



Jose Sarkisian

CENTURY 21.

Alpha

ID: 6402
jsarkisian@c21alpha.com.uy
+59899929598



Departamento en Venta

AV.RIVERA Pocitos Nuevo, Montevideo



Venta: US\$ 145.000

Mantenimiento : 8.500

Tipo de propiedad: Departamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 53,0 m²
- Construcción: 53,0 m²
- Dormitorios: 2
- Baños: 1
- Niveles construidos: 4
- M² Jardín: 70
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Muy Bueno
- Número de Elevadores: 1
- Numero De Casas: 1
- Calidad de la Construcción: Media Alta
- ambientes: 3

- Cocina
- Electricidad
- Living comedor
- Luminoso
- SUM

- Acepta Mascotas
- Internet
- Aptos mascotas
- Parrilla

- Agua
- Pavimento
- Espacio guarda coches
- Seguridad

- Cloaca
- Lavadero
- Gimnasio
- Seguridad porteria

Estado de la propiedad

Provincia/Región: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2008

Libre de Gravamen: Si

Descripción

En Rivera y Luis A. de Herrera, a metros Montevideo Shopping.

Lindo apartamento, buen metraje, luminoso y en excelente estado de conservación.

El apartamento se encuentra alquilado en \$ 25.000 ,lo que lo hace atractivo como inversión

La unidad se encuentra al contra-frente con orientación norte, permitiendo un buen asoleamiento en dormitorios y Living comedor.

Construido en 2008, esta unidad se destaca por la calidad media-alta constructiva, uso de materiales de categoría y diseño moderno.

Ideal para una familia que aprecia la cercanía de la playa, áreas comerciales, en especial el Shopping, World Trade Center y zona de gastronomía

La unidad, en tercer piso:

- 2 Dormitorios con placares
- 1 Baño completo con mampara de Blindex de 8 mm
- Living-Comedor concepto abierto integrado a cocina amplia

Pisos de parqué.

En excelente estado de mantenimiento, salvo detalles de pintura

Gastos Comunes: \$8500

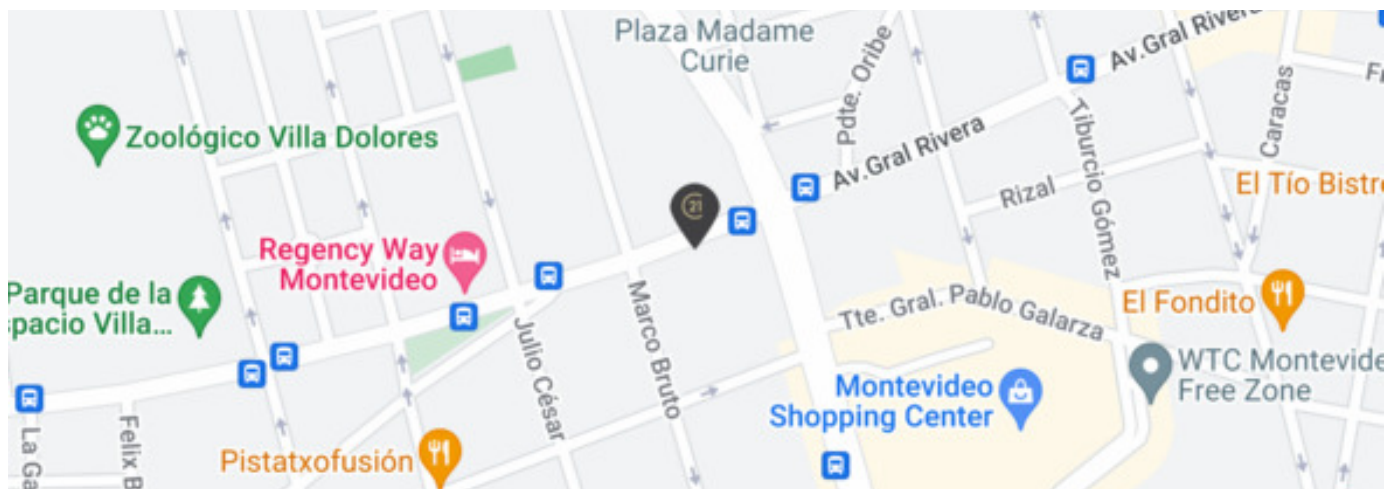
Apto préstamo bancario y financiación directa

Honorarios profesionales: 3% + IVA

Ubicación

AV.RIVERA , Pocitos Nuevo, Montevideo

Referencias

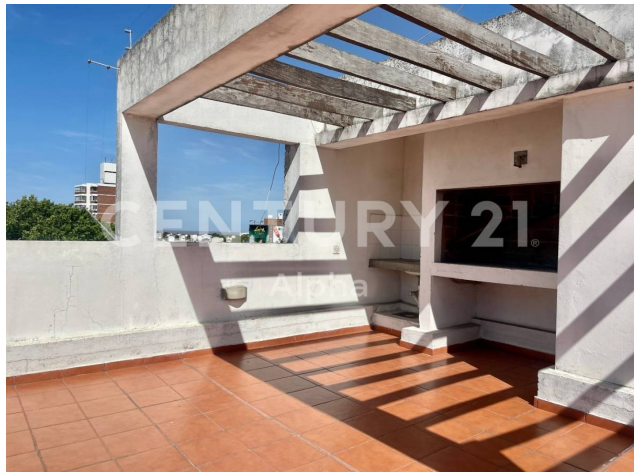


Catálogo de fotos

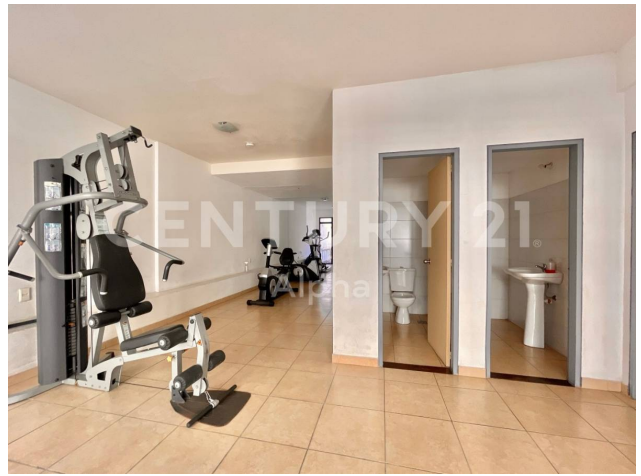












FORUM - Av. Prof. Dr. Euclides Peluffo 1649 GSS104, Buceo, Montevideo
T 099170152 | contacto@c21alpha.com.uy | <https://c21alpha.com.uy>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.