



Estela Martinez

CENTURY 21.

369

ID: 4711  
emartinez@c21369.com.uy  
+59899026692



### Casa en Venta

Las Toscas, Canelones



Venta: US\$ 269.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 1.250,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 323,0 m<sup>2</sup>
- Medida del frente: 25,0 m
- Medida del fondo: 50,0 m
- Dormitorios: 5
- Baños: 4
- Cocheras: 3
- Niveles construidos: 1
- M<sup>2</sup> Jardín: 30
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Excelente
- Regaderas: 5
- ambientes: 10

- Cocina
- Comedor
- Living

- Apto credito
- Cochera

- Agua
- Comedor diario
- Patio

- Aptos mascotas

- Cable
- Escritorio
- Aire Acondicionado individual
- Apto profesional

- Electricidad
- Lavadero
- Alarma
- Amoblado
- Calefacción

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Excelente

Años de Antigüedad: 2014

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

### Casa1.

- Puerta principal de acceso a la casa es blindada, aberturas con rejas
- 3 dormitorios. Todos con placares. TV y cámara.
- 2 baños equipados
- Living-comedor con TV 50" cable. Iluminación con dos arañas colgantes.
- Cocina. Cocina mixta, lavavajilla, microondas, heladera c/ freezer frío seco.
- Vajilla.
- Aire acondicionado.
- Alarma interior en todas las habitaciones.
- Parte del sistema de iluminación es remoto (se lo puede manejar por celular)

### casa 2.

- 2 dormitorios
- 1 baño con termofón
- Cocina integrada-Living-comedor
- Calefactor a leña
- TV con cable-microondas- heladera con freezer frío seco y vajilla.
- Parrillero-cochera-patio techado.
- Hamaca de jardín

Depósito. Puerta ventana.

### Barbacoa

- Baño con termofón.
- Vajilla
- Mesa y 2 bancos de hormigón
- Mesa de madera de con cuatro sillas.
- Despensa con una superficie de 4.41 m2.
- Parrillero, con una boca de 1,60 x 0,70. Dos parillas, una de ellas es giratoria y un quemador.
- Cocina económica a leña (con campana y extractor)
- Horno a leña diámetro interior 1,00 m (con campana y extractor)
- Cocina mixta (con campana y extractor)
- Microondas-Lavavajilla- heladera con freezer seco-freezer horizontal.

Depósito cerrado en isopanel con asilación térmica.

- Medidas 17,50 m2 y 2,50 m h.

Los datos son proporcionados por el propietario

Honorarios inmobiliarios 3% más Iva.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

