

# **CENTURY 21.**

369

ID: 6377 irodriguez@c21369.com.uy +59899102404



# Casa en Venta

Shangrilá, Canelones



Venta: US\$ 394.990

Tipo de propiedad: Casa

• Terreno: 594,0 m² • Construcción: 202,0 m²

Dormitorios: 3Baños: 3

• Edo. Conservación: Muy Bueno

• Pileta • Agua

• Comedor • Living

Electricidad

Tipo de operación: Venta

Cocina

# Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno Años de Antigüedad: 2008

#### Descripción

Hermosa propiedad en padrón único, tipo chalet desarrollado en dos plantas.

PARRILLERO, GARAGE

NO ACEPTA BANCO

#### **DESCRIPCIÓN:**

#### PLANTA BAJA:

- -estar principal con ventanal hacia el frente
- -amplio living, con ventanal hacia el fondo
- -comedor con estufa a leña de alto rendimiento que calefacciona los dormitorios por ductos
- -cocina definida amplia amoblada y con mesa de mármol

#### PLANTA ALTA:

- -dormitorio principal con baño en suite, placar y balcón hacia el frente
- -un segundo dormitorio con placar
- -un tercer dormitorio que da hacia el fondo con placar
- -baño completo

Además cuenta con parrillero techado, mesada con placares, baño social Amplio jardín con árboles Hermosa piscina de agua salada Garage para 3 vehiculos.

Posee cerramiento perimetral en rejas y madera, además de cerramiento eléctrico.

Excelente ubicación a dos cuadras de rambla y a pasos del lago.

Hermoso entorno en una de las zonas más buscadas para vivir en la costa y a pocos minutos de Montevideo.

Por más información y coordinar visita no dude en consultar.

Todos los datos fueron aportados por los propietarios.

Honorarios inmobiliarios 3% más iva.

Cada oficina es de propiedad y operación independiente.

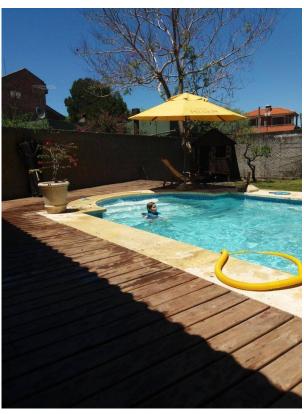
#### Ubicación

, Shangrilá, Canelones

### Catálogo de fotos











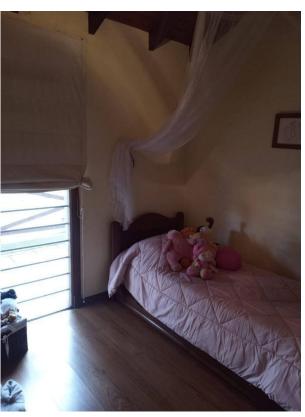




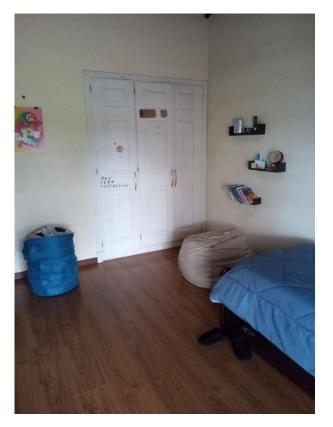




















Bvar. Artigas 554,Punta Carretas, Montevideo T +59893542121 | contacto@c21369.com.uy

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.