



### Casa en Venta

Manuel Arrotea Perez Castellanos, Montevideo



Venta: US\$ 115.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 250,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 108,0 m<sup>2</sup>
- Medida del frente: 10,0 m
- Medida del fondo: 25,0 m
- Dormitorios: 4
- Baños: 2
- Cocheras: 1
- Niveles construidos: 1
- M<sup>2</sup> Jardín: 142
- Edo. Conservación: Bueno
- Numero De Casas: 2
- ambientes: 6

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Cocina
- Living
- Aire Acondicionado individual

- Agua
- Internet
- Comedor
- Living comedor
- Aptos mascotas
- Cantidad de Autos: 1

- Cable
- Pavimento
- Jardín
- Patio
- Cochera

- Cloaca
- Teléfono
- Lavadero
- Toilete
- Perimetral

### Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno  
Años de Antigüedad: 1950  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Ofrecemos a la venta 2 casas en un mismo padrón, en el barrio Perez Castellanos, a mts de la Av. Gral Flores.

Casa 1.

Living comedor.

Cocina integrada.

2 dormitorios.

1 baño.

Estado de conservación : bueno, con baño y cocina actualizados.

Casa 2.

Hall de distribución.

Cocina definida.

2 dormitorios.

1 baño.

Estado de conservación: para actualizar.

Las propiedades cuentan con contadores de luz y agua independientes.

Gran jardín con cochera adelante y patio de desahogo entre ambas propiedades.

Las fotos publicadas pertenecen a la Casa 1.

Pida al asesor fotos de la Casa 2.

Honorarios inmobiliarios 3 % más IVA

---

## Ubicación

Manuel Arrotea , Perez Castellanos, Montevideo

## Referencias



---

## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

