



Rodrigo Bonomi

CENTURY 21.
East Coast

ID: 5618
rbonomi@c21eastcoast.com.uy
+59895977460



Chacra en Venta

Ruta 12 Sn El Edén, Maldonado



Venta: US\$ 180.000

Tipo de propiedad: Chacra

Tipo de operación: Venta

• **Terreno:** 5,0 Hectáreas

• Agua

• Electricidad

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2023

Libre de Gravamen: Si

Descripción

CHACRA EN VENTA SIERRAS DEL EDÉN EN PUEBLO EDÉN RUTA 12

Exclusivo Barrio Privado de Chacras de 5 hectáreas sobre el Cerro El Vistoso con Imponentes Vistas Panorámicas a las Sierras de Pueblo Edén. Cada Chacra cuenta con servicios de agua y red eléctrica, sobre un fraccionamiento rural, compuesta por 70 Chacras.

El lugar cuenta con una Tapera Centenaria restaurada conservando el espíritu del lugar.

En el Barrio los propietarios pueden cercar o delinear sólo un área determinada para no perder la continuidad del espacio y las visuales del campo natural. Los arroyos y bosques nativos existentes están protegidos, poblados por árboles centenarios. Las construcciones se rigen por un Estricto Reglamento de Arquitectura que cuida no solo el diseño, sino también los sistemas constructivos, materiales a utilizar, colores, etc.

El emprendimiento cuenta con una infraestructura para brindar el mejor Servicio Premium a los propietarios. Acceso controlado, Club House, Posada Boutique, Mantenimiento de Parques, Housekeeping, Servicio de Casero Personalizado, Aprovechamiento de Leña, Lavandería y todos los servicios necesarios para poder disfrutar sin tener que dedicarle tiempo a poner en funcionamiento su casa.

Éste es sin duda el lugar ideal para el disfrute en familia y con amigos. Rodeado de un entorno de exuberante naturaleza.

Actividades para toda la familia, senderismo, cabalgatas, 7 arroyos.

Extraordinarias vistas a las Sierras

300 Hectáreas

190 háts de Bosque Nativo

4 arroyos de agua cristalina

8 picos de cerro

Posada Boutique

Control de Acceso

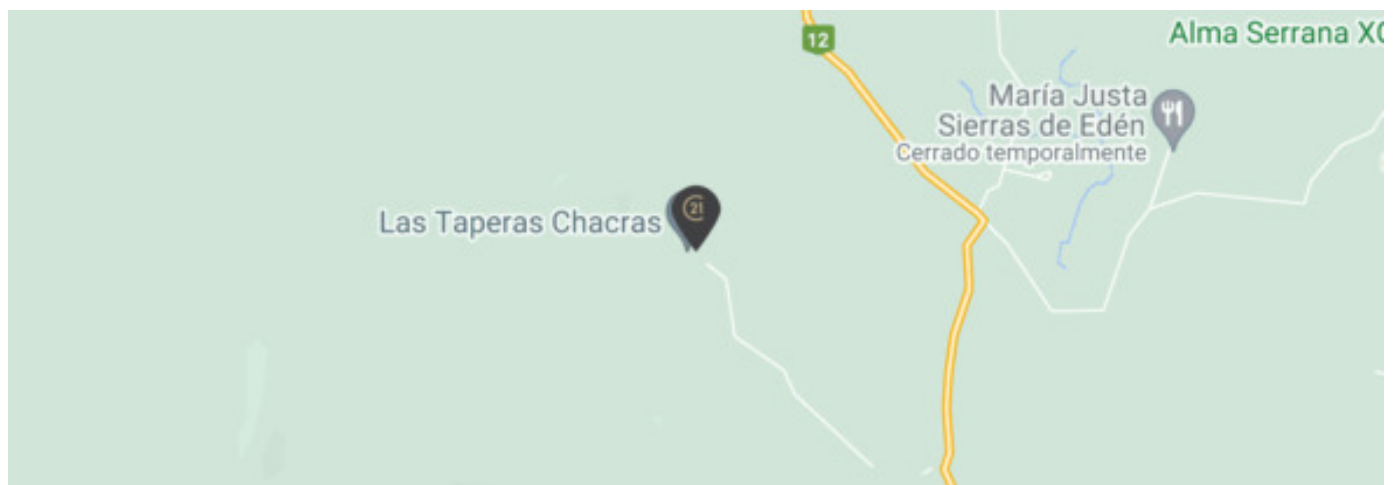
Seguridad

Ésta puede ser tu próxima Chacra a minutos de Minas, Punta Ballena y Punta del Este

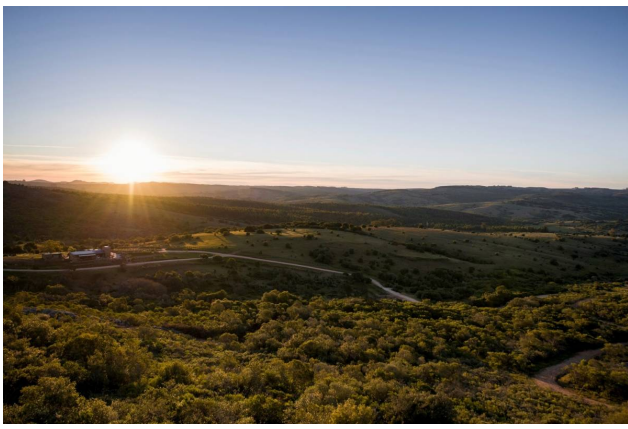
Ubicación

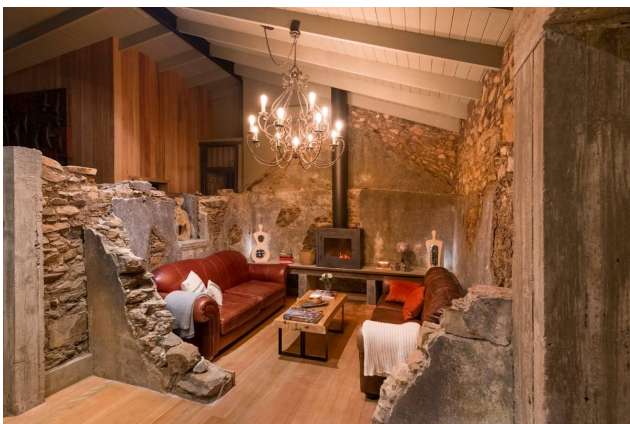
Ruta 12 Sn , El Edén, Maldonado

Referencias

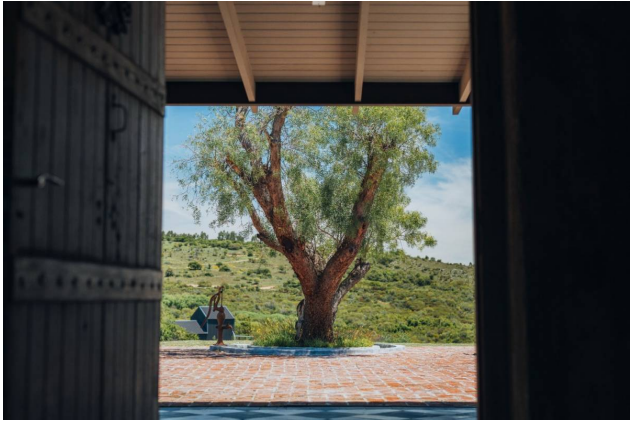
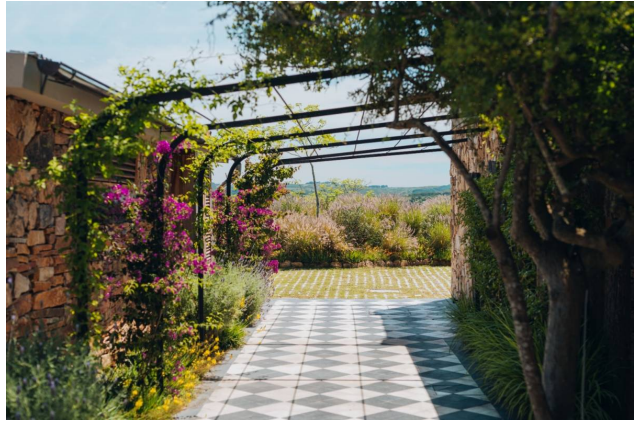
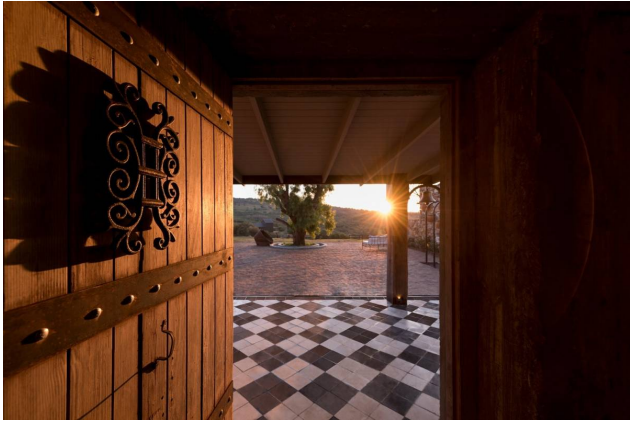
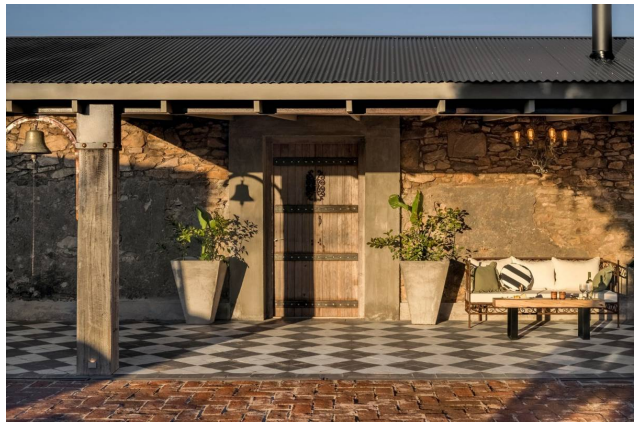


Catálogo de fotos



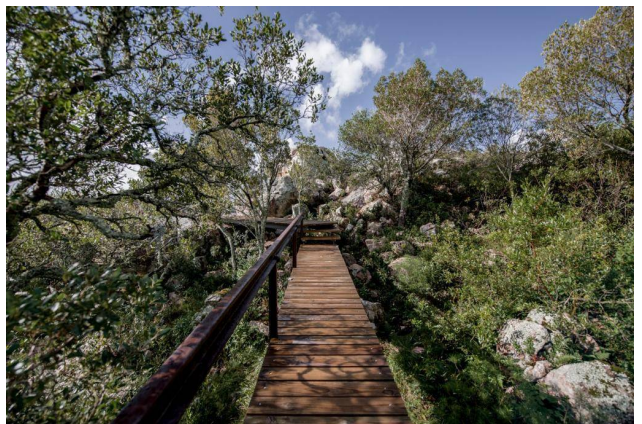


















Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.