Johana Almeida

CENTURY 21
369

ID: 5171
jbalmeida@c21369.com.uy
+59893980027

Local en Venta

Ejido Centro, Montevideo

Venta: US$ 319.998

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno**: 540,0 m²
- **Construcción**: 540,0 m²

Estado de la propiedad
Años de Antigüedad: 1
Libre de Gravamen: Si

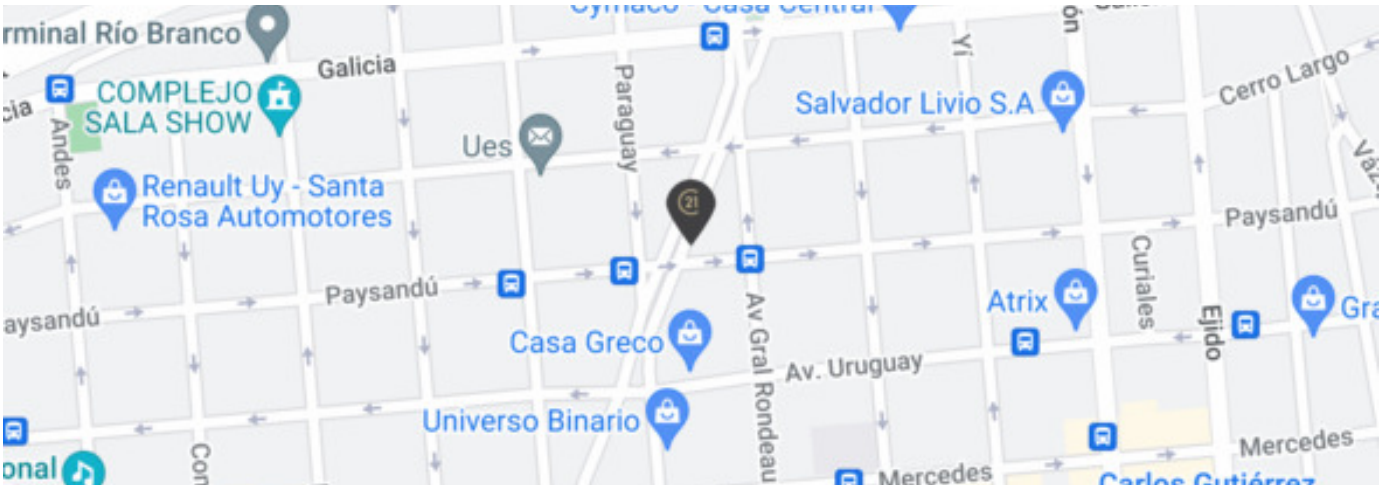
Descripción
OPORTUNIDAD INVERSORES! 4 LOCALES COMERCIALES CON RENTA, EN EL CENTRO.

- Ideal para inversores.
- Padrón único.
- Amplia casa de altos con varias habitaciones independientes, cocina y 2 baños.
- 3 locales comerciales independientes en planta baja, en funcionamiento.
- Metraje total 540 metros cuadrados aprox.
- Sobre calle muy transitada, rodeada de negocios.
- La casa y los locales actualmente con renta mensual de $70.000
- Contribución anual 3 cuotas de $27.800
- Impuesto de Primaria 3 cuotas de $7.000
- Todos los locales cuentan con contador independiente.
- No deje de verlos!

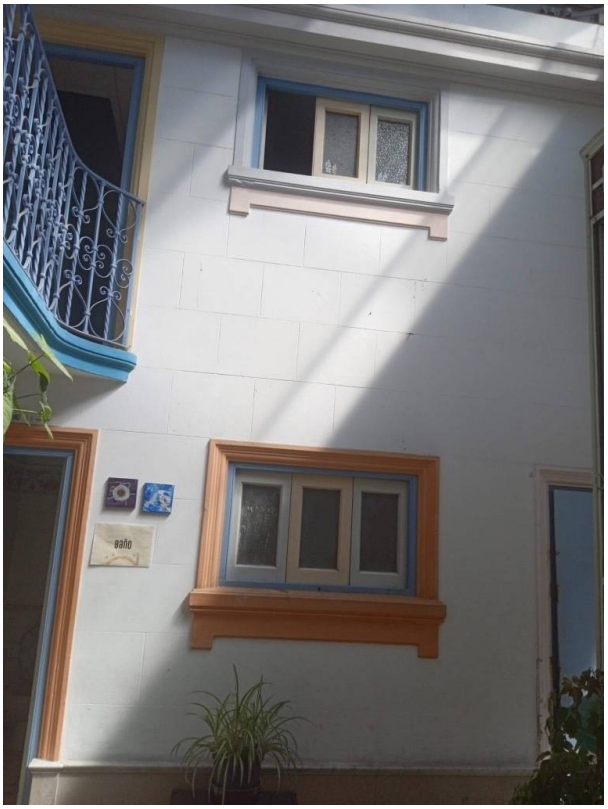
- Todos los datos fueron proporcionados por el propietario.
- Comisión inmobiliaria 3% más iva.
- Cada oficina es de operación y propiedad independiente.

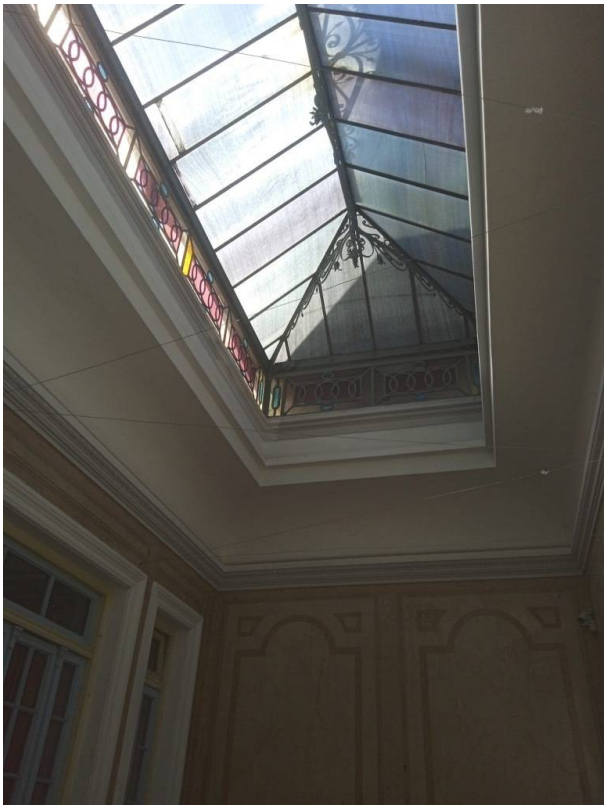
Ubicación
Ejido , Centro, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos


BAÑO



Bvar. Artigas 554,Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.