



Leslie Rodriguez

CENTURY 21.
East Coast

ID: 6248
lrodriguez@c21eastcoast.com.uy
+59899596802



Terreno en Venta

Gilberto Bellini y Rubens . Punta del Este, Maldonado



Venta: US\$ 7.000.000

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

• **Terreno:** 10.300,0 m²

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad:

Descripción

Gran oportunidad de invertir en un excepcional lote ubicado en la codiciada Parada 30 de la Brava en Punta del Este. Esta magnífica propiedad presenta una oferta única para inversionistas que buscan participar en el próspero mercado inmobiliario de la región.

El lote se destaca por su ubicación privilegiada en una zona en importante crecimiento de desarrollos inmobiliarios. El crecimiento acelerado de la zona brinda un potencial de valorización significativo a medida que nuevos proyectos y mejoras urbanas transforman el paisaje. Es una oportunidad estratégica para aquellos inversores que buscan un rendimiento atractivo y sostenible a largo plazo.

Con una superficie generosa, este lote ofrece la posibilidad de llevar a cabo un desarrollo ambicioso y a la medida de las necesidades del mercado actual. Además, su cercanía a la Playa Brava, atractivos turísticos y servicios locales, garantiza una ubicación ideal para proyectos residenciales, turísticos o comerciales.

La Parada 30 de la Brava es reconocida por su belleza natural y sofisticación, atrayendo a visitantes y residentes de alto nivel. Al invertir en esta zona, se adquiere un valioso activo en una de las áreas más prestigiosas y buscadas de Punta del Este.

No pierda la oportunidad de ser parte de este emocionante desarrollo inmobiliario en auge. ¡Agende una visita hoy mismo y descubra el potencial y las posibilidades ilimitadas que ofrece este importante lote en la Parada 30 de la Brava!"

Características:

Terreno compuesto por 7 Padrones: 10410 / 7397 /7398/7399 /7387 /7386 /7385

Posibilidad de construir 4 módulos de 3 + 8 pisos de 5000m2 c/u

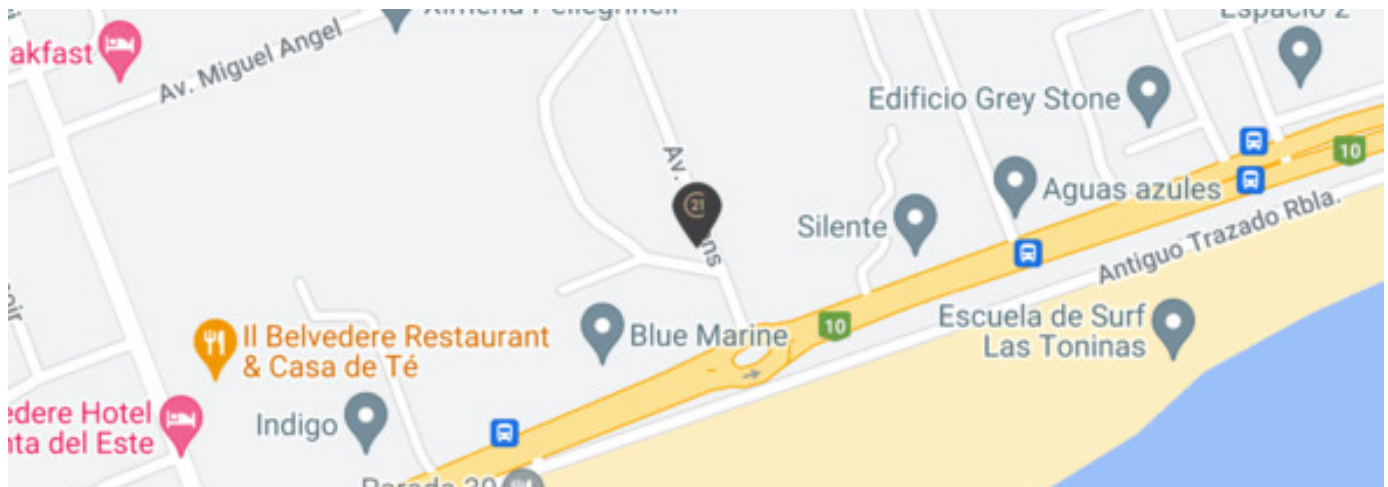
Total 20.000m2 de construcción.

M2 del terreno: 10.300

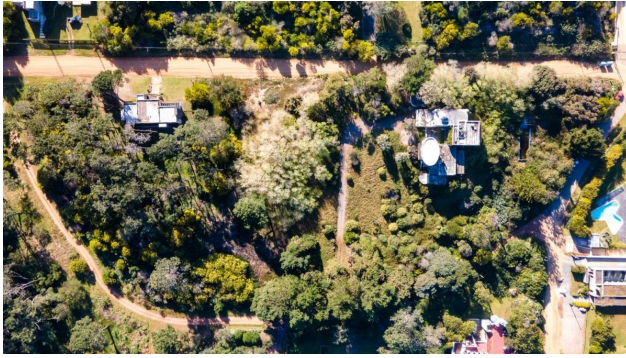
Ubicación

Gilberto Bellini y Rubens . , Punta del Este, Maldonado

Referencias



Catálogo de fotos



Av. Roosevelt y Av. Orlando Pedragosa Sierra, Punta del Este, Maldonado
T 099170152 | contacto@c21eastcoast.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.