



Monica Civano

CENTURY 21

Alpha

ID: 46

mcivano@c21alpha.com.uy
+59899100041



Departamento en Venta

Benito Blanco 612 Villa Biarritz, Montevideo



Venta: US\$ 839.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 292,3 m²
- **Construcción:** 165,6 m²
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Niveles construidos:** 11
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 10
- **Numero De Casas:** 51
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **ambientes:** 5

- Cocina
- Gas natural
- Suite
- Calefacción individual
- Luminoso
- Sauna
- SUM

- Acepta Mascotas
- Balcón
- Toilete
- Cochera subterranea
- Parrilla
- Seguridad

- Agua
- Lavadero
- Vestidor
- En construccion
- Piscina
- Seguridad 24 hs

- Electricidad
- Living comedor
- Aptos mascotas
- Gimnasio
- Sala de juegos
- Solarium

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Hermoso apartamento a estrenar de 3 dormitorios en Punta Carretas , Piso 10 Torre 1

Frente al parque de Villa Biarritz y a metros de la Rambla de Punta Carretas lugar único donde siempre te imaginaste vivir,

con una vista espectacular y un acceso a un sin fin de servicios de alta calidad.

En la intersección de Benito Blanco y Vázquez Ledesma, un punto único en Villa Biarritz que permite al edificio ofrecer vistas hacia el parque y hacia la rambla.

Edificio de lujo que ofrece a sus residentes amplios e iluminados apartamentos con finas terminaciones y lo último en tecnología aplicada al confort.

Espacios para disfrutar en familia hacen el día a día una experiencia de magnífica, ya que cuenta con todos los espacios para disfrutar como sala de eventos, microcine, área de spa y gimnasio, vestuarios, sala de masajes, sauna, piscina interior, solarium, pet garden, minicancha.

Gran punto para vivir, donde tendrá cercanía a Clubes, restaurantes, colegios, bancos, y el Punta Carretas Shopping se encuentran a escasas cuadras de este majestuoso lugar.

Disfrute de vivir en uno de los espacios verdes más bellos y exclusivos de Montevideo.

Un completo sistema de CCTV, acceso con cerraduras inteligentes, sistema TAG, y portería las 24 hs, brindan un alto nivel de seguridad para que vivas sin preocupaciones.

2 Ascensores de última generación

Grupo electrógeno para áreas comunes

Barbacoa cerrada, totalmente equipado para disfrutar en familia o con amigos.

Estacionamiento, bicicletero y bauleros, se comercializa de forma independiente

Gastos de ocupación 6,5 %

Honorarios inmobiliarios 3%+iva

Ubicación

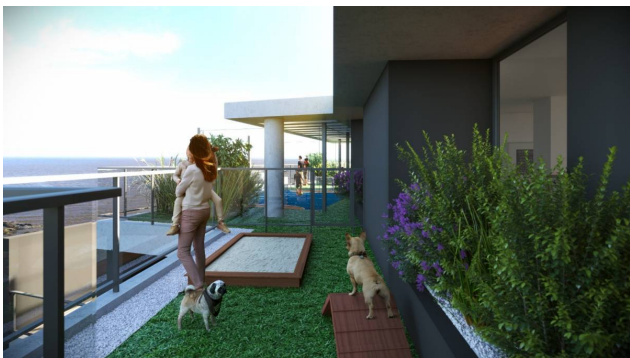
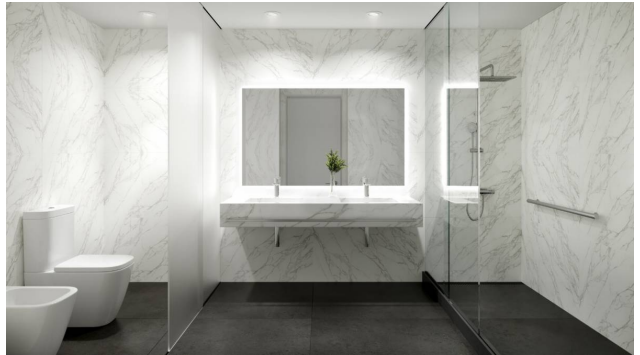
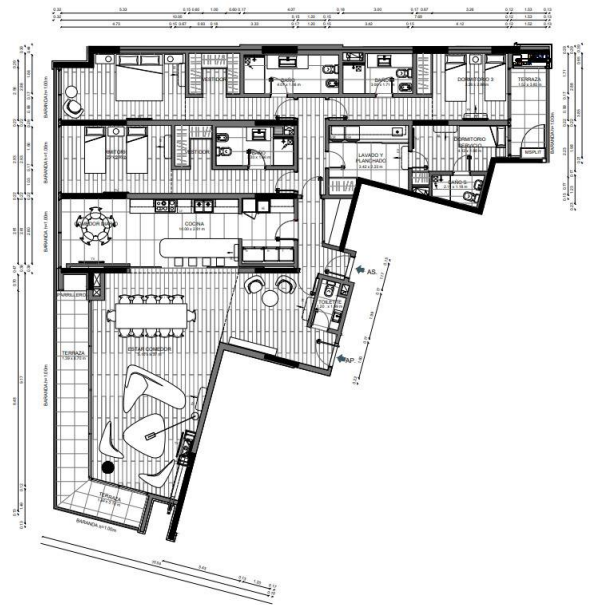
Benito Blanco 612 , Villa Biarritz, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos









FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.