



Johana Almeida

CENTURY 21.

369

ID: 4361  
jbalmeida@c21369.com.uy  
+59893980027



### Casa en Venta

Sayago, Montevideo



Venta: US\$ 114.998

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 350,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 150,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Edo. Conservación: Bueno

- |                |            |                |           |
|----------------|------------|----------------|-----------|
| • Cocina       | • Agua     | • Electricidad | • Comedor |
| • Apto credito | • Luminoso |                |           |

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno  
Años de Antigüedad: 2021  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

CASA RECICLADA, CON BUENA RENTA. PRÓXIMA A AVENIDA!

\*Acepta Banco

\*Rentabilidad bruta aprox. 6,7%

- Casa de 150 metros cuadrados, en Sayago.
- A metros de hipercentro y con servicio de locomoción en la esquina.
- Living comedor .
- Cocina independiente, con cerramientos de aluminio.
- 2 dormitorios.
- 1 baño.
- Fondo.
- Barbacoa con estufa a leña y parrillero.
- Renta hasta Junio de 2025 de \$ 25.000 pesos.

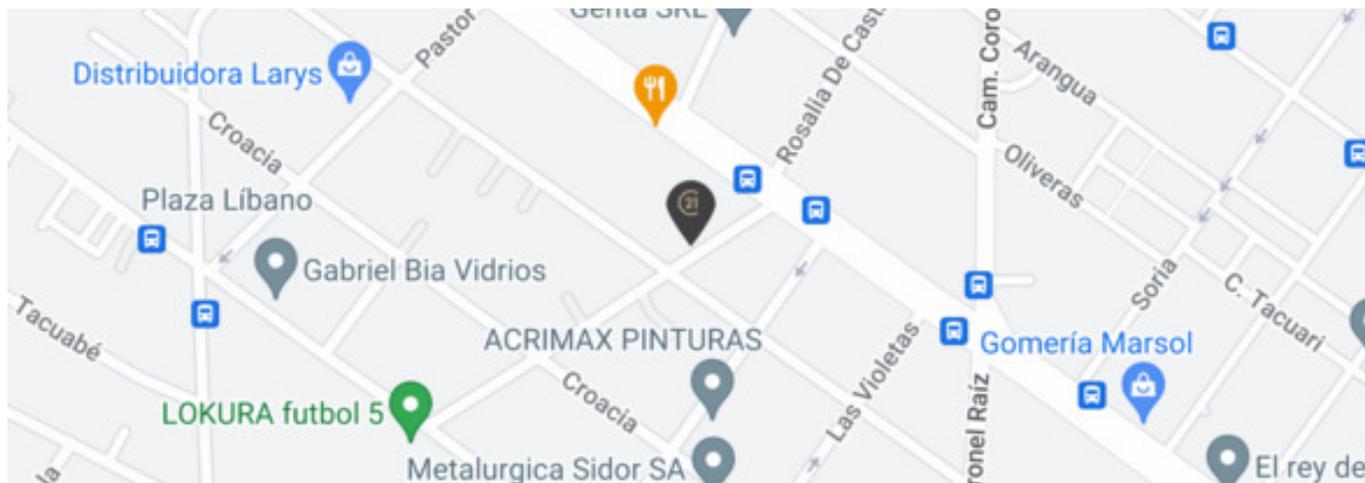
- Todos los datos fueron proporcionados por el propietario.
- Comisión inmobiliaria 3% más iva.
- Cada oficina es de operación y propiedad independiente

---

## Ubicación

, Sayago, Montevideo

## Referencias



## Catálogo de fotos



**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

