



María Inés Pica

CENTURY 21.

Alpha

ID: 4919

mipica@c21alpha.com.uy

+59899691755



Departamento en Venta

8 de octubre y propios 100000 La Blanqueada, Montevideo



Venta: US\$ 111.900

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 56,8 m²
- Construcción: 41,0 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Toilete: 1

- Niveles construidos: 10
- M² Jardín: 15.8
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 1

- Acepta Mascotas

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2023

Descripción

En un punto neurálgico de la ciudad, 8 de Octubre y Propios, Babel Desarrollo y Promoción presenta su más reciente proyecto pensado para inversores que buscan calidad y rentabilidad.

Venta en pozo de Apartamento de 1 dormitorio.

Es la solución para aquellas personas que buscan estar en un lugar con alta conectividad, a estrenar, dinámico y con costos de vida reducidos.

El edificio presenta una rentabilidad anual en dólares proyectada de 7,5%. Se encuentra amparado bajo la ley 18.795 de vivienda social, libre de impuestos por 10 años.

Su ubicación a metros de supermercados (Tata), centros de salud (CASMU, Hospital Militar), restaurantes (Mc Donald, Mundo de la Pizza), centros de estudio (Universidad Católica), entre otros sitios de interés, lo hacen una oportunidad única dentro del mercado.

Con nuestros descuentos por forma de pago, sin gastos de ocupación ni tasa de conexión, el proyecto reúne las características que los inversores buscan en un activo: rentabilidad, calidad y seguridad

Se encuentra amparado bajo la ley 18.795 de vivienda social.

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

Ubicación

8 de octubre y propios 100000 , La Blanqueada, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos







FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.