



Perla Chalitha

CENTURY 21

Premier

ID: 5515

perla.chalitha@c21premier.com.uy

+59899699333



### Casa en Venta

Pocitos Nuevo, Montevideo



Venta: US\$ 210.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 93,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 93,0 m<sup>2</sup>
- Dormitorios: 3
- Baños: 1
- Niveles construidos: 2
- Calidad de la Construcción: Media
- ambientes: 3

- Acepta Mascotas
- Gas natural
- Comedor

- Agua
- Internet
- Living

- Cable
- Teléfono
- Living comedor

- Electricidad
- Cocina
- Aire Acondicionado individual

- Aptos mascotas

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1983

Libre de Gravamen: Si

### Descripción

Casa de años muy bien reciclada padrón único tres dormitorios y garage, dos plantas , azotea transitable y pronta para construir o hacer barbacoa tiene 93 metros cuadrados tasada en 245 mil dólares se vende en 210 mil, situada entre pocitos nuevo y buceo a una cuadra de montevideo shopping sobre magariños Cervantes esquina rivera , tiene muy bajos impuestos 4800 de contribución inmobiliaria anual, y 1800 de primaria anual no se la pierda a este precio y muy buena ubicación se escuchan ofertas contado razonables.

Comisión inmobiliaria 3% mas IVA

## Ubicación

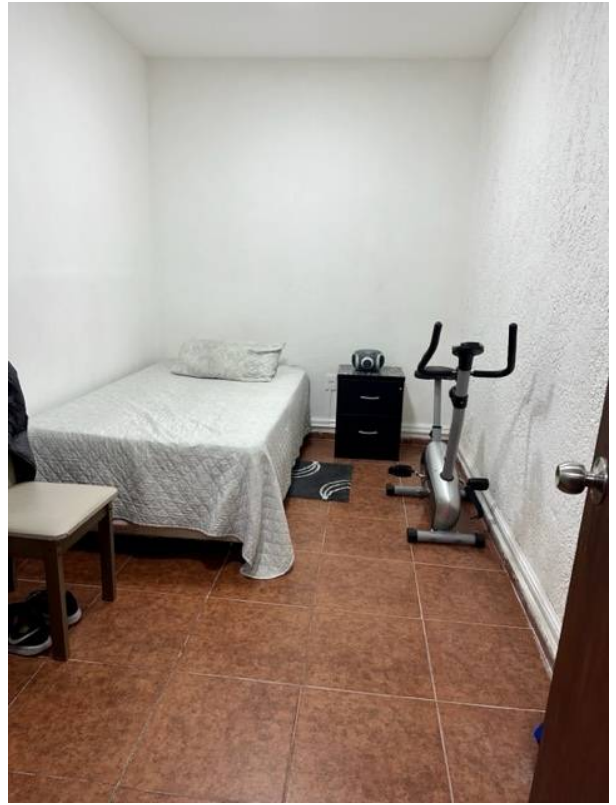
, Pocitos Nuevo, Montevideo

## Referencias

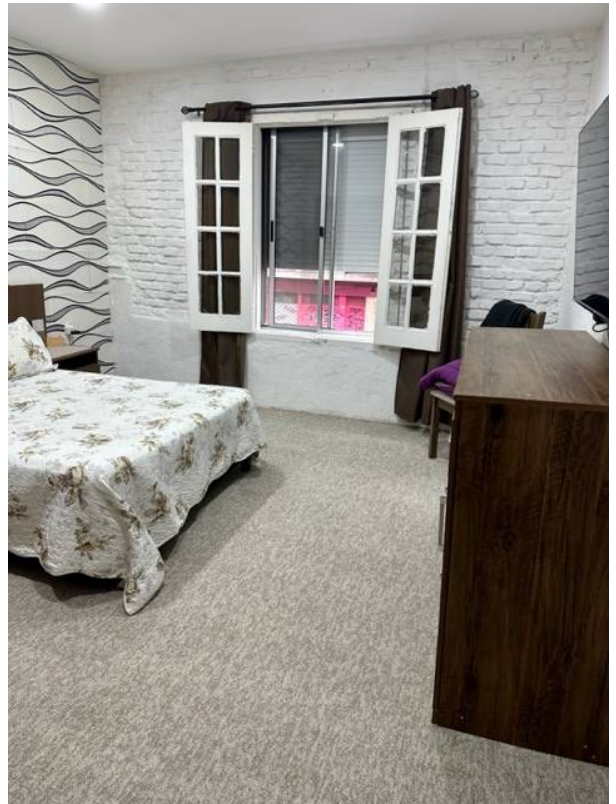


## Catálogo de fotos











**Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo**  
**T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.