



Ines Rodriguez

CENTURY 21.

369

ID: 4726  
irodriguez@c21369.com.uy  
+59899102404



### Ph en Venta

Cerrito, Montevideo



**Venta: US\$ 89.900**

**Tipo de propiedad: Ph**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 100,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 81,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3

- Baños: 1

• Agua

• Electricidad

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1945

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Preciosa casa a la venta, desarrollada en Ph al frente.

PERMUTA POR CASA EN COSTA DE ORO.

POSIBLE ENTREGA Y FINANCIACIÓN.

Se compone de:

-2 dormitorios(1 amplio con placar,piso flotante,aire acondicionado,1 más pequeño con aire acondicionado y ventanal hacia un patio)

-cocina comedor amplia,amoblada y con estufa a leña.

- 1 ambiente más que se conecta a la cocina que se puede usar como 3er dormitorio.

-sala de estar amplia con estufa a leña.

-fondo con parrillero techado,mesada y lavatorio;también hay conexión para lavarropas.

-frente con ventana con rejas.

La propiedad se encuentra a media cuadra de servicios de varias líneas de bus,y a 2 de escuelas y colegios,muy cerca de varios servicios,supermercado,etc.

Contribución inmobiliaria:\$1800 apróx

Impuesto de primaria:\$600 anual

Tributos domiciliarios:\$940 bimestral

Tarifa de saneamiento:\$216 bimestral

Todos los datos fueron aportados por la propietaria.

Honorarios inmobiliarios:3 % más iva.

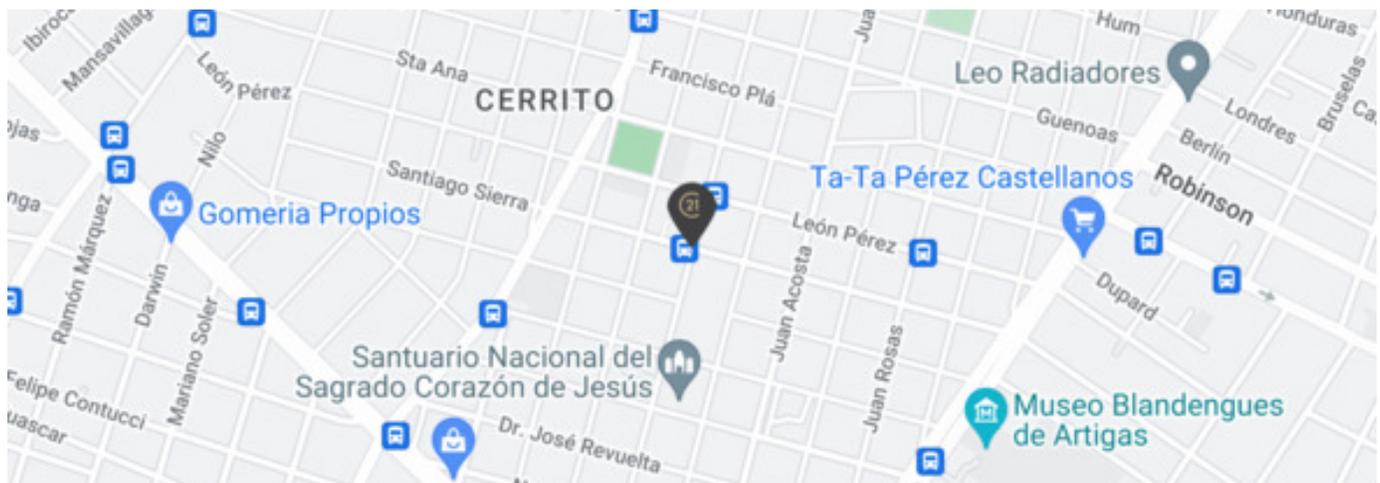
Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

---

## Ubicación

, Cerrito, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
T +59893542121 | [contacto@c21369.com.uy](mailto:contacto@c21369.com.uy)

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

