

# **CENTURY 21.**

369

ID: 5923 cpereda@c21369.com.uy +59892834431



# Casa-duplex en Venta

Nicanor Blanes 3257 Bella Italia, Montevideo



Venta: US\$ 39.996

Tipo de propiedad: Casa-duplex Tipo de operación: Venta

• Terreno: 101,0 m<sup>2</sup> • Construcción: 101,0 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3Baños: 2

• Cocina: integral

Agua
Electricidad
Internet
Jardín

• Edo. Conservación: Bueno

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Bueno Años de Antigüedad: 1976 Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Amplio dúplex de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en el barrio de Bella Italia. Muy próximo a Ruta 8 con buena conectividad al tránsito y líneas de bus disponibles

Esta propiedad, construida en 1976, ofrece un total de 101 metros cuadrados, con distribución en dos niveles, lo que proporciona amplitud y privacidad

Cuenta con galpón, ideal para almacenamiento adicional o convertirlo en espacio de trabajo. Parrillero y un práctico baño social para mayor comodidad, patio y jardín

Con la gran ventaja de costos anuales bajos, con tan solo \$3000 de contribución y \$1200 de primaria

No dudes en visitar ésta hermosa propiedad!

Datos proporcionados por el/los propietario/s Honorarios Inmobiliarios 3%+iva Cada oficina es de propiedad y operación independiente

#### Ubicación

Nicanor Blanes 3257, Bella Italia, Montevideo

### Referencias



Catálogo de fotos

















Bvar. Artigas 554,Punta Carretas, Montevideo T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso.