



Daniel Rosenbaum

CENTURY 21.

Alpha

ID: 5339
+59899216344



Casa en Venta

Sayago, Montevideo



Venta: US\$ 123.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 411,0 m²
- **Construcción:** 119,0 m²
- **Medida del fondo:** 287,0 m
- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Cocheras:** 1
- **M² Jardín:** 280
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **ambientes:** 4

- Cocina
- Electricidad
- Comedor
- Living comedor
- Cochera
- Acceso al Garage: 3

- **Estilo de construcción:** Tradicional
- **Tipo de Muros:** Cemento

- Acepta Mascotas
- Internet
- Comedor diario
- Patio
- Luminoso
- Tipo de Padrón del inmueble: 1
- **Status de construcción:** Reciclada a nuevo
- **Tipo de piso:** Cerámica y piso flotante

- Agua
- Pavimento
- Jardín
- Apto credito
- Parrilla
- Cantidad de Autos: 2
- **Año de construcción:** 1942
- **Tipo de energía:** Trifásica

- Cloaca
- Teléfono
- Living
- Aptos mascotas
- Tipo Garage: 1
- **Orientacion del Terreno (en caso):** 1
- **Año de remodelación:** 2022

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1942

Descripción

Venta de casa reciclada en Sayago, impecable estado, 2 cuartos y 2 baños. Se trata de una única casa, padrón común, en muy buenas condiciones. Fue renovada durante el año 2022 y 2023 tanto en su interior como en su exterior.

Se desarrolla en un terreno de 411m2 y un amplio metraje interior de 119m2, muy bien distribuidos:

gran salón en su entrada, que puede funcionar excelentemente para empresas o particulares que deseen de hacer una oficina/empresa en ese sector. En ese mismo ambiente tenemos un primer y pequeño baño hecho al completo incluyendo espacio para ducha.

Luego tenemos un luminoso comedor con piso de cerámica y cocina integrada de amplias proporciones, con capacidad para extender la mesada en estilo L, espacio para heladera, lavarropas y otras conexiones. En ese mismo ambiente nos topamos con los 2 dormitorios en impecable estado, piso flotante y buenas dimensiones y con el segundo baño completo, siendo de mayor tamaño.

Salida desde el interior hacia un gran fondo con parrillero techado y jardín de extensa longitud. Ideal para aprovechar el terreno y realizar nuevas construcciones.

Importante: Sin deudas bancarias.

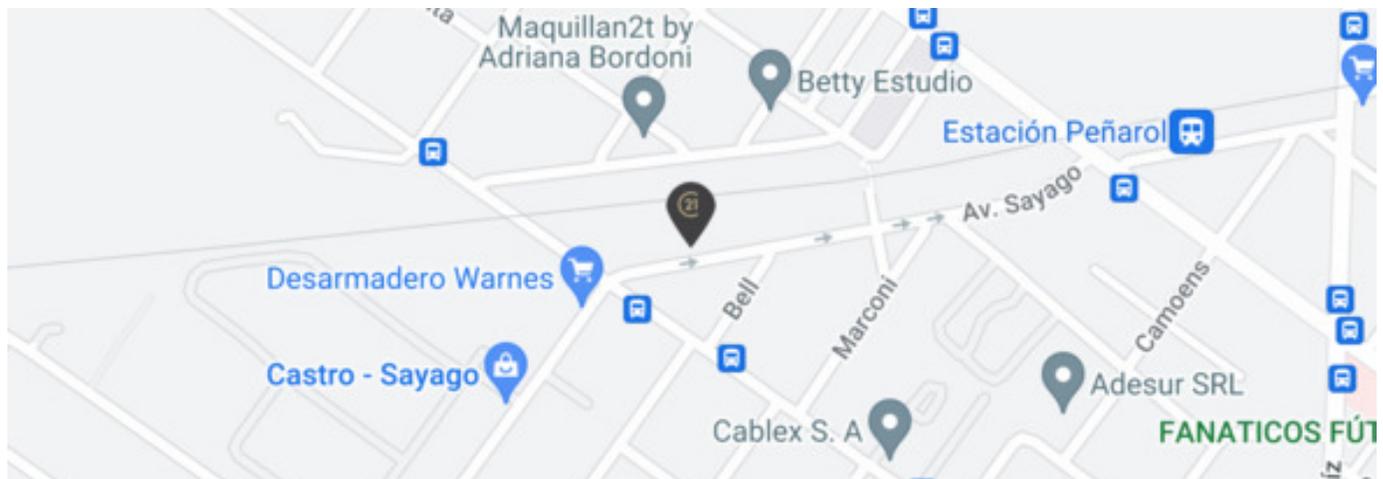
Solicita más información y agenda tu visita. Date la gran oportunidad!

Honorarios profesionales humanos 3% + IVA

Ubicación

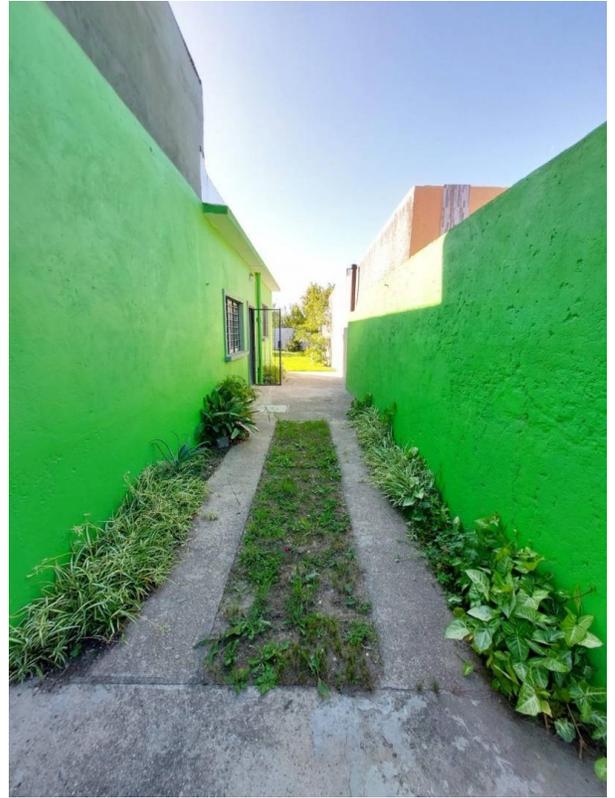
, Sayago, Montevideo

Referencias



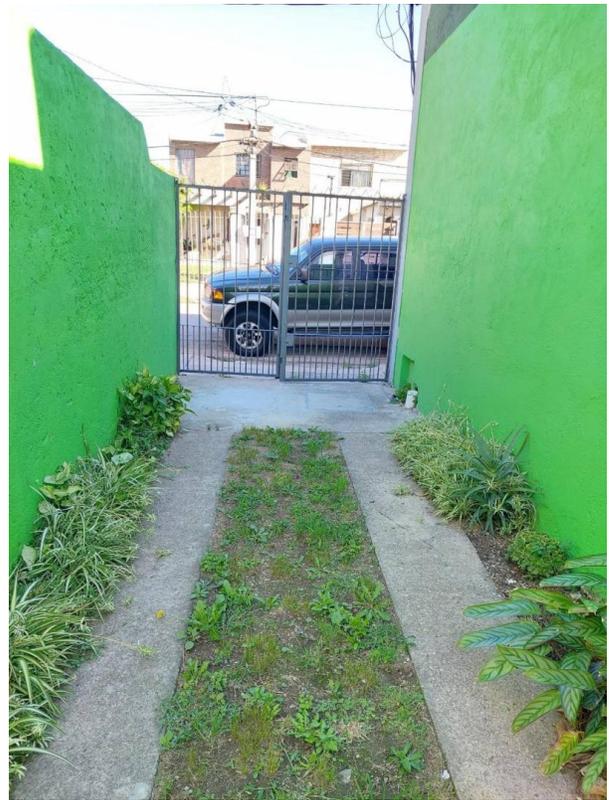
Catálogo de fotos











FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.