

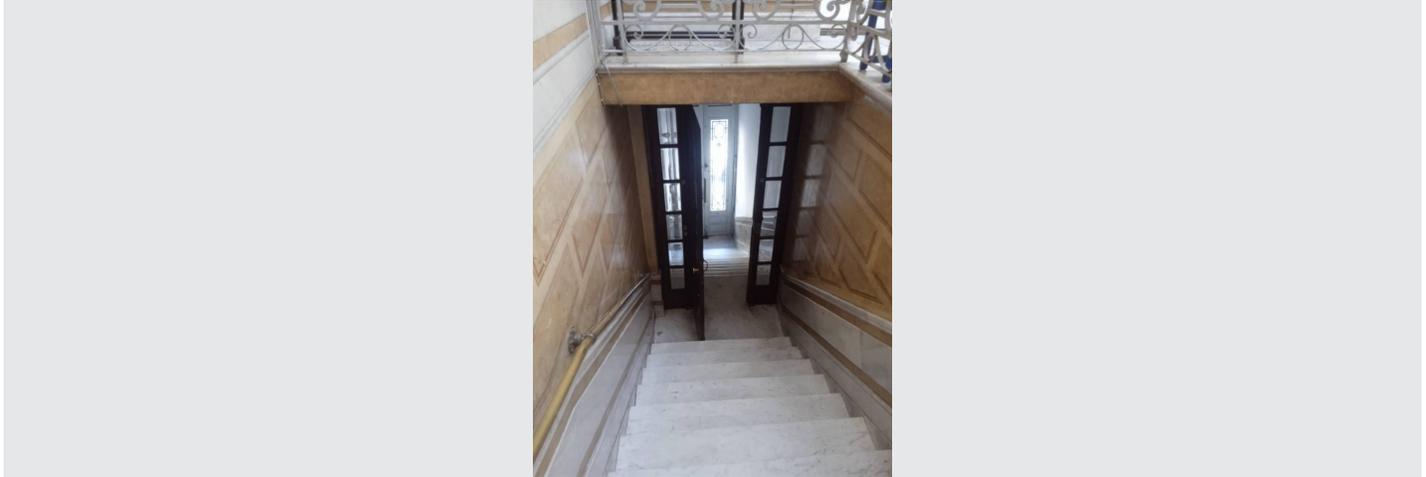


Johana Almeida

CENTURY 21.

369

ID: 5171
jbalmeida@c21369.com.uy
+59893980027



Local en Venta

Ejido Centro, Montevideo



Venta: US\$ 319.998

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

-
- **Terreno:** 540,0 m²
 - **Construcción:** 540,0 m²

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1

Libre de Gravamen: Si

Descripción

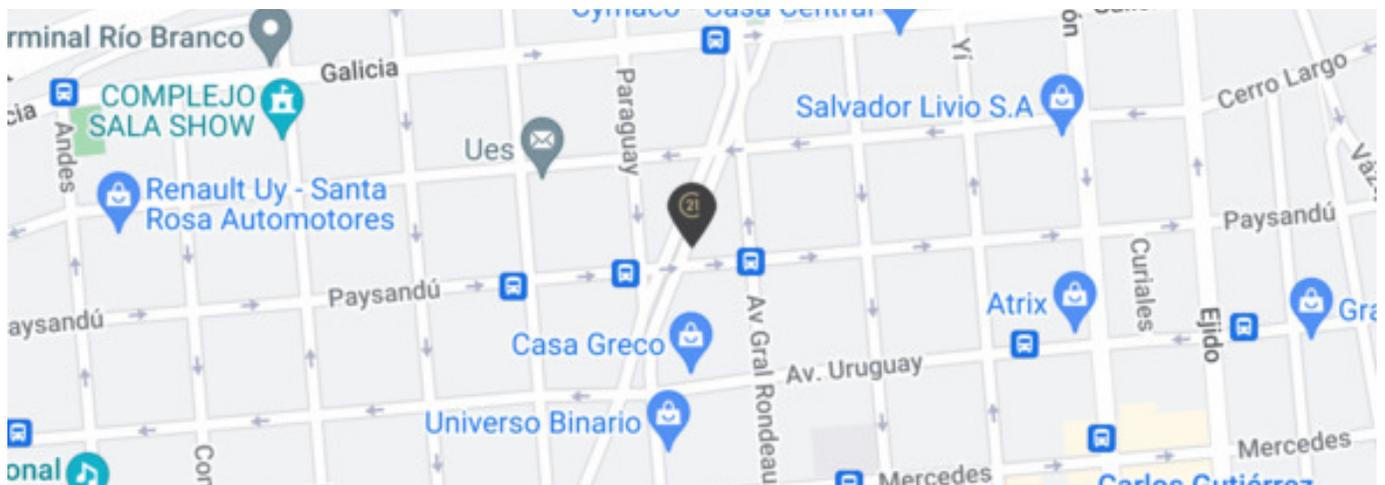
OPORTUNIDAD INVERSORES! 4 LOCALES COMERCIALES CON RENTA, EN EL CENTRO.

