



Patricia Planells  
Giuliani

**CENTURY 21.**

East Coast

ID: 4723  
pplanells@c21eastcoast.com.uy  
+59897661566



### Departamento en Venta

casa pueblo 000 Punta Ballena, Maldonado



**Venta: US\$ 130.500**

**Mantenimiento : 250**

**Tipo de propiedad: Departamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 73,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 40,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 3
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Regaderas:** 1
- **ambientes:** 1

- Pileta
- Cloaca
- Teléfono

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Jardín

- Agua
- Internet

- Cable
- Pavimento

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo  
Años de Antigüedad: 2020  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Excelente monoambiente en zona exclusiva con vistas sin precedentes , ambientes amplios con piscina exclusiva en algunas unidades, metrajes diferentes y vistas al bosque o totalmente a la península.

Contamos con loft en subsuelo, planta baja y primer nivel todos con vistas.

Financiación directa con anticipos y anualidades a medida.

Ideal inversión ya que son super alquilables todo el año.

Las unidades se entregan con cortinas roller black out, campana, horno , anafe, aire acondicionado y calefón.

Amenities : Piscina interior climatizada, piscina exterior, gym, sala de relax, sala de reuniones, restaurant, cava de vinos, 1 parrillero de uso comun, seguridad, mantenimiento, recepción, servicio de mucama opcional

Expensas usd 250 por mes con servicio de mucama una vez por semana

Oferta contado entrega inmediata ,dan excelente renta comprobable en pltaformas-

Consulta otras opciones y financiacion propia-

---

## Ubicación

casa pueblo 000 , Punta Ballena, Maldonado

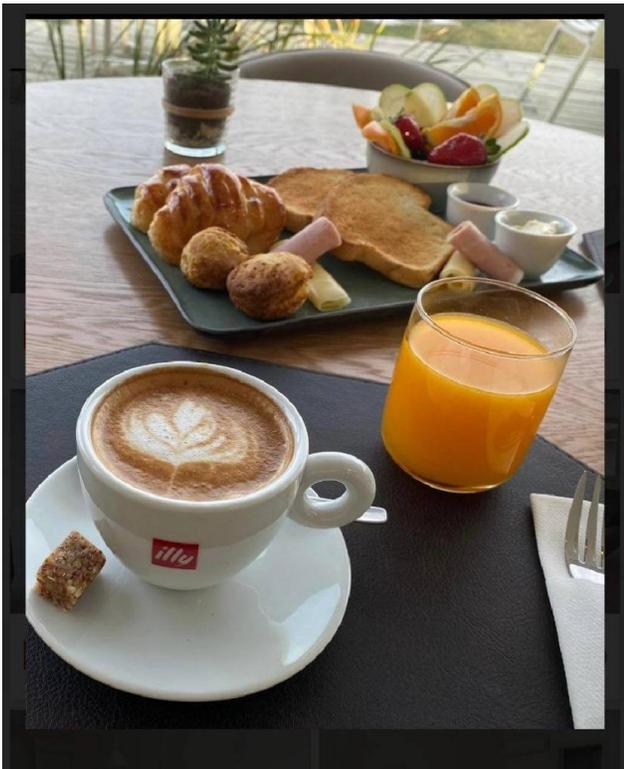
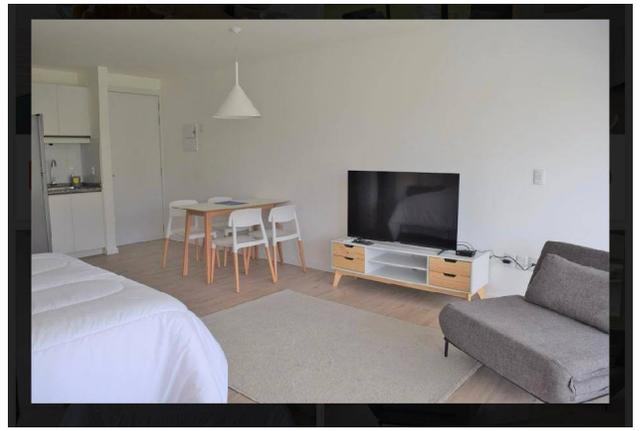
## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado**  
**T 099170152 | [contacto@c21eastcoast.com.uy](mailto:contacto@c21eastcoast.com.uy)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.