



**Terreno en Venta**

Avenida Santa Elena Ciudad de la Costa, Canelones



**Venta: US\$ 45.000**

**Tipo de propiedad: Terreno**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 800,0 m<sup>2</sup>
- **Medida del frente:** 14,0 m
- **Medida del fondo:** 15,0 m
- **Tipo Terreno:** regular

- Agua
- Teléfono

- Cloaca
- Perimetral

- Electricidad
- Ruta

- Internet
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2021

## Descripción

Traspaso de hipoteca de terreno en Lomas de Solymar Norte.

Ubicado estratégicamente en el km 27 de la Interbalnearia y km 27 de Giannatassio, detrás del complejo Terranova.

El valor de traspaso es de 45,000 USD y quedan por pagar 120 cuotas de 14 UR cada una.

Este terreno de 15 metros de frente y 52 metros de largo cuenta con todos los servicios: agua, luz, pozo de agua dulce y fibra óptica.

Cuenta con dos construcciones de 40mts con baño. Ya que en la actualidad ahí funciona un negocio comercial del propietario.

Además, se encuentra en una zona en crecimiento, ya que la Avenida Santa Elena será asfaltada este año y será transitada por dos líneas de ómnibus.

La entrada para vehículos tiene 12 metros y el terreno ya está nivelado.

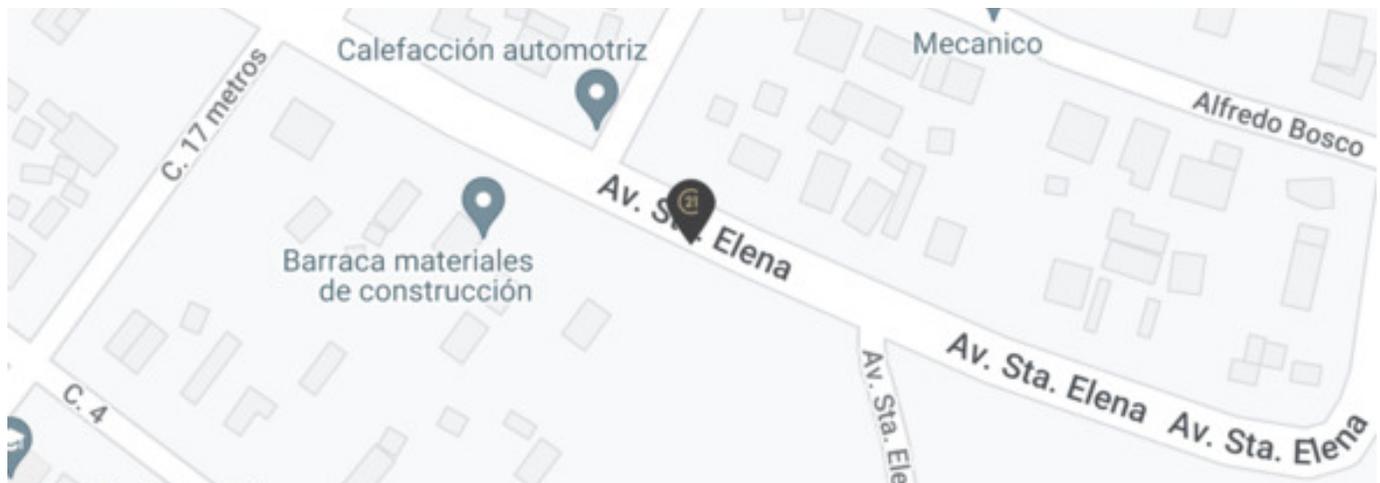
Honorarios Inmobiliarios 3% + IVA

---

## Ubicación

Avenida Santa Elena , Ciudad de la Costa, Canelones

## Referencias



## Catálogo de fotos







**FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo**  
**T 099170152 | [contacto@c21alpha.com.uy](mailto:contacto@c21alpha.com.uy) | <https://c21alpha.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.