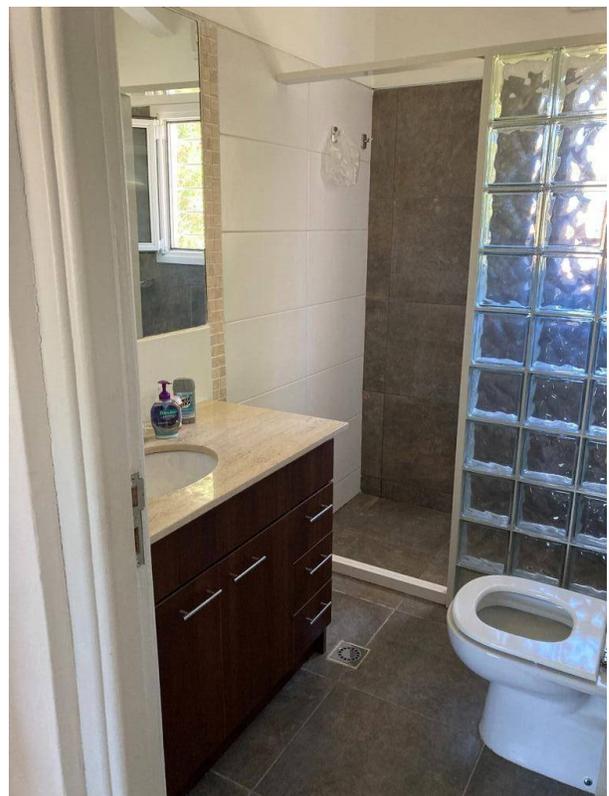
## Ubicación

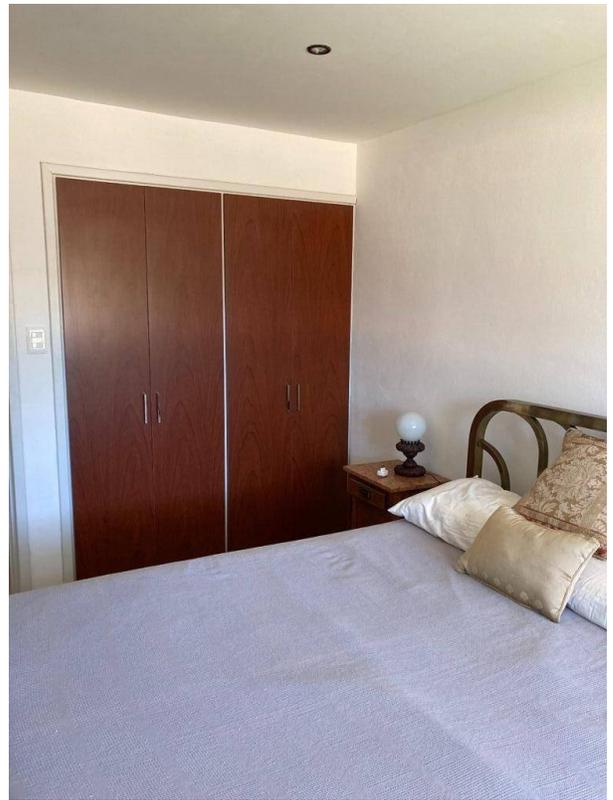
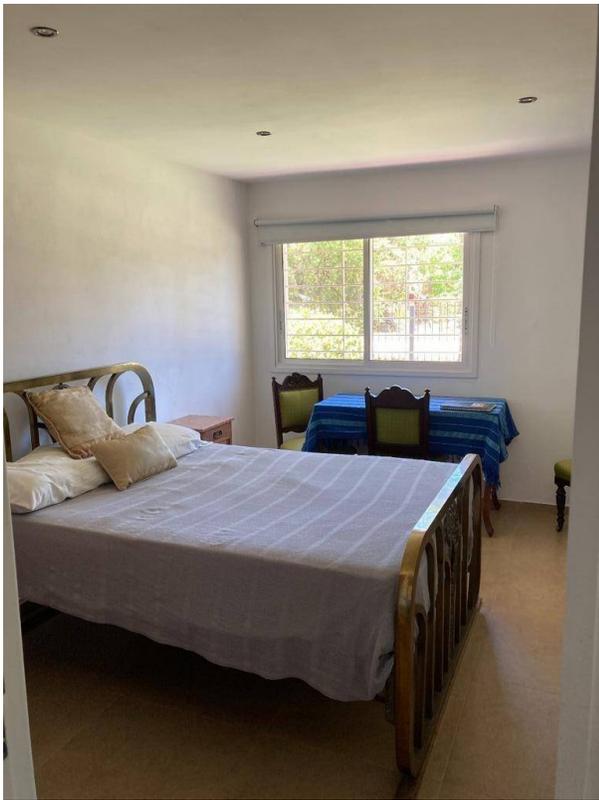
, Las Toscas, Canelones

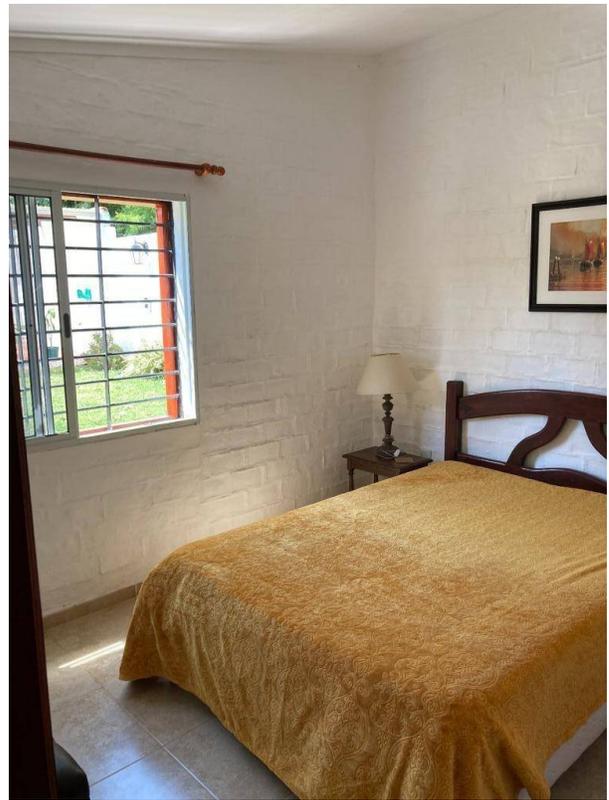
## Referencias



## Catálogo de fotos







**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

