



Leyla Peña  
Mendez

# CENTURY 21.

Alpha

ID: 4920  
leylap@c21alpha.com.uy  
+59892976956



## Casa en Venta

Parque del Plata Sur, Canelones



**Venta: US\$ 180.000**

**Mantenimiento : No**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 400,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 147,0 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **Niveles construidos:** 1
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor
- Living

- Alarma
- Calefacción individual
- Perimetral
- Acceso a nivel de piso

- Agua
- Pavimento
- Comedor diario
- Living comedor

- Apto credito
- Espacio guarda coches
- Cantidad de Autos: 2
- Iluminacion natural

- Cable
- Teléfono
- Jardín
- Oficina

- Aptos mascotas
- Luminoso
- Persianas
- Estilo de construcción: Tradicional

- Electricidad
- Cocina
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual
- Apto profesional
- Parrilla
- Buenos accesos

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2015

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Excepcional propiedad a media cuadra del Mar. Se encuentra en un terreno esquina totalmente cercado, sobre calle Asfaltada e iluminada con bus en la puerta.

Servicios próximos; zona residencial de vecinos todo el año.

La propiedad cuenta con cómodo comedor diario y living con estufa a leña, cocina definida bien iluminada y comedor secundario. Cuenta con 3 dormitorios definidos, iluminados y amplios; 2 baños completos; uno con instalación de lavarropas y mesada amplia.

Ambientes con A/A y alarma.

Al lateral cuenta con un jardín y galpón tradicional, el cual puede acondicionarse como apartamento.

Ingreso para 2 autos.

Totalmente cercada, cerramiento

Con portón de hierro de muy buena calidad.

Rejas en todas las aberturas.

Honorarios Inmobiliarios: 3% + IVA.

No dude en consultarnos. Única en la zona, lista para ingresar.

Cero humedades. Techo con mantenimiento de membrana y garantía de 10 años, aún en vigencia.

Los esperamos.

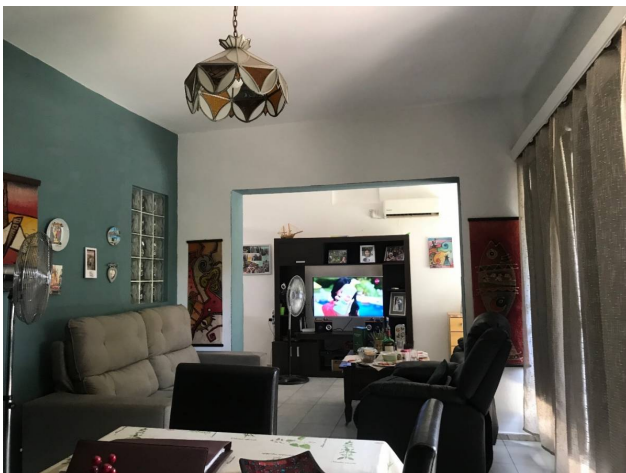
---

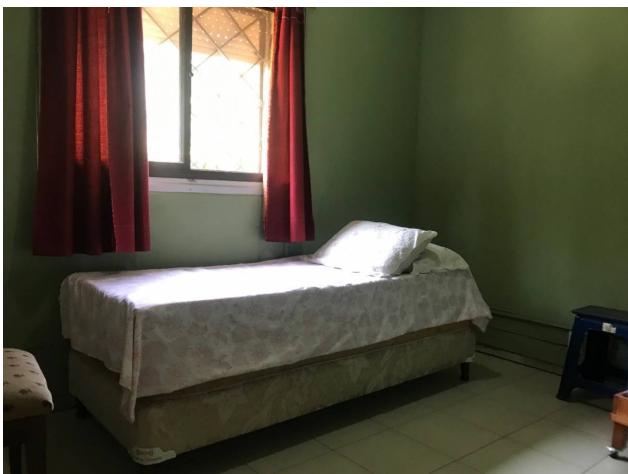
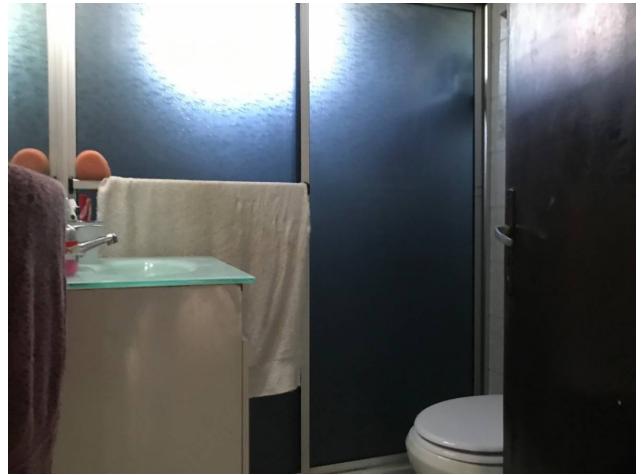
## Ubicación

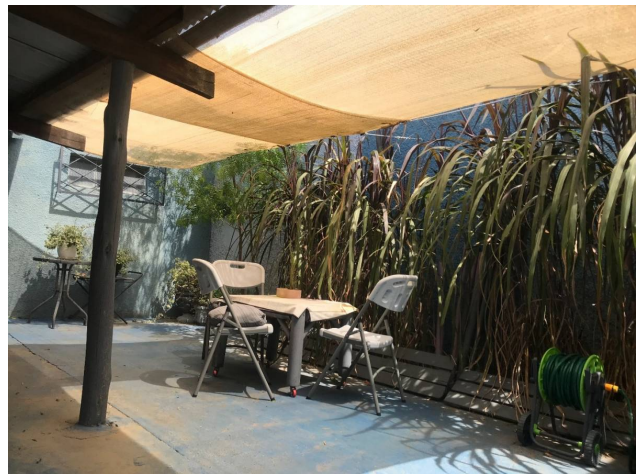
, Parque del Plata Sur, Canelones

---

## Catálogo de fotos









**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.