



Ulises Fontanini

CENTURY 21.

Alpha

ID: 5288

ufontanini@c21alpha.com.uy

+59891231242



Departamento en Venta

8 de octubre 2981, Montevideo, La Blanqueada, 2981



Venta: 123.000 USD

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 59,0 m²
- Construcción: 52,9 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 10
- Cocina: integral
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 2
- Numero De Casas: 1
- Calidad de la Construcción: Media

• ambientes: 2

- Agua
- Living comedor
- Seguridad

- Electricidad
- En construccion
- Seguridad porteria

- Pavimento
- Luminoso
- SUM

- Balcón
- Parrilla

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Torre Octubre se conforma de 36 unidades de vivienda con orientación norte-sur y oeste, garantizando iluminación y ventilación natural a todo el edificio, máximo asolamiento y vistas despejadas al entorno.

Cuenta con una planta libre para estacionamiento, ascensor accesible y zona de amenities en el ultimo nivel con terrazas abiertas con dos parrilleros de uso común.

Construcción tradicional con hormigón y mampostería en todos sus muros, con acabados de alta calidad y mínimo mantenimiento, materiales puros prevaleciendo el hormigón visto, el aluminio natural y el cristal.

La Unidad 101, 1 dormitorio, de 46.44m2 cubiertos y 6.50m2 de terraza se ubica al frente.

Gastos de ocupación 4%

Cochera CUBIERTA opcional: USD 21.000

Consulte por otras opciones de 2 dormitorios

Honorarios Inmobiliarios 3% + IVA

Ya terminado y entregado.

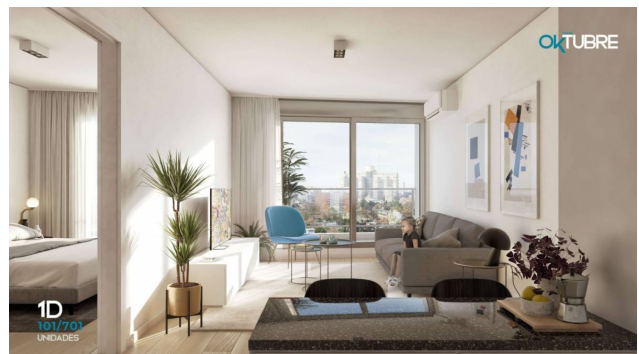
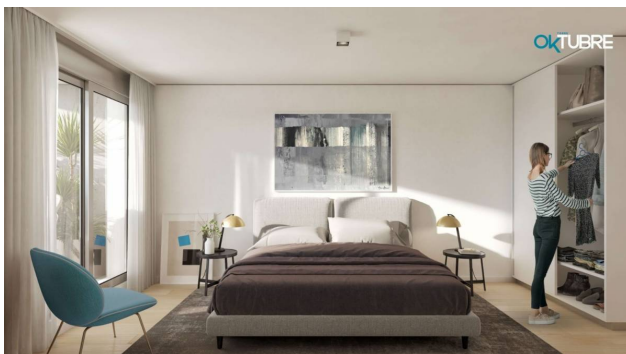
Ubicación

8 de octubre 2981, Montevideo, La Blanqueada, 2981

Referencias



Catálogo de fotos





OKTUBRE

Amplios baños accesibles revestidos en porcelanato, con mueble bajo piletta, aparatos sanitarios, griferías y accesorios de primera calidad.



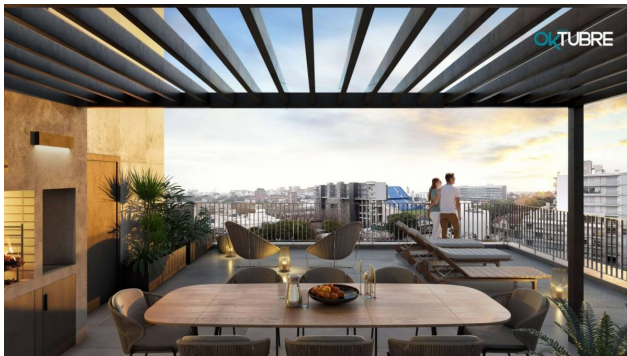
OKTUBRE

2D
80,2
UNIDADES



OKTUBRE

2D
901/1001
UNIDADES



OKTUBRE

UNIDADES 1
dormitorio

101 / 201 / 301 / 401 / 501 / 601 / 701

Superficies

ÁREA INTERIOR	ÁREA TERRENO	ÁREA COMÚN	ÁREA TOTAL
46,48m ²	6,50m ²	6,3m ²	59,08m ²

ÁREA INTERIOR SEGUN MEMORIA: 46,87m²

Características

- orientación suaveste
- plaza de estacionamiento y biciclistero en planta baja
- armarios en azulejo
- tercera a fachada principal
- abertura de alacena natural con vidrio (DVA) dentro habitación
- cofres de acrílico en baño de escritorio
- puerto de madera, laminación lámina PVC blanco o similar
- acabado en decoración y muebles tipo minimal y actual
- pre instalación de aire acondicionado

101 / 701

UNIDADES 1
dormitorio

101 / 201 / 301 / 401 / 501 / 601 / 701

Superficies

ÁREA INTERIOR	ÁREA TERRENO	ÁREA COMÚN	ÁREA TOTAL
46,48m ²	6,50m ²	6,3m ²	59,08m ²

ÁREA INTERIOR SEGUN MEMORIA: 46,87m²

Características

- orientación suaveste
- plaza de estacionamiento y biciclistero en planta baja
- armarios en azulejo
- tercera a fachada principal
- abertura de alacena natural con vidrio (DVA) dentro habitación
- cofres de acrílico en baño de escritorio
- puerto de madera, laminación lámina PVC blanco o similar
- acabado en decoración y muebles tipo minimal y actual
- pre instalación de aire acondicionado

101 / 701

FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.