

**Departamento en Venta**

Durazno Palermo, Montevideo

**Venta: US\$ 127.000****Tipo de propiedad: Departamento****Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 50,0 m²
- **Construcción:** 40,0 m²
- **Dormitorios:** 1
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **M² Jardín:** 9.6
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo

- **Numero De Casas:** 22
- **ambientes:** 2

- Agua
- Teléfono

- Cable
- Patio

- Electricidad
- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Internet

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Nuevo

Años de Antigüedad: 2023

DESCUENTO POR PROMO LANZAMIENTO -POZO- | PUNTO PALERMO II

El proyecto comprende el reciclaje y renovación completa de una residencia de principios de Siglo XX, generando un edificio que preserva muchos de los detalles de estilo de la construcción anterior con 22 unidades de viviendas. En excelente ubicación del Barrio Palermo sobre la calle Durazno, próximo a la rambla y al Parque Rodó, zona de centros educativos, espacios culturales, servicios comerciales destacando amplia oferta gastronómica, teniendo locomoción a cualquier punto de la Ciudad.

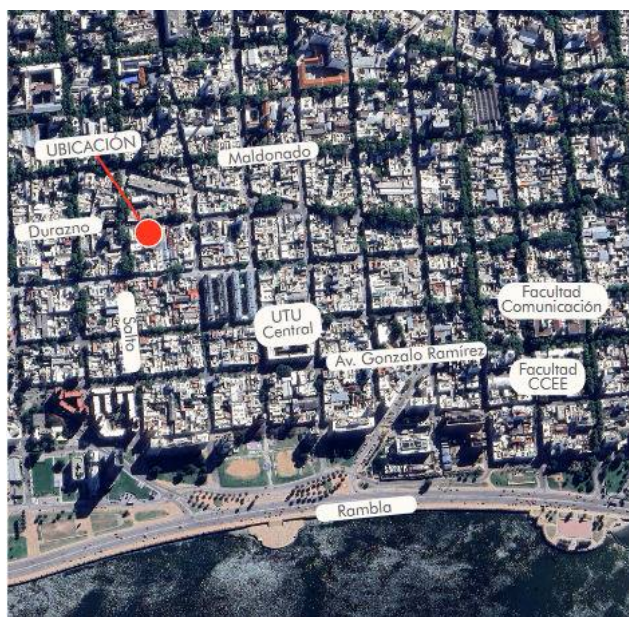
El desarrollo se adapta a las necesidades actuales con áreas al aire libre, bajos gastos comunes, de buen diseño y terminaciones en detalle. Está amparado en la Ley de Vivienda Promovida N° 18.795 por lo que accede a todos los beneficios tributarios que ésta otorga:

Exoneración de Impuesto al Patrimonio por 10 años

Honorarios inmobiliarios: 3% + Iva

Durazno , Palermo, Montevideo

Catálogo de fotos



FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | https://c21alpha.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

