



Mariana Castro

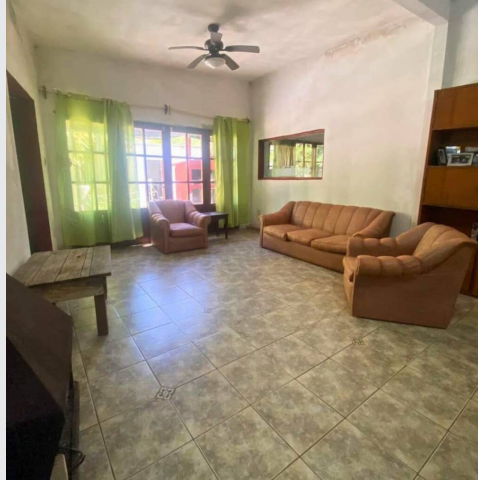
CENTURY 21.

369

ID: 5129

mcastro@c21369.com.uy

+59895216578



### Casa en Venta

Avenida 1 La Floresta, Canelones



Venta: US\$ 145.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 788,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 140,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 1
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Muy Bueno
- Calidad de la Construcción: Media
- ambientes: 4

- |                |                   |                         |            |
|----------------|-------------------|-------------------------|------------|
| • Cocina       | • Acepta Mascotas | • Agua                  | • Cable    |
| • Electricidad | • Internet        | • Teléfono              | • Comedor  |
| • Jardín       | • Living          | • Espacio guarda coches | • Luminoso |
| • Parrilla     |                   |                         |            |

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 43

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Se vende o Permuta excelente propiedad mas apartamento en Bello Horizonte.

La casa Principal se distribuye en 95 metros cuadrados de la siguiente manera:

- Tres dormitorios amplios.
- Un baño.
- Cocina completa.
- Living.
- Parrillero.

El predio cuenta con un apartamento de 45m2 el mismo se distribuye en:

- 1 Dormitorio (amplio).
- 1 Baño (Nuevo)
- Cocina \ Comedor.

El terreno es arbolado y esta nivelado, sus dimensiones son de 788 m2 lo cual permite tener un gran espacio al aire libre. La casa se encuentra situada sobre la avenida a seis cuadras de la playa y próxima a distintos locales comerciales.

- Documentación en regla
- Datos proporcionados por el dueño
- Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

COORDINE VISITA

---

## Ubicación

Avenida 1 , La Floresta, Canelones

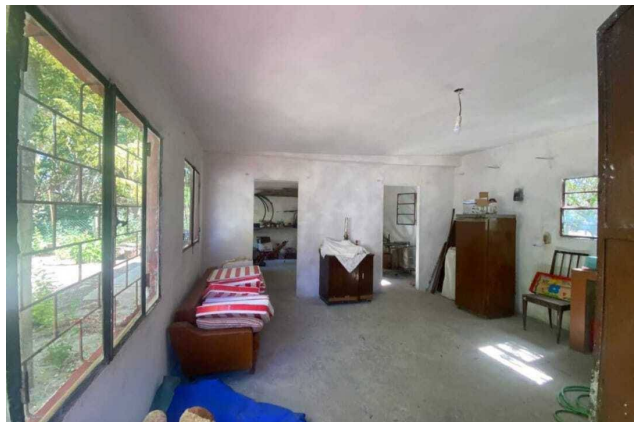
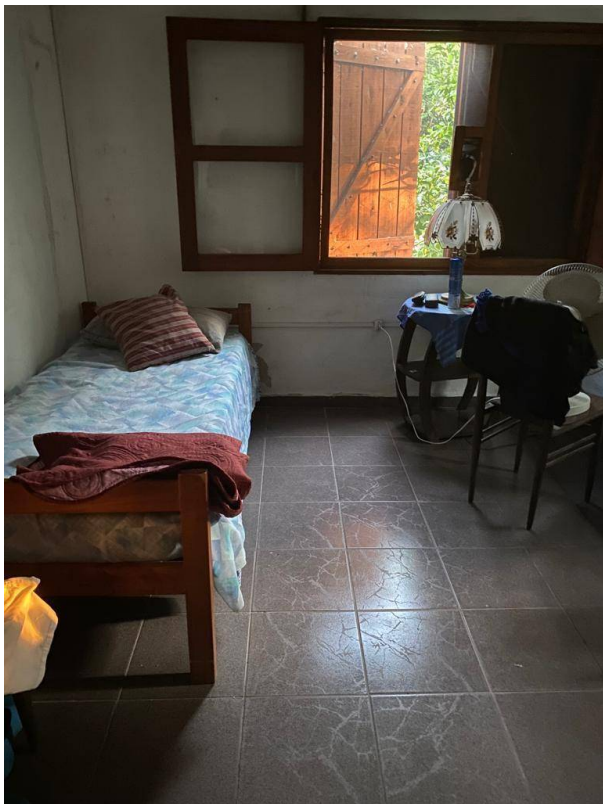
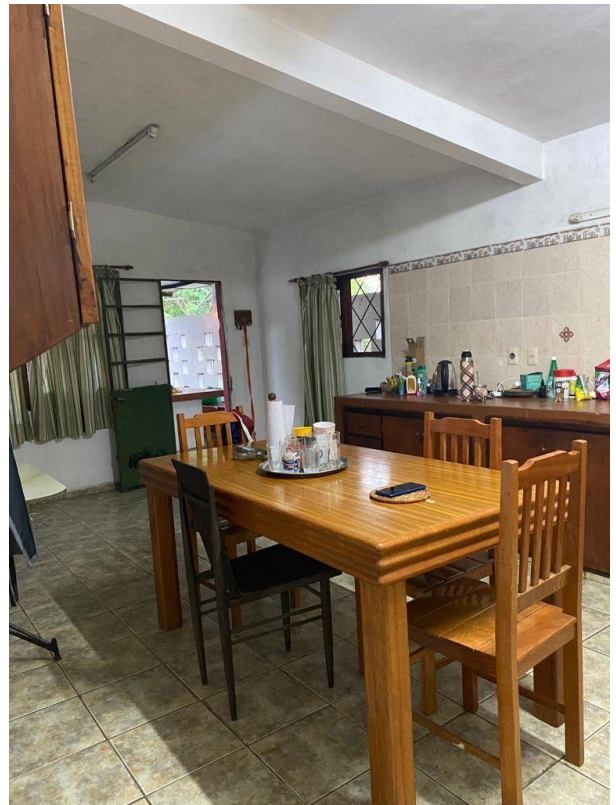
## Referencias



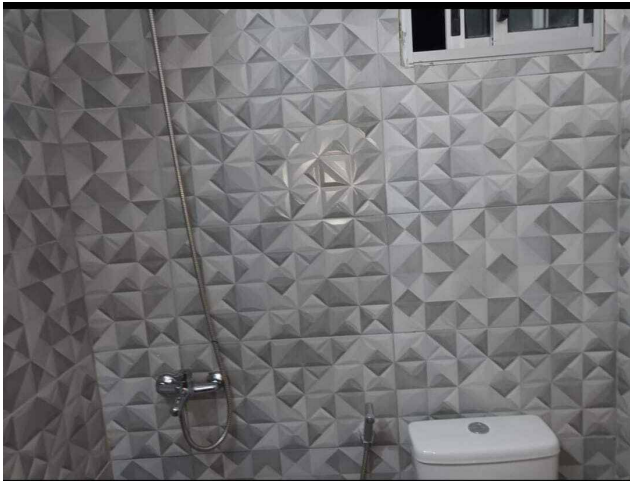
---

## Catálogo de fotos











**Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo**  
**T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.