



Arq. Maria Noel Benvenuto

CENTURY 21.

Premier

ID: 6049

mnbvenuto@c21premier.com.uy
+59899262375



Departamento en Venta
Punta Carretas, Montevideo



Venta: US\$ 175.000

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 59,4 m²
- Construcción: 40,0 m²
- Dormitorios: 1
- Baños: 1
- Niveles construidos: 11
- Cocina: integral
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 1
- Piso En Que Se Encuentra: 1
- Numero De Casas: 29

- Calidad de la Construcción: Media Alta
- Regaderas: 1
- ambientes: 2

- Acepta Mascotas
- Parrilla

- Balcón
- Seguridad

- Cochera
- Solarium

- Luminoso
- M2 Patio: 16

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo
Años de Antigüedad: 2023
Libre de Gravamen: Si

Descripción

UNIDAD 103

El apartamento de 1 dormitorio y 1 baño a estrenar en pleno Punta Carretas es una oportunidad única para vivir en una de las zonas más exclusivas de Montevideo. Ubicado a una cuadra de la Rambla Gandhi, cerca de Villa Biarritz, Plaza Trouville y el Shopping Punta Carretas, este inmueble ofrece una ubicación privilegiada con acceso a todos los servicios y comodidades que se pueden desear.

El edificio cuenta con 11 pisos, incluida la azotea que cuenta con un área común de barbacoa y terrazas de esparcimiento, perfectas para disfrutar de las vistas panorámicas de la ciudad. La unidad 103 está orientada al noroeste.

El apartamento cuenta con un patio de 16.25m² en el área del estar-comedor, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. Además, ofrece un baño completo y una cocina integrada al espacio social que se abre mediante amplios ventanales al exterior, creando una sensación de amplitud y luminosidad.

La calidad de los materiales utilizados en este inmueble es excepcional. Toda la carpintería de aluminio exterior, marcos y hojas son de aluminio anodizado color oscuro y los cristales son doble vidrio con cámara de aire, lo que garantiza una perfecta aislación térmica y acústica, brindando un ambiente tranquilo y confortable en todo momento.

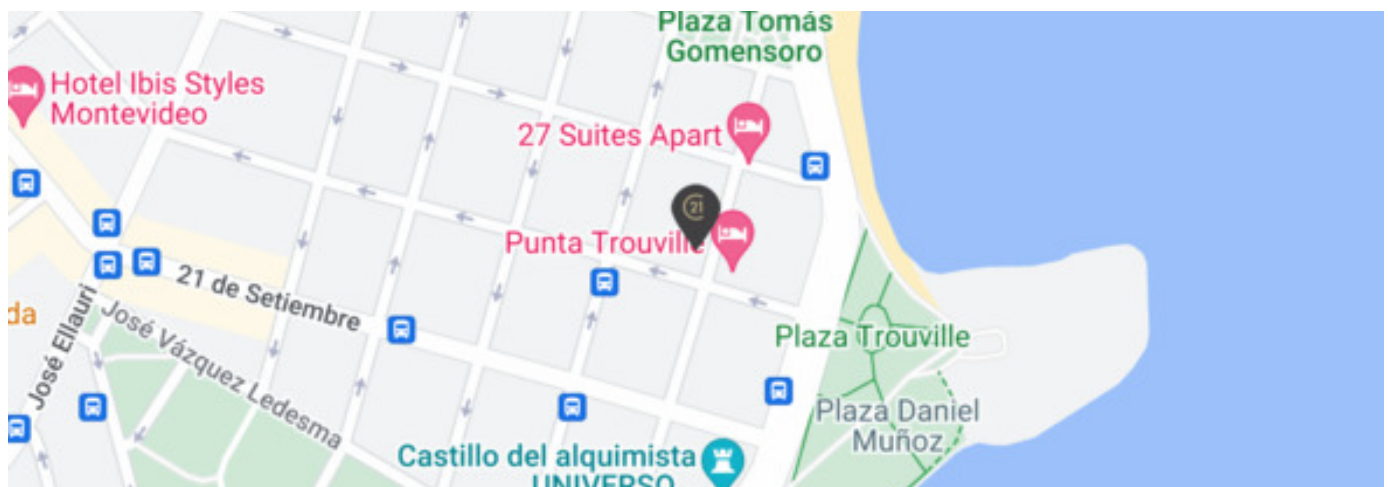
Además, el apartamento cuenta con placares en todos los dormitorios, ofreciendo un amplio espacio de almacenamiento. Los interiores de los placares cuentan con estantes y cajones. Las cocinas también cuentan con placares debajo y sobre de mesadas.

No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble apartamento en Punta Carretas.

Ubicación

, Punta Carretas, Montevideo

Referencias

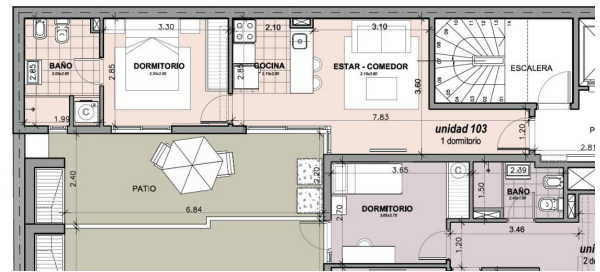


Catálogo de fotos



planta nivel 1

CUADRO DE ÁREAS					
UNIDAD	PROFUNDIDAD INDIVIDUAL	TERMINADO	PRECIO	ÁREA COMERCIAL	ÁREA TOTAL
UNIDAD 011	77,00 m ²	3,36 m ²	30,20 m ²	6,27 m ²	116,83 m ²
UNIDAD 012	63,00 m ²	1,97 m ²	3,33 m ²	3,33 m ²	68,63 m ²
UNIDAD 013	63,00 m ²	1,97 m ²	16,20 m ²	3,14 m ²	84,31 m ²



Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo

T +59894315336 | contacto@c21premier.com.uy | https://c21premier.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.