



## Hotel en Venta

San Jose y Aquiles Lanza Centro, Montevideo



---

**Venta: US\$ 2.300.000**

---

**Tipo de propiedad: Hotel**

**Tipo de operación: Venta**

---

- **Terreno:** 415,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 3.200,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 52
- **Baños:** 52
- **Cocheras:** 10
- **Niveles construidos:** 5
- **Número de Elevadores:** 1
- **Numero De Casas:** 1

- Agua
- Teléfono
- Aire Acondicionado individual

- Cable
- Hall
- Cochera subterranea

- Electricidad
- Lavadero
- Cantidad de Autos: 10

- Internet
  - Oficina
  - Recepción
- 

## Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1911

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Se trata de un hotel Céntrico con 52 habitaciones con baño en excelente estado de conservación, en 5 pisos, re modelado a nuevo en el año 2011, con un estilo moderno, además un amplio local comercial multipropósito que cubre gran parte de la planta baja. A pasitos de la Intendencia de Montevideo y ubicado en toda la esquina Sur de la intersección de las Calles Dr. Martínez Trueba (ex Yaguarón) y San José.

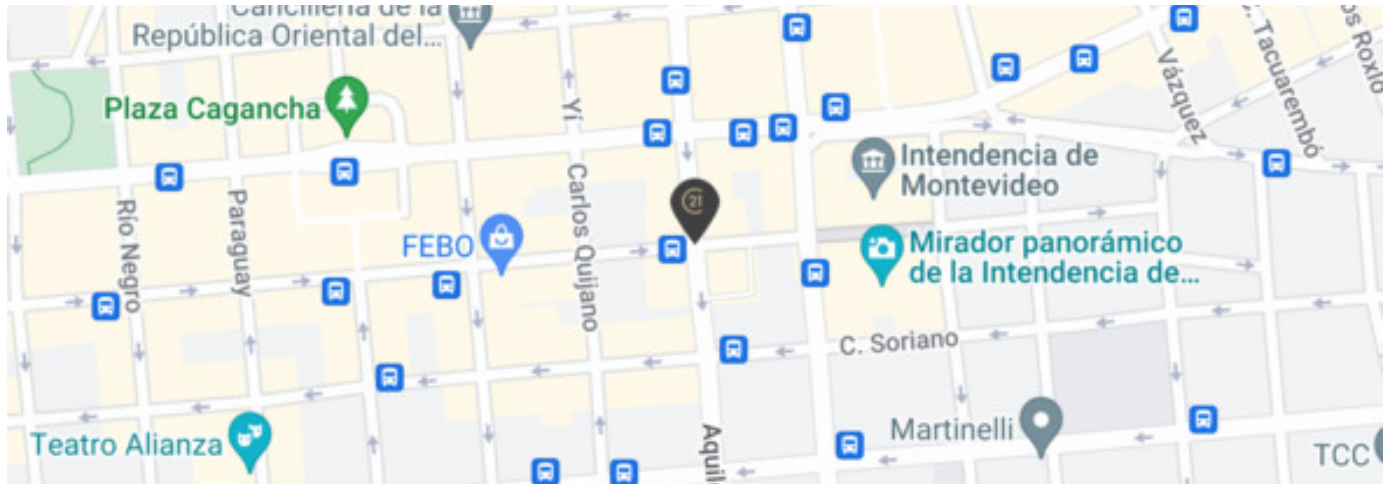
El 90% de las habitaciones son amplias y reciben luz natural, en una zona muy segura, ya que a metros se encuentra la ex Jefatura de Policía que aun se encuentra con actividad.