- Ideal para inversores.
 - Padrón único.
 - Amplia casa de altos con varias habitaciones independientes, cocina y 2 baños.
 - 3 locales comerciales independientes en planta baja, en funcionamiento.
 - Metraje total 540 metros cuadrados aprox.
 - Sobre calle muy transitada, rodeada de negocios.
 - La casa y los locales actualmente con renta mensual de \$70.000
 - Contribución anual 3 cuotas de \$27.800
 - Impuesto de Primaria 3 cuotas de \$7.000
 - Todos los locales cuentan con contador independiente.
 - No deje de verlos!
-
- Todos los datos fueron proporcionados por el propietario.
 - Comisión inmobiliaria 3% más iva.
 - Cada oficina es de operación y propiedad independiente.

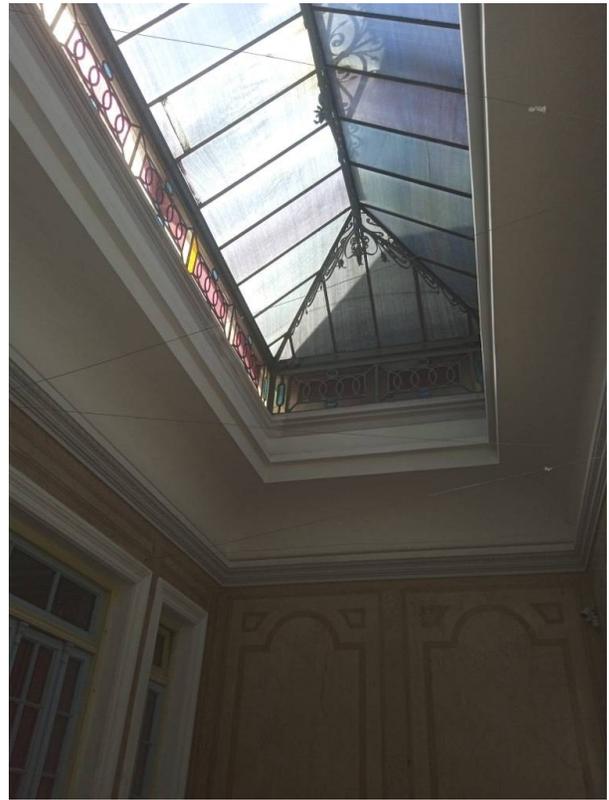
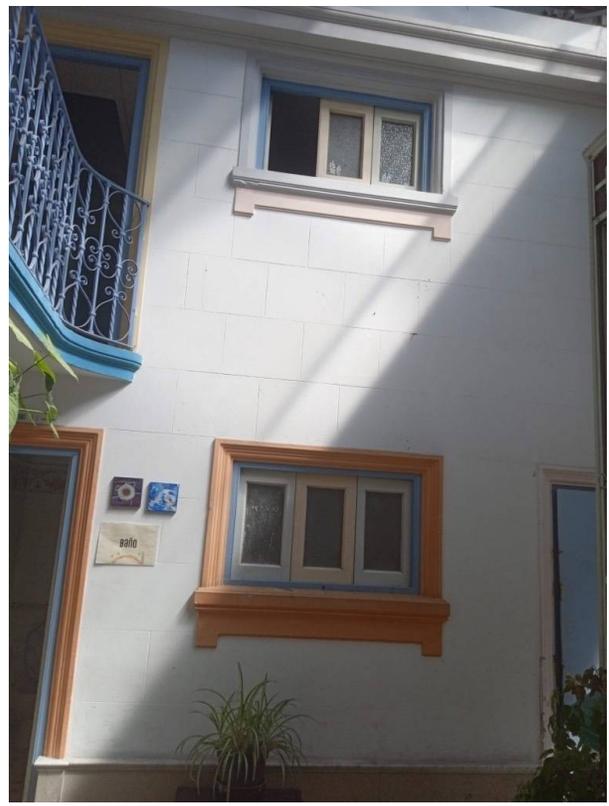
Ubicación

Ejido , Centro, Montevideo

Referencias



Catálogo de fotos





Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.