN CUOTAS de 14 UR por 9 años

ALQUILADO EN \$25.000 POR UN AÑO HASTA FEBRERO DEL 25

En venta hermoso apartamento en el Centro.

Piso 6

Cerca de todo y con locomoción a todos los barrios.

El apartamento consta de 50 m2.

2 dormitorios con placares, aire acondicionado y doble ventana.

1 baño con mampara de vidrio y mueble muy cómodo.

Hermosos pisos de parquet.

Cocina definida, con placares aereos y bajo mesada.

Terraza lavadero.

Puerta blindada con cerradura de seguridad.

Opción de comprar la cochera por u\$s 15.000.

Contribución : \$ 12.000 anual

Primaria : \$ 4.500 anual

Gastos comunes : \$ 4.000 aprox con fondo de reserva.

Los datos fueron proporcionados por el cliente.

Comisión inmobiliaria 3% mas iva.

Cada oficina es propiedad y operación independiente

---

## Ubicación

, Centro, Montevideo

## Referencias

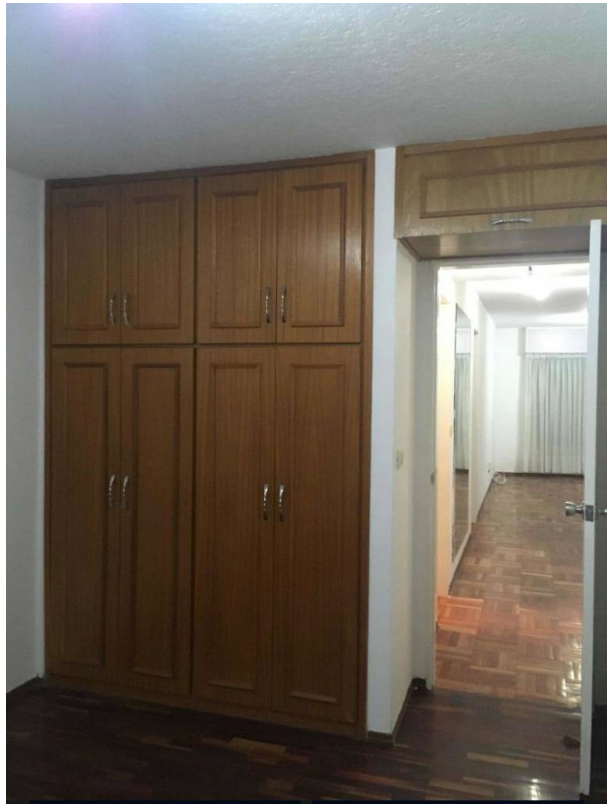


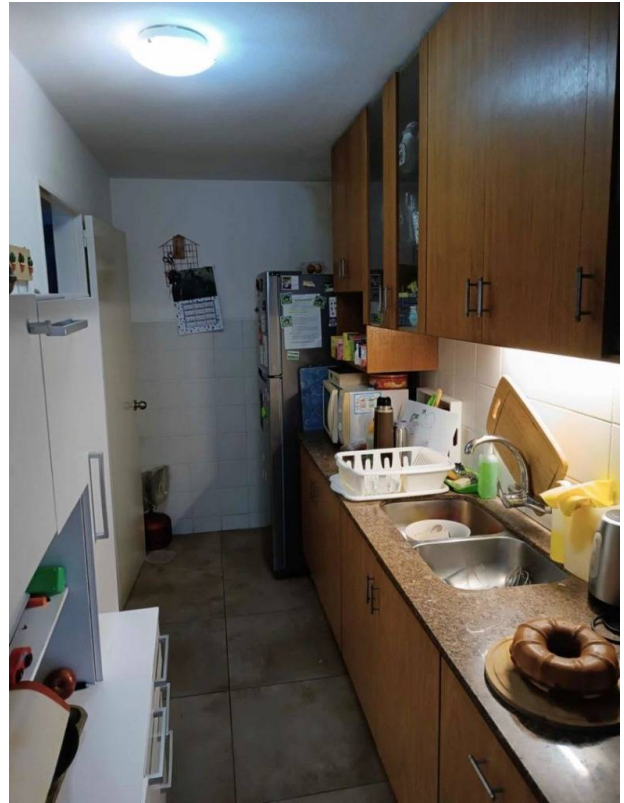
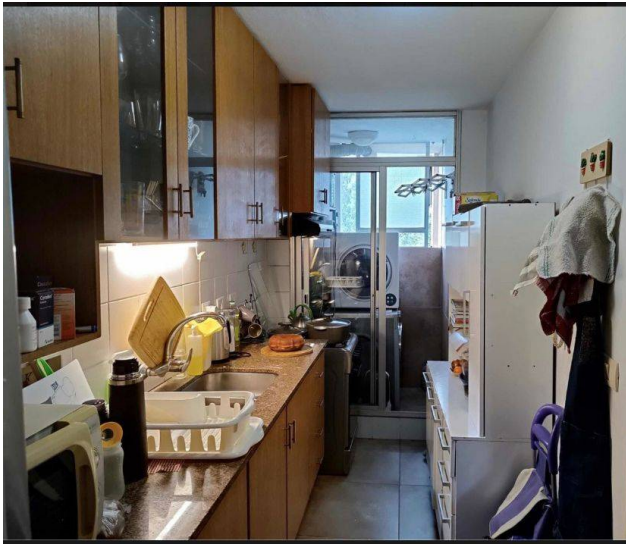
---

## Catálogo de fotos









**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.