Comisión de inmobiliaria 3% mas I.V.A

## Ubicación

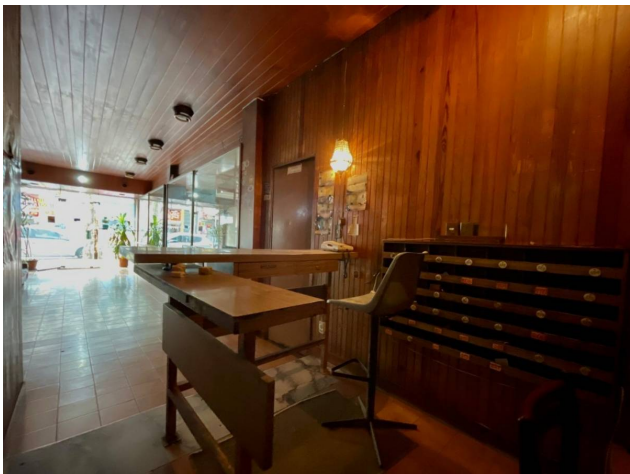
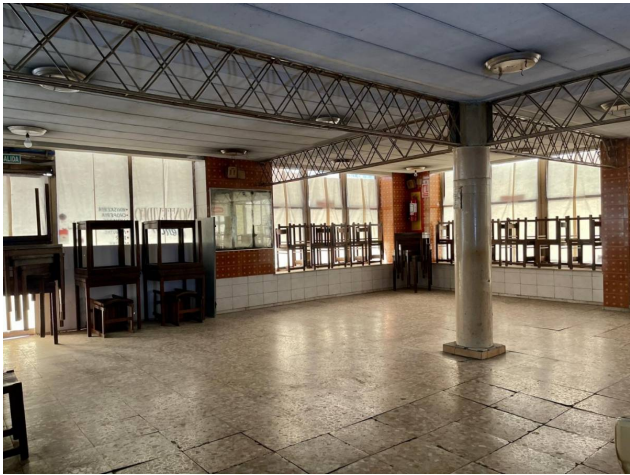
San Jose y Aquiles Lanza , Centro, Montevideo

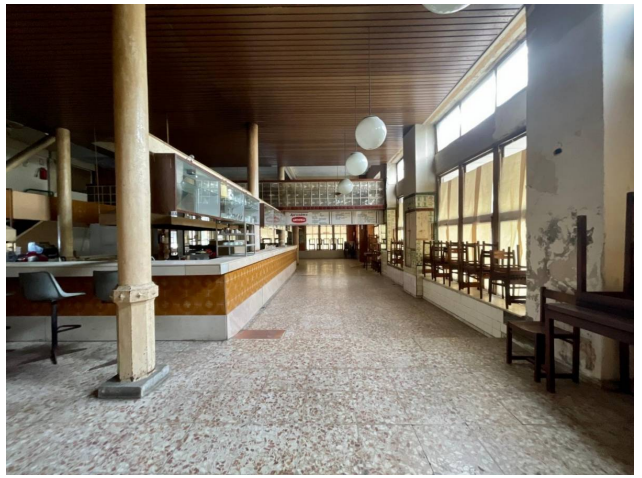
## Referencias



## Catálogo de fotos

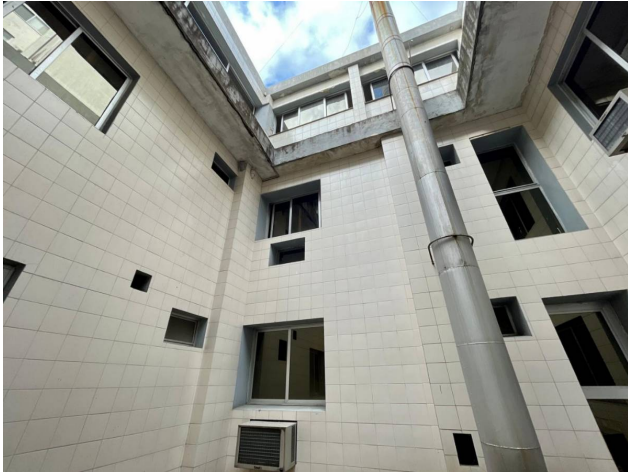












FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo  
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.