



Martín Seoane Adolph

**CENTURY 21.**

Premier

ID: 6303

[martin.seoane@c21premier.com.uy](mailto:martin.seoane@c21premier.com.uy)

+59896986452



### Terreno en Venta

54 15 La Esmeralda, Rocha



**Venta: US\$ 35.000**

**Tipo de propiedad: Terreno**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 568,0 m<sup>2</sup>
- **Tipo Terreno:** regular

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad:

Libre de Gravamen: Si

### Descripción

Terreno de 568 m2 en el balneario La Esmeralda, Rocha, a tan solo 2 cuadras de la playa.

Este terreno te brinda la posibilidad de construir la casa de tus sueños con una ubicación privilegiada en un entorno paradisíaco. Podrás disfrutar de momentos inolvidables con tus familiares y amigos, dar largos paseos por la costa, tomar el sol en la playa o practicar deportes acuáticos.

La Esmeralda es un balneario en pleno desarrollo, lo que significa que el valor de tu propiedad se incrementará con el tiempo, convirtiéndola en una excelente inversión.

No dejes pasar esta oportunidad.

¡Ven y descubre todo lo que este terreno en La Esmeralda tiene para ofrecerte!

Honorarios inmobiliarios 3% + IVA

## Ubicación

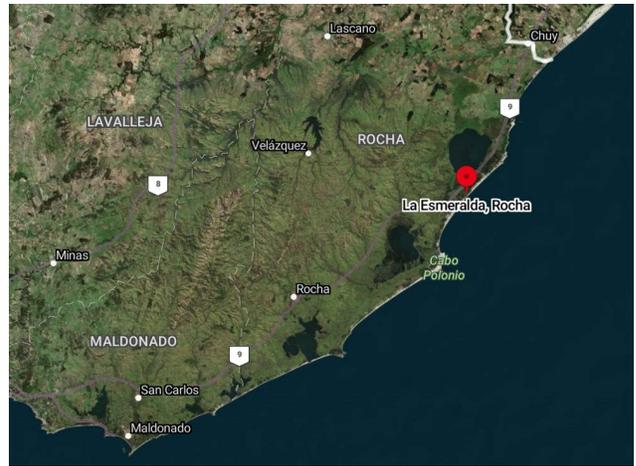
54 15 , La Esmeralda, Rocha

## Referencias



## Catálogo de fotos





**Av. Dr. Francisco Soca 1553, Montevideo, Montevideo**  
**T +59894315336 | [contacto@c21premier.com.uy](mailto:contacto@c21premier.com.uy) | <https://c21premier.com.uy>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.