



Estela Martinez

CENTURY 21.

369

ID: 5723
emartinez@c21369.com.uy
+59899026692



Casa en Venta

La Floresta, Canelones



Venta: US\$ 87.000

Mantenimiento : 2.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 25,0 m²
- Construcción: 25,0 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Cocheras: 1
- ambientes: 3

- Cocina
- Lavadero

- Agua
- Living comedor

- Electricidad
- Aire Acondicionado Central

- Internet
- Cochera
- Parrilla

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

Descripción

A MEDIA CUADRA DE LA RAMBLA en LA FLORESTA

La casa se encuentra en Complejo cerrado común, el complejo cuenta con 12 casas.

Ubicada media cuadra de la playa, dos cuadras del centro principal y media cuadra de plaza para niños.

Se vende amueblada, de un dormitorio, living comedor abierto con la cocina, estufa leña y aire acondicionado, cuarto para lavarropas, espacio grande para colgar ropa, un cuarto como uso de deposito.

Cada casa tiene derecho a cochera para auto dentro del complejo, cuenta con barbacoa y parrillero, al complejo se ingresa con portón eléctrico a lo que lo hace muy seguro.

La casa cuenta con:

- 1 Baño completo, mampara, calefón.
- Cocina abierta a comedor: Muebles bajo mesada con campana, cocina, heladera, microondas, juego de mesa con 4 sillas de madera, televisión, sillón, estufa a leña y aire acondicionado
- 1 dormitorio con somier de 2 plazas
- Lavadero, cuenta con 2 lavarropas
- Cochera
- Cuarto / deposito
- Barbacoa compartida con cocina bajo mesada, aéreo de madera, heladera, juego de mesa con 6 sillas y parrillero

* Gastos comunes \$ 2000 incluye el agua, limpieza, luces exteriores y jardinería

* Contribución es \$5000 todo el año.

* No paga impuestos.

*Acepta permuta por propiedad de 1 dormitorio en Montevideo zona: Parque Rodo, Buceo, Carrasco, Malvín, Punta Gorda, Parque Batlle, Cordón del lado SUR.

*Acepta Banco.

*Se vende amueblada

Los datos son proporcionados por el cliente

Honorarios inmobiliarios 3 % mas Iva

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

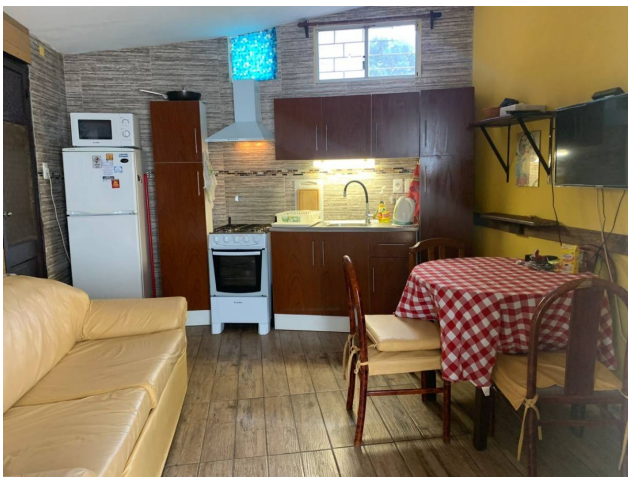
Ubicación

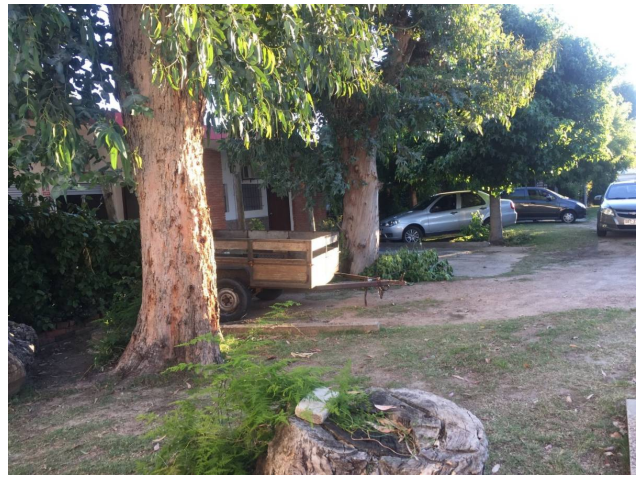
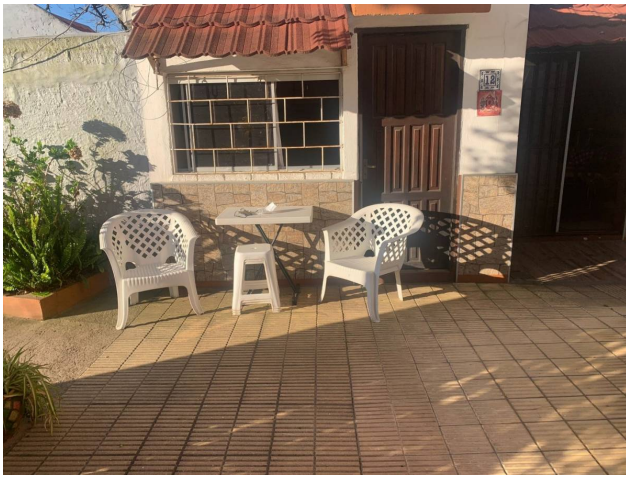
, La Floresta, Canelones

Referencias



Catálogo de fotos





Bvar. Artigas 554, Punta Carretas, Montevideo
T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.