



**Patricia Planells
Giuliani**

CENTURY 21.

East Coast

ID: 4640

pplanells@c21eastcoast.com.uy

+59897661566



Departamento en Venta

Chiverta 000 Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 173.000

Mantenimiento : 12.700

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 53,0 m²
- **Construcción:** 53,0 m²
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 10
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Piso En Que Se Encuentra:** 3
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Regaderas:** 1
- **ambientes:** 2

- Pileta
- Electricidad
- Baulera
- Amoblado
- Espacio guarda coches
- Piscina
- Seguridad 24 hs

- Acepta Mascotas
- Internet
- Jardín
- Aptos mascotas
- Hidromasaje
- Sala de juegos
- Seguridad porteria

- Agua
- Pavimento
- Living
- Calefacción por aire
- Luminoso
- Sauna
- SUM

- Cable
- Teléfono
- Suite
- Cochera
- Parrilla
- Seguridad

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2019

Libre de Gravamen: Si

Descripción

- Las cocheras son todas cubiertas y dentro del edificio
- Los aptos de 2 Dorm /2 baños, es decir el 303 y 903 incluyen además de la cochera una baulera superficie de casi media cochera

AMENITIES

- En temporada alta cuenta con servicio de Playa en la Mansa Parada 2 y1/2 y en Brava Parada 5
- Pileta Externa Climatizada de Dic a marzo
- 2 Partilleros en Piso 11 (uno para 12 comensales y otro para 8)
- Hidromasaje externo en Piso 11
- Sauna Húmedo y seco + ducha escocesa en PB
- Recepcion 24 hs todo el año

OTRAS Consideraciones

- La ubicación de SOL y LUNA es extraordinaria, está a 200 mtrs de playa Mansa y a 400 de playa Brava

A cuadras de Gorlero

Cerca de Punta Shopping

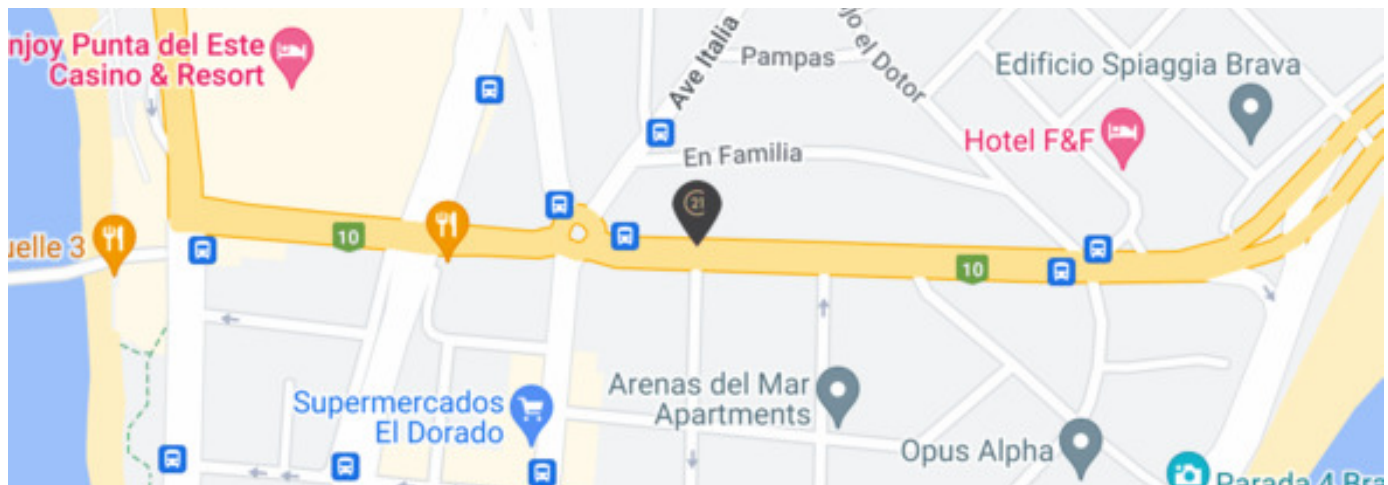
Zona gastronómica para ir caminando

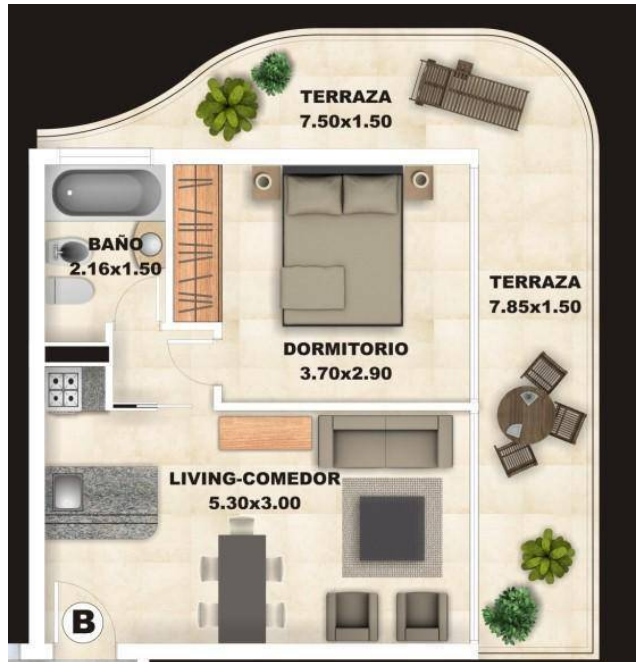
Unidades de alta demanda para alquiler no solo en el verano lo que implica buena rentabilidad

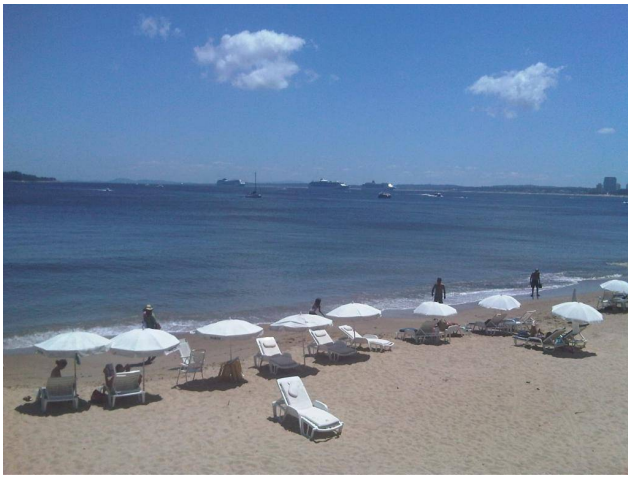
Ubicación

Chiverta 000 , Punta del Este, Maldonado

Referencias







Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra,Